

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

REGIONALNI CENTAR OSIJEK

Lorenza Jegera 1

31000 Osijek

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa: **St-257/2024**

**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM
POSTUPKU**

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **CROATIA BANKA d.d.**

OIB 32247795989

Adresa / sjedište

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **DOJKIĆ TRADE d.o.o. za trgovinu i usluge**

OIB: **94797195479**

Adresa / sjedište **Babina Greda, Vladimira Nazora 79**

PODACI O TRAŽBINI: pod 1/

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1./ UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU U KUNAMA- Ugovor broj 2200167631 od 15.07.2021. godine uz ANEKS 1 (jedan) Ugovoru o dugoročnom kreditu u kunama br. 2200167631 zaključenog dana 20.10.2021. g.(nadalje:Ugovor I)

Iznos dospjele tražbine **2.845,66 (EUR)** od čega :

Dospjela glavnica 1.918,28 (EUR)

Redovna kamata 574,72 (EUR)

Zatezne kamate 33,22 (EUR)

Naknada 54,00 (EUR)

Ostalo 265,44 (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **36.168,48 (EUR)**

odnosno ukupno dospjela i nedospjela tražbina po Ugovoru I iznosi 39.014,14 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 11.06.2024.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom ~~DA~~ / ~~NE~~ **na iznos glavnice od 400.000,00 kn uvećanom za ugovorenu redovnu kamatu po stopi 5,50 % godišnje , promjenjiva , naknade i troškove te sa zeteznom kamatom po stopi zakonske zatezne kamate , promjenjiva te uz ostale uvjete iz ugovora uključujući i njegove buduće Aneксе /Dodatke**

Naziv ovršne isprave:

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU U KUNAMA- Ugovor broj 2200167631 od 15.07.2021. godine solemniziran kod javnog bilježnika Mandice Popović iz Osijeka ,Trg Ante Starčevića 10 pod Poslovni broj : OV-5835/2021 dana 15.07.2021 uz ANEKS 1 (jedan) Ugovoru o dugoročnom kreditu u kunama br. 2200167631 zaključen dana 20.10.2021. g. i solemniziran kod javnog bilježnika Zvonimira Bračun iz Slavenskog Broda pod Poslovni broj : OV-11146/2021 dana 29.10.2021,

ZADUŽNICA izdana 22.07.2021. od dužnika DOJKIĆ TRADE d.o.o. za trgovinu i usluge, Vladimira Nazora 79, Babina Greda solemnizirana kod javnog bilježnika Zvonimira Bračun iz Slavenskog Broda pod Poslovni broj : OV-7603/2021 dana 22.07.2021,

uz

Izjavu dužnika DOJKIĆ TRADE d.o.o. za trgovinu i usluge, Vladimira Nazora 79, Babina Greda od 22.07.2021.g

PODACI O TRAŽBINI: pod 2./

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

2./ UGOVOR O OKVIRNOM KREDITU s korištenjem po principu dopuštenog prekoračenja po transakcijskom računu -Ugovor broj 2200173970 od 17.04.2023. godine

Iznos dospjele tražbine **25.966,28 (EUR)** od čega :

Glavnica 24.993, 74 (EUR)

Redovna kamata 147,03 (EUR)

Zatezne kamate 521,05 (EUR)

Naknada 39,01 (EUR)

Ostalo 265,45 (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **0,00 (EUR)**

odnosno ukupno dospjela i nedospjela tražbina iznosi 25.966,28 (EUR).

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 11.06.2024.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE na iznos glavnice od 25.000,00 EUR uvećano za redovnu kamatu 5,25 % , godišnje promjenjiva , naknade i troškove sa zateznom kamatom po stopi zakonske zatezne kamate , promjenjiva**

Naziv ovršne isprave:

ZADUŽNICA izdana 17.04.2023.godine od dužnika DOJKIĆ TRADE d.o.o. za trgovinu i usluge, Vladimira Nazora 79, Babina Greda solemnizirana kod javnog bilježnika Zvonimira Bračun iz Slavonskog Broda pod Poslovni broj : OV-4293/2023 dana 17.04.2023,

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava:

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU U KUNAMA- Ugovor broj 2200167631 od 15.07.2021. godine solemniziran kod javnog bilježnika Mandice Popović iz Osijeka ,Trg Ante Starčevića 10 pod Poslovni broj : OV-5835/2021 dana 15.07.2021 uz ANEKS 1 (jedan) Ugovoru o dugoročnom kreditu u kunama br. 2200167631 zaključen dana 20.10.2021. g. i solemniziran kod javnog bilježnika Zvonimira Bračun iz Slavonskog Broda pod Poslovni broj : OV-11146/2021 dana 29.10.2021,

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Založno pravo na nekretnini upisanoj u z.k.ul. Županja, k.o.babina Greda, k.č.br.311, z.k.ul.243, stambeno poslovni objekt na adresi VLADIMIRA NAZORA 79, Babina greda na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu u kunama, broj 2200167631 od 15.07.2021. g., potvrđenog po javnom bilježniku Mandici Popović, Osijek, Trg A. Starčevića 10, dana 15.07.2021. pod brojem OV-5835/2021, uknjižuje se založno pravo - hipoteka na nekretnine, u iznosu od 400.000,00 kn uvećano za ugovorenu kamatnu stopu 5,50% godišnje, promjenjivu uz anuitetnu otplatu, te interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu u visini zakonske zatezne kamate, promjenjivu, naknade, troškove i ostale uvjete iz navedenog Ugovora, za korist: 400.000,00 KN CROATIA BANKA D.D., OIB: 32247795989, ULICA ROBERTA FRANGEŠA - MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik **pristaje da se odgodi namirenje** iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Zagreb 11.12.2024. godine

Potpis vjerovnika

CROATIA BANKA d.d.

Po punomoćniku

Ana Ilijić Varešković

Generalna punomoć kod Trgovačkog suda
u Osijeku Su-137/2019