

25-320/18

Ana Markač

Pošiljatelj: Ante Vukašina <ante.vukasina@zd.t-com.hr>
Poslano: 23. travnja 2019. 22:02
Primatelj: Ana Markač
Predmet: SLATKE STVARI d.o.o.

Poštovana sutkinjo Markač,

Dana 9. travnja 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom SLATKE STVARI d.o.o., Danilo Biranj, Dolačkog 16, OIB:49903344364. Za stečajnog upravitelja imenovan sam ja - Ante Vukašina iz Zadra, Dr. Franje Tuđmana 46/C, OIB:65643961597.

Kako bi sačuvao imovinu stečajnog dužnika, nekretninu u Šibeniku (poslovna zona Podi) od 01.05.2019. iznajmio bi je Ugovorom o najmu na rok od 3 mjeseca. Ovime ću sačuvati imovinu (objekt i pripadajuću opremu), izbjeći troškove čuvanja nekretnine, režijske troškove kao što su struja, voda, komunalna naknada... Navedeni troškovi bi teretili stečajnu masu a ne bi se imali iz čega platiti. Ovako ćemo uz prihod od najma, biti oslobođeni svih troškova jer će ih plaćati najmoprimac. Pokušati ću dobiti maksimalnu cijenu uvažavajući činjenicu da se nekretnina nalazi u poslovnoj zoni u kojoj se mnogi objekti prodaju ili iznajmljuju pa nije velika potražnja za poslovnim prostorom. Nekretnina je u dobrom stanju i treba je svakako sačuvati od provale i krađe. Ovo je jedini način da osiguram neka sredstva za normalno vođenje stečajnog postupka.

Zato Vas molim za odobrenje ili suglasnost da mogu sklopiti Ugovor o najmu.

Kad sklopim ugovor o najmu dostaviti ću Vam ga na uvid.

Unaprijed zahvaljujem na razumijevanju.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Ante Vukašina dipl.oec.
098/445-722

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Primljeno neposredno-preko pošte (obično-preporučeno) E-Mail
25. 4. 2019. god. u 1 primjeraka sa
..... priloga i rubrika.
Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana..... 20..... god
Pristojba
Nedostaje pristojba
Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)
.....
Potpis djelatnika:
.....