



FINANCIJSKA AGENCIJA  
REGIONALNI CENTAR OSIJEK  
L. JÄGERA 1-3  
31000 OSIJEK

Klasa: O/110-10/18-01/1972  
Ur.br.: 07-01-19-177

Osijek, 19.06.2019

Trgovački sud u Osijeku  
Zagrebačka 2  
31000 Osijek

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Primljeno neposredno preko pošte (obično - preporučeno)  
21-06-2019 god. u 7 primjeraka sa 7 priloga  
Podnesak stigao obištom otvoren - s oštećenim omotom  
Predat na pošt. preporučeno dana 19-6-19  
Plaćena pristojba kuna u državnim biljezima - manje  
plaćeno kuna - podnesak primljen bez pristojbe.  
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)  
Potpis djelatnika: 106 77895 106 77895

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj ST-7/2018 od dana 31.10.2018. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 15659)

### I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-7/2018

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: AGROPLUS DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU, PRERADU I OTKUP VOĆA I POVRČA U STEČAJU, INDUSTRIJSKA ZONA JANJEVCI 6, 31540 DONJI MIHOLJAC, OIB: 07350499058

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ZORAN SUBOTIĆ, K. TOMISLAVA 51 A, 31300 BELI MANASTIR, OIB:

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 13.12.2018. godine Poziv na uplatu predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 08.01.2019. godine evidentirana je uplata predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhpovoditelja u ukupnom iznosu od 17.200,00 kn.

## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 27.03.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 15659

Financijska agencija objavila je dana 03.01.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 13255

**PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnine su upisane u zk.ul.br. 1015, k.o. Donji Miholjac, kč.br. 1672/1, suvlasnički dio: 248/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48), u naravi stan 19 na III. katu u diobnom planu označen roza bojom, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, logge, kupaonice i ostave, ukupne površine 58,54 m2, te sa pripatkom: parkiralište 6, ukupne površine 11,04 m2.
Identifikator predmeta prodaje	8209
Oznaka elektroničke javne dražbe	Druga
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	27.03.2019. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	18.06.2019. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	05.06.2019. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	18.06.2019. 23:59:59
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziva za broj)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 156590, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju). U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

\* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

**III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	47.110,00	27.05.2019.	IVANA BESTVINA SJENJAK 53, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 57594455622	Uplatitelj jamčevine	-
2	47.110,00	23.05.2019.	ZRINKO MAJSTERIĆ VIJENAC DINARE 15, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 89672821401	Uplatitelj jamčevine	-

**IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA**

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

# VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	ZRINKO MAJSTERIĆ VIJENAC DINARE 15, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 89672821401	HR9323400093211056194	-	ZRINKO MAJSTERIĆ OIB: 89672821401	
2	IVANA BESTVINA SJENJAK 53, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 57594455622	HR9424020063206312675	ZORAN BESTVINA SJENJAK 53, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 68259033556	ZORAN BESTVINA OIB: 68259033556	

**VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU**

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	9391	93912	238.550,00	IVANA BESTVINA SJENJAK 53, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 57594455622	ZORAN BESTVINA SJENJAK 53, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 68259033556	ZORAN BESTVINA OIB: 68259033556	Valjana ponuda
2	9298	92983	241.550,00	ZRINKO MAJSTERIĆ VIJENAC DINARE 15, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 89672821401	-	ZRINKO MAJSTERIĆ OIB: 89672821401	Valjana ponuda



**VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
-	-	-	-	-

# IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 3.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	18.06.2019. 23:59:43	9298	ZRINKO MAJSTERIĆ VIJENAC DINARE 15, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 89672821401	-	ZRINKO MAJSTERIĆ OIB: 89672821401	241.550,00	Važeća	Valjana ponuda
2	18.06.2019. 23:59:12	9391	IVANA BESTVINA SJENJAK 53, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 57594455622	ZORAN BESTVINA SJENJAK 53, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 68259033556	ZORAN BESTVINA OIB: 68259033556	238.550,00	Važeća	Valjana ponuda

3	17.06.2019. 23:17:31	9298	ZRINKO MAJSTERIĆ VIJENAC DINARE 15, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 89672821401	-	ZRINKO MAJSTERIĆ OIB: 89672821401	235.550,00	Važeća	Valjana ponuda
---	-------------------------	------	--	---	--	------------	--------	-------------------

