



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-51066/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zovko Marijanu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Palac Ivana, OIB: 80067809130, Ulica Vile Velebita 8/A, Zagreb protiv protustranke Proficio d.d., OIB: 39508009387, Ilica 1/A, Zagreb, radi uknjižbe brisanja založnog prava, dana 04. studenog 2024.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 35975 katastarske općine Granešina (E-48), dopušta se sljedeći upis:

Na temelju brisovnog očitovanja od 12.12.2023., izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 28.03.2019. i djelomičnog povijesnog izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 28.03.2019., koji se nalaze u zbirci isprava posl.br. Z- 17342/19

na nekretnini Palac Ivana, OIB: 80067809130, koja se sastoji od neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2918/45 Vile Velebita površine 1080 m<sup>2</sup> (dvorište 255 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe, br. 8, 8a, 8b, 8c 825 m<sup>2</sup>), povezano s vlasništvom stana br. 1 na I (prvom) katu, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a i hodnika, u površini od 64,53 čm, u ulazu Vile Velebita 8A, koji dio je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine, koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika

uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.084.107,00 HRD za korist ELKA d.d. pod posl. br. Zs-752/93 uz istovremeno brisanje zabilježbe da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 04. studenog 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Marijan Zovko

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Palac Ivan, Ulica Vile Velebita 8/A, 10000 Zagreb
2. Proficio D.D., Draškovićeve ulica 12, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Dubrava, 10040 Zagreb, Avenija Dubrava 49



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

04.11.2024 10:29

**Serijski broj certifikata**

7018098384059175597

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z166754153d75e5fc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-