



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-1851/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Kristini Jakić Brkić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Grada Karlovca, OIB: 25654647153, iz Ivana Banjavčića 9, Karlovac protiv protustranke Žganjer Ivan, OIB: 64686053905, iz Karlovačka cesta 48, Ozalj i dr. radi uknjižbe prava vlasništva, dana 02. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1106 katastarske općine Karlovac I dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja Upravnog odjela za opću upravu, Odsjek za izvlaštenja Karlovac, Klasa: UP/I-943-04/23-01/41, Urbroj: 2133-06-02/08-25-28 od 16.12.2025., naloga Karlovačke banke d.d. Karlovac od 30.01.2026., naloga Karlovačke banke d.d. Karlovac od 30.01.2026., nalog Karlovačke banke d.d. Karlovac od 30.01.2026., naloga Karlovačke banke d.d. Karlovac od 30.01.2026., naloga Karlovačke banke d.d. Karlovac od 30.01.2026., naloga Karlovačke banke d.d. Karlovac od 10.02.2026. teretno otpisuje se kčbr. 688/2 mogorovlje 3198 m2 (pašnjak 3198 m2) sa imena i vlasništva Bogoje Marice rođ. Žganjer, Canada u 144/1152 dijela, Žganjer Josipa, 4088 Clevedon Dr. Mississauga, Ont. Canada u 12/1152 dijela, Žganjer Ivana (Janko) , Oib: 64686053905, Karlovačka Cesta 48, Ozalj u 234/1152 dijela, Zganjer Johny Steve, Kanada, 86 Vera Ave, Thunder Bay, Ont., P7A 6T6 u 144/1152 dijela, Zganjer Ljube, Kanada, 86 Vera Ave, Thunder Bay, Ont., P7A 6T6 u 144/1152 dijela, Zuber Katice, Kanada, 881 Balsam St., Thunder Bay, Ont., P7G 1Y3 u 144/1152 dijela, Kralj Dragice rođ. 1944. god., Canada, 21 Fallstar Cr. Bramton. Ont. LFA 2J5 u 24/1152 dijela, Žganjer Josipa rođ. 1946. god., Canada, 515 Norths Rodstoni Creek, Ontario L8E 5X8 u 24/1152 dijela, Bogoje Marice rođ. 02.01.1937. God., Canada, 3429 Cedar Creek Dr. Mississauga Ontario L4Y 2Y2 u 24/1152 dijela, Jurinić Štefice, Oib: 73795923464, Zdihovo 27, Zdihovo 10450 Jastrebarsko u 2/1152 dijela, Jurinić Štefice, Oib: 73795923464, Zdihovo 27, Zdihovo, Jastrebarsko u 6/1152 dijela, Malenica Makarović Davorke, Oib: 75199302983, Hrgovići 103, 10000 Zagreb u 45/1152 dijela, Malenica Andrijaea, Oib: 39420085091, Ulica Dragutina Golika 38, 10000 Zagreb u 45/1152 dijela, Rubinić Antonia, Oib: 79318818390, Zdihovo 36c, Zdihovo 10450 Jastrebarsko u 84/1152 dijela i Jurinić Štefice, Oib: 73795923464, Zdihovo 27, Zdihovo 10450 Jastrebarsko u 76/1152 dijela i prenosi u novi z.k. ul. 3253 ove k.o. uz podjednu uknjižbu prava vlasništva, za korist:

Grad Karlovac, OIB: 25654647153, iz Ivana Banjavčića 9, 47000 Karlovac

zatim, zabilježuje se zabrana raspolaganja izvlaštenom nekretninom unutar roka od 7 godina od pravom.rješenja o izvlaštenju.

II.briše se zabilježba pod B rbr.7.1. broj Z-15546/2023 u z.k. ul. 1106 k.o. Karlovac I.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Karlovac, 02. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Kristina Jakić Brkić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Grad Karlovac, Ivana Banjavčića 9, 47000 Karlovac
2. Žganjer Ivan, Karlovačka cesta 48, 47280 Ozalj
3. Malenica Makarović Davorka, Hrgovići 103, 10000 Zagreb
4. Jurinić Štefica, Zdihovo 27, Zdihovo, 10450 Jastrebarsko
5. Malenica Andrijana, Ulica Dragutina Golika 38, 10000 Zagreb
6. Rubinić Antonio, Zdihovo 36/C, Zdihovo, 10450 Jastrebarsko
7. E-oglasna ploča za Bogoje Marica rođ. Žganjer, Canada
8. Žganjer Josip, Clevedon dr. 4088, L4Z 1JP Mississauga, Ont., Kanada
9. Zganjer Johny Steve, Vera Ave 86, P7A 6T6 Thunder Bay, Ont., Kanada
10. Zganjer Ljuba, Vera Ave 86, P7A 6T6 Thunder Bay, Ont., Kanada
11. Zuber Katica, Balsam St. 881, P7G 1Y3 Thunder Bay, Ont., Kanada
12. Kralj Dragica, Fallstar Cr. 21, LFA 2J5 Bramton. Ont., Kanada
13. Žganjer Josip, Norths Rodstoni Creek 515, L8E 5X8 Ontario, Kanada
14. Bogoje Marica, Cedar Creek Dr. 3429, L4Y 2Y2 Mississauga. Ontario, Kanada

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Karlovac, Jurja Križanića 11, 47000 Karlovac
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Karlovac, 47000 Karlovac, Pavla Vitezovića 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.03.2026 12:25

**Serijski broj
certifikata**

77908098144728626774439934942724652296514822132

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18354597982ca4c2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-