

Zagreb, 03.05.2019.

Naš broj: AMGČ/AM-1373/7-55 VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - poslom dana 07.-05.-2019

Broj primjeraka 2 priloga 1X2

Predano preporučeno dana 35.19. R 032519 375

Pristojba plaćena -

Pristojba nedostaje -

Na broj: St-35/15

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Braće Radića 2  
42000 Varaždin

PRIMIO

**Stečajni dužnik: BB NEKRETNINE d.o.o. u stečaju**, Livadarska 40, Nedelišće, OIB 57066720584, zastupan po stečajnom upravitelju Draženu Vidman**Stečajni vjerovnik (prvi razlučni vjerovnik): ADRIATIC ASSETS d.o.o.**, Zagreb, Radnička cesta 80, OIB 18846383988, zastupan po Ana-Mariji Grubišić Čabraji, odvjetnici u odvjetničkom društvu Divjak, Topić & Bahtijarević d.o.o., Zagreb, Ivana Lučića 2a**PODNEŠAK****stečajnog vjerovnika i prvog razlučnog vjerovnika**

2x

Stečajni vjerovnik i prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu, sukladno članku 247. stavak 7. Stečajnog zakona izjavljuje da:

- kupuje nekretnine koje su predmet prodaje na 2. elektroničkoj dražbi sukladno pozivu na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi od 14. veljače 2019. godine klasa: O/110-10/18-01/1092, Ur.br: 07-01-19-85 (u daljnjem tekstu: poziv) te
- stavlja u prijeboj svoju tražbinu prijavljenu u stečajni postupak nad stečajnim dužnikom s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnina (36.717.600,00 HRK)

Stečajni vjerovnik u privitku dostavlja izvod iz zapisnika 30. sjednice Odjela trgovačkih i ostalih sporova od 9. studenog 2017. godine iz kojeg je vidljivo da prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu ne mora biti ponuditelj u javnoj dražbi da bi njegova izjava da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene nekretnine, a izjavu mora dati najkasnije do završetka elektroničke javne dražbe.

Opis nekretnina koje su predmet prodaje (op. navedeno u točki I poziva):

Broj	zk. ul.	k.o.	kč. br.	u naravi	P (čhv)	P (m2)
1	605/A	Goli Breg	341	oranica Sokolovička u Vušivki	1 ral 369 čhv	7.082
2	741	Goli Breg	344	oranica Vušivka	1477 čhv	5.312

3	655	Demerje	780/1	oranica Velika ledina u Travarskom	1150 čhv	4.136
4	655	Demerje	780/3	oranica Velika ledina u Travarskom	527 čhv	1.895
5	630	Demerje	764	oranica		2.803
6	557	Demerje	770	oranica Zastavnica u Dugavi	1472 čhv	5.294
7	3000	Demerje	778	oranica	1614 čhv	5.805
8	1033 A	Demerje	781/2	oranica		2.916
9	4386	Demerje	781/1	oranica Velika ledina u Travarskom		3.126
10	4386	Demerje	781/42	oranica		7.767
11	783	Goli Breg	347/2	oranica u Vušivki, Kalinovo		1.555
12	712	Goli Breg	348/12	oranica Vušivka		2.632
13	680	Demerje	756/7	oranica		2.581
14	710	Goli Breg	348/10	oranica Vušivka		2.714
15	724	Goli Breg	348/2	oranica		1.613
16	631	Demerje	756/8	oranica Zastavnica u Dugavi		5.631
17	4344	Demerje	759/2	oranica		7.724
18	1794	Demerje	784/16	oranica	1 ral i 573 čhv	7.816
19	289	Goli Breg	342/1	oranica		5.863
20	464	Demerje	756/6	oranica		5.807
21	816	Demerje	780/4	oranica Velika ledina u Travarskom		2.935
22	1057	Demerje	781/9	oranica Kalinovo u Travarskom		5.837
23	677	Demerje	781/3	oranica Velika ledina u Travarskom	1 ral	5.755
24	540	Demerje	780/2	oranica Velika ledina u Travarskom		3.028
25	487	Goli Breg	345/2	oranica Sokolovička u Vušivka		4.055
26	542	Demerje	781/4	oranica Kalinovo u Travarskom		3.099
27	679	Demerje	756/11	oranica Zastavnica u Dugavi		2.597
28	721	Goli Breg	348/3	oranica Vušivka	378 čhv	1.360
29	720	Goli Breg	348/4	oranica Vušivka	577 čhv	2.075
30	529	Demerje	756/9	oranica		2.780
31	529	Demerje	756/34	oranica		2.761
32	1004	Goli Breg	347/1	oranica Vušivka		2.227
33	1004	Goli Breg	347/4	oranica		2.420
34	709	Goli Breg	348/11	oranica		1.372

35	713	Goli Breg	348/5	oranica Vušivka	877 čhv	3.154
36	717	Goli Breg	348/6	oranica Vušivka	1142 čhv	4.107
37	723	Goli Breg	348/8	oranica Vušivka	1129 čhv	4.061
38	350	Demerje	784/4	dvorište i voćnjak		1.656
39	351	Demerje	784/5	oranica i vrt		14.692
40	517	Demerje	765	oranica Zastavnica u Dugavi	1300 čhv	4.676
41	718	Goli Breg	348/9	oranica Vušivka	771 čhv	2.773
42	711	Goli Breg	348/13	oranica Kalinovo		1.205
43	711	Goli Breg	348/15	oranica Kalinovo		1.204
44	450	Goli Breg	343/1	oranica Vušivka	1 ral i 464 čhv	7.423
45	554	Demerje	771/2	oranica Zastavnica u Dugavi	1088 čhv	3.913
46	722	Goli Breg	348/1	oranica Kalinovo		2.275
47	1033	Demerje	781/11	oranica u Demerju		5.756
48	1033	Demerje	781/12	oranica Kalinovo		2.905
49	519	Demerje	766	oranica Zastavnica u Dugavi	776 čhv	2.791
50	519	Demerje	767	oranica Zastavnica u Dugavi	940 čhv	3.381
51	560	Goli Breg	350/5	oranica Vušivka		3.342
52	560	Goli Breg	350/12	oranica Vušivka		158
53	4355	Demerje	775/1	oranica Pri cesti u Leskovcu	1 ral i 496 čhv	7.539
54	4384	Demerje	773	oranica Zastavnica u Dugavi	1 ral i 356 čhv	7.035
55	670	Goli Breg	347/5	oranica		47

Divjak, Topić & Bahtijarević  
odvjetničko društvo d.o.o.  
ZAGREB, IVANA LUČIĆA 2A/18

ADRIATIC ASSETS d.o.o.,  
zastupano po:

ODVJETNICA  
ANA-MARIJA GRUBIŠIĆ ČABRAJA

*Prilog: - izvod iz zapisnika 30. sjednice Odjela trgovačkih i ostalih sporova od 9. studenog 2017. godine*



**REPUBLIKA HRVATSKA  
VISOKI TRGOVAČKI SUD  
REPUBLIKE HRVATSKE  
ZAGREB**

**Odjel trgovačkih i ostalih sporova**

**IZVOD IZ ZAPISNIKA**

**sa 30. sjednice Odjela trgovačkih i ostalih sporova  
Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske održane 9. studenog 2017.**

**1.**

Prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu ne mora biti ponuditelj u elektroničkoj javnoj dražbi da bi njegova izjava da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnoga dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine imala pravni učinak, a izjavu mora dati najkasnije do završetka elektroničke javne dražbe.

**PREDSJEDNICA ODJELA TRGOVAČKIH I  
OSTALIH SPOROVA  
Branka Ćiraković**