



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
52000 PAZIN, Dršćevka 1

1 St-325/2022-60

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, u postupku radi provedbe naknadne diobe nad dužnikom Stečajna masa iza SURBOL d.o.o. u stečaju, OIB 93328041794, Kaštanjer 64, Pula, 9. siječnja 2024. donio je slijedeći

### ZAKLJUČAK

I. Pravo građenja na kč.br. 2644/1, kč.br. 2644/2, kč.br. 2644/3, kč. br. 2644/4, kč.br. 2644/5, kč.br. 2644/6, kč.br. 2644/7, kč.br. 2644/11, kč.br. 2644/14, kč.br. 2644/16, kč.br. 2644/17, kč.br. 2644/18, kč.br. 2644/19, kč.br. 2644/20, kč.br. 2645, kč.br. 2646/1, kč.br. 2646/2, kč.br. 2646/3, kč.br. 2646/4, kč.br. 2646/5, kč.br. 2649, k.č. 2644/8, k.č. 2644/10, k.č. 2648/10, 2648/11, 2648/12, 2648/13, 2648/14, 2648/16, sve upisane u zk.ul. 10867 k.o. Pula,

predaje se SAN NEKRETNINE d.o.o., OIB 79806438484, Biškupije 74 B, Medulin, te se nalaže stečajnom upravitelju, da prava građenja preda kupcu u posjed.

II. Utvrđuje se da je kupac SAN NEKRETNINE d.o.o., OIB 79806438484, Biškupije 74 B, Medulin, u cijelosti platio troškove unovčenja prava građenja u iznosu od u iznosu od 31.004,61 eura sukladno rješenju ovog suda 1 St-325/2022-58 od 6. prosinca 2023.

III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Pula – Pola, da postupi sukladno točki VI. rješenja naslovnog suda 1 St-325/2022-48 od 10. listopada 2023.

U Pazinu, 9. siječnja 2024.

Stečajni sudac  
Damir Rabar

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

#### DNA:

- SAN NEKRETNINE d.o.o., Biškupije 74 B, Medulin, po pun. Saši Drobnjaku,
- stečajnom upravitelju Kristijanu Mijandrušiću,
- z.k. odjelu Pula – Pola, uz pravomoćno rješenje 1 St-325/2022-48 od 10. listopada 2023. i pravomoćno rješenje 1 St-325/2022-58 od 6. prosinca 2023.,
- e-Oglasna ploča suda 8 dana

Broj zapisa: **9-30861-dcdaf**

Kontrolni broj: **09bf8-bc467-775e1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.