



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Broj: 1/St-539/2015-53

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u postupku stečaja nad dužnikom GOLOBRDAC d.o.o. za trgovinu u stečaju, Golobrdac 23, Cernik, OIB 83831856019, nakon unovčenja dijela imovine stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo, po održanom ročištu za diobu kupovnine, odlučujući o raspodjeli ostvarenog utrška, dana 03. svibnja 2019.

r i j e š i o j e

I - Iz iznosa kupovnine od **9.846,91 kn**, ostvarene prodajom nekretnina vlasništva stečajnog dužnika GOLOBRDAC d.o.o. za trgovinu u stečaju, Golobrdac 23, Cernik, OIB 83831856019, i to:

- kč.br. 492 i kč.br. 502, upisane u zk.ul. 131 k.o. Golobrdac

namiruje se:

A) Prvenstvo

Stečajna masa dužnika po osnovi stvarnih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava po čl. 254 st. 3 SZ-a

9.846,91 kn

II- Ovakvom raspodjelom ostaje u cijelosti nenamirena tražbina razlučnog vjerovnika RH Ministarstvo financija PU Slavonski Brod u iznosu 122.634,72 kn osigurana založnim pravom upisanim u zemljišnim knjigama pod br. Z-2913/12 od 19.09.2012.

III- Isplata po navedenoj raspodjeli ima se izvršiti nakon pravomoćnosti ovoga rješenja.

Obrazloženje

Nekretnine navedene u izreci ovog rješenja unovčene su u postupku elektroničke javne dražbe te je ostvarena kupovna u iznosu 9.846,91 kn.

Obzirom da su nekretnine opterećene založnim pravom u korist razlučnog vjerovnika RH Ministarstvo financija, a rješenje o dosudi postalo je pravomoćno, to je sud u cilju namirenja vjerovnika zakazao ročište za diobu kupovnine.

Na ročištu koje je održano dana 02. svibnja 2019. razlučni vjerovnik RH Ministarstvo financija podnio je zahtjev za isplatu njihove tražbine osigurane založnim pravom upisanim u zemljišnim knjigama pod br. Z-2913/12 u iznosu 122.634,72 kn.

Stečajni upravitelj Vinko Pečanić na ročištu kao i u podnesku od 09. travnja 2019. u kojem je podnio obračun troškova u smislu čl. 254 Stečajnog zakona, predložio je sudu da cjelokupni iznos ostvarene kupovnine prenese u korist stečajne mase s obzirom da su stvarni troškovi unovčenja viši u odnosu na ostvarenu kupovninu.

Prema obračunu stvarni troškovi unovčenja iznose 10.635,00 kn, a odnose se na trošak FINE za elektroničku javnu dražbu 700,00 kn, njegovu nagradu u bruto iznosu od 1.693,67 kn, koju je obračunao u skladu s Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15), zatim putni trošak na ime uporabe vlastitog automobila u službene svrhe radi dolaska u sjedište suda na ispitno i izvještajno ročište, ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnina i ročište za diobu kupovnine te radi odlaska u sjedište dužnika radi preuzimanja imovine i poslovne dokumentacije.

S obzirom da su unovčene nekretnine jedina imovina stečajnog dužnika koja je činila stečajnu masu, u obračunu je predvidio i podmirenje troškova izrade novog pečata koji je plaćen u iznosu 160,00 kn te trošak knjigovodstvenih usluga za razdoblje od otvaranja stečajnog postupka do 30.06.2019., do kada se očekuje zaključenje stečajnog postupka u ukupnom iznosu 9.375,00 kn.

Zakonska zastupnica razlučnog vjerovnika na ročištu nije imala prigovora na obračun troškova stečajnog upravitelja te se nije protivila prijedlogu da se cjelokupni iznos kupovnine prenese u korist stečajne mase.

U tijeku dokaznog postupka Sud je izvršio uvid u spis i sljedeće priložene isprave: zemljišno knjižni izvadak za prodane nekretnine, obračun i pregled stvarnih troškova stečajnog upravitelja uz račune za plaćeni trošak izrade pečata br. 113-1-300 od 06.09.2017., ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga zaključen s knjigovodstvenim servisom vl. Vere Pečanić od 11.09.2017. te putne naloge s dokazima o plaćenju cestarini.

Odredbom čl. 248 Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17, dalje SZ) propisano je da nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, sud će iz iznosa ostvarenog prodajom: 1. namiriti troškove unovčenja iz čl. 254 ovog Zakona, 2. namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redosljedu predviđenom pravilima ovršnog postupka i 3. preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

Prilikom odlučivanja o visini stvarnih troškova, Sud je uvidom u priložene isprave i račune utvrdio da navedene nekretnine terete troškovi nagrade stečajnog upravitelja, koja je pravilno obračunata u ukupnom iznosu od 1.693,67 kn, s obzirom na vrijednost unovčene stečajne mase od 9.846,91 kn, što prema važećoj Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15) čini bruto iznos od 1.575,51 kn, te kako navedenu nagradu tereti i doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5 %, to sud prihvaća obračun stečajnog upravitelja u navedenom iznosu.

Prihvaća se i obračunati materijalni trošak stečajnog upravitelja u ukupnom iznosu 2.586,89 kn koji se odnosi na uporabu vlastitog automobila u službene svrhe radi odlaska na ukupno 3 ročišta održana pred ovim sudom, kao i radi odlaska u sjedište dužnika radi preuzimanja dokumentacije i imovine jer je stečajni upravitelj dostavio pisano, obrazloženo i dokumentirano izvješće, kao i putne naloge u kojima je pravilno obračunao prijedenu kilometražu i cijenu benzina po kilometru te je dostavio i dokaz o plaćenju cestarini.

Troškovi za obavljene knjigovodstvene usluge u iznosu 9.375,00 kn temelje se na ugovoru kojeg je stečajni upravitelj u skladu s odlukom Skupštine vjerovnika zaključio s ovlaštenim knjigovodstvenim servisom za mjesečnu naknadu od 375,00 kn pa se i taj dio obračuna prihvaća. U obračun stvarnih troškova ulazi i trošak FINE po ispostavljenom računu od 700,00 kn za troškove elektroničke javne dražbe.

Kako stvarni troškovi unovčenja iznose ukupno 10.635,00 kn, što je više u odnosu na ostvarenu kupovninu, slijedom citirane zakonske odredbe čl. 248 st1 toč. 1 SZ-a, sud je odlučio da se iz cjelokupnog iznosa kupovnine namire troškovi unovčenja propisani odredbom čl. 254 st 3 SZ-a, pa je odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Slavanskom Brodu 03. svibnja 2019.

STEČAJNA SUTKINJA:
Vesna Vukelić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju steč.upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Broj zapisa: **1788a-d41af**

Kontrolni broj: **09486-c052b-5c454**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.