



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

10 St-1050/2016-126

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Ivanu Dujicu, u stečajnom postupku nad dužnikom B.P. GRUPA d.o.o. u stečaju Buzet, Sveti Ivan Dol 10, OIB 81903043625, na temelju odredbe čl. 247. st. 3. Stečajnog zakona, 19. veljače 2021. donio je slijedeći

Z A K L J U Č A K

I. Utvrđuje se da vrijednost nekretnine stečajnog dužnika k.č. 3060/3 livada površine 54 m2, upisana u z.k.ul. 1324 k.o. Hum, iznosi 400,00 kn.

II. Prodaju nekretnine iz točke I. ovog zaključka provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini.

III. Uvjeti prodaje:

- prodaje se nekretnina k.č. 3060/3 livada površine 54 m2, upisana u z.k.ul. 1324 k.o. Hum;
- utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 400,00 kn;
- nekretnina se ne može prodati:
- na prvoj dražbi ispod iznosa od 300,00 kn, odnosno ispod tri četvrtine utvrđene vrijednosti nekretnine,
- na drugoj dražbi ispod iznosa od 200,00 kn, odnosno ispod jedne polovine utvrđene vrijednosti nekretnine,
- na trećoj dražbi ispod iznosa od 100,00 kn, odnosno ispod jedne četvrtine utvrđene vrijednosti nekretnine,
- na četvrtoj dražbi nekretnina se prodaje po početnoj cijeni od 1,00 kn;
- poreze i prireze snosit će kupac;
- kupac je dužan uplatiti kupovninu na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi. Ako kupac u tom roku ne položi kupovninu sud će rješenjem oglasiti prodaju nevažećom i odrediti novu prodaju. Iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji. O tome odluku donosi sud i dostavlja je Agenciji radi prijenosa novčanih sredstava;
- kao kupci na javnoj dražbi mogu sudjelovati osobe koje su prethodno uplatile jamčevinu na poseban račun Agencije, u iznosu, roku i na način utvrđen u pozivu na sudjelovanje, najkasnije zadnjeg dana objave poziva na sudjelovanje;

- ponuditeljima čija ponuda ne bude prihvaćena, Agencija će vratiti jamčevinu na temelju naloga suda za prijenos novčanih sredstava;

- u pozivu za sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi biti će određen datum i vrijeme početka i završetka elektroničke javne dražbe i drugi potrebni podaci.

U Pazinu, 19. veljače 2021.

Stečajni sudac

Ivan Dujčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- e-Oglasna ploča suda - 8 dana
- stečajni upravitelj Štefan Rola
- Republika Hrvatska po ŽDO Pula
- Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Zagreb, Radnička cesta 80
- Financijska agencija Rijeka, Frana Kurelca 3, uz dopis i zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku

Broj zapisa: **eb2f7-9d1fd**

Kontrolni broj: **090cd-d367d-52058**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN DUJIĆ, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.