



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-174/2017-152

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Kseniji Flack-Makitan, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom PROIZVODNO USLUŽNA ZADRUGA IN-GRADNJA u stečaju, Podravske Sesvete, Ivana Mažuranića 8, OIB 86198632160 nakon održane elektroničke javne dražbe kod Financijske agencije, 31. ožujka 2020., donio je sljedeći

Z A K L J U Č A K

- I. Na temelju rješenja o dosudi ovoga suda od 11. studenog 2019., poslovni broj St-174/2017-103 određuje se upis prava suvlasništva na nekretninama stečajnog dužnika PROIZVODNO USLUŽNA ZADRUGA IN-GRADNJA u stečaju, Podravske Sesvete, Ivana Mažuranića 8, OIB 86198632160 i to:

-čkb. 1330/4 stambena zgrada kbr. 6 i dvorište u ulici Braće Radića sa 1522 m², stambena zgrada kbr. 6 u ulici Braće Radića sa 237 m², dvorište u ulici Braće Radića sa 1285 m², upisane u z.k. ul. broj 10772, suvlasnički dio: 1256/10000 etažno vlasništvo (E-10) Stan S 10 u etaži 2. kata ukupne podne površine 88,52 m², sastavljen od: hodnika, dnevne sobe i blagovaonice, wc-a, kupaonice, kuhinje, sobe, druge sobe, garderobe, ostave, s dva balkona-lođe, u elaboratu etažiranja označeno žutom bojom, k.o. Pitomača, Općinski sud u Virovitici, Stalna služba u Pitomači, Zemljišno-knjižni odjel Pitomača, u korist kupca ANTUNA KARAS, Kozarevac, Suhara 9, OIB 29751880597.

- II. Potvrđuje se da je kupac ANTUN KARAS, Kozarevac, Suhara 9, OIB 29751880597, uplatio u cijelosti kupovninu za nekretnine navedene u toč. I. izreke ovog zaključka u iznosu od 481.000,00 kn.

- III. Nalaže se Općinskom sudu u Virovitici, Stalnoj službi u Pitomači, Zemljišno-knjižnom odjelu, da izvrši upis prava vlasništva na navedenim nekretninama iz točke I. ovog zaključka, kao i da na istim nekretninama izvrši upis brisanja svih zabilježbi i svih upisanih založnih prava i tereta i zabilježbi i to:

-Zaprimljeno 19.02.2015. broj Z-144/15,

-Zaprimljeno 31.03.2017.g. pod brojem Z-2633/2017,

-Zaprimljeno 20.06.2018.g. pod brojem Z-4954/2018,

-Zaprimljeno 19.11.2019.g. pod brojem Z-8225/2019,
-Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
-Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
-Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
-Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
-Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
-Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
-Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
-Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
-Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
-Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
-Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
-Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
-Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
-Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
-Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020.

IV. Nalaže se stečajnom upravitelju da o predaji u posjed o tome pismeno izvijesti sud.

U Varaždinu, 31. ožujka 2020.

Sudac

Ksenija Flack-Makitan

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 18. Stečajnog zakona).

DNA:

1. Općinski sud u Virovitici, Stalna služba u Pitomači, Zemljišnoknjižni odjel Pitomača, Trg kralja Tomislava 18, Pitomača, uz rješenje o dosudi od 11. studenog 2019., poslovni broj St-174/2017-103, s klauzulom pravomoćnosti,

2. Financijska agencija Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, (odmah i sa pravomoćnim rješenjem o dosudi),
3. E-Oglasna ploča suda kao dostava za sve sudionike u dražbi, odnosno uplatitelje jamčevina i:
 - Stečajni upravitelj, Zvonko Hrain, Zagrebačka 51/3, Varaždin,
 - Kupac ANTUN KARAS, Kozarevac, Suhara 9, zastupan po punomoćnici Zorici Franković, odvjetnici iz Đurđevca, Basaričekova 5a.

Broj zapisa: **17895-33195**

Kontrolni broj: **05a6d-0852d-be727**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.