Republika Hrvatska
Županijski sud u Zagrebu
Trg Nikole Šubića Zrinskog 5

Poslovni broj: Kv I-Us-211/2026
K-Us-9/2023

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Županijski sud u Zagrebu, u vijeću sastavljenom od sutkinje Renate Pražetina Kaleb kao predsjednice vijeća te sudaca Vjerana Blažekovića i mr.sc. Sanje Nola kao članova vijeća, uz sudjelovanje više sudske savjetnice Nine Sliepčević, kao zapisničarke, u kaznenom predmetu protiv I. optuženog Dragana Kovačevića i drugih, zbog kaznenih djela iz članka 293. stavka 1. i drugih Kaznenog zakona („Narodne novine“, broj: 125/2011., 144/2012., 56/2015., 61/2015., 101/2017., 118/2018., 126/2019., 84/2021. i 114/2022. – dalje: KZ/11.), odlučujući o privremenim mjerama osiguranja oduzimanja imovinske koristi, u sjednici vijeća održanoj 17. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju članka 557.e stavka 7. i 557.a stavka 1. točke c) i e) Zakona o kaznenom postupku („Narodne novine“, broj: 152/2008., 76/2009., 80/2011., 91/2012., 143/2012., 56/2013., 145/2013., 152/2014., 70/2017., 126/2019., 130/2020., 80/2022., 114/2023., 36/2024., 72/2025. i 13/2026. – dalje: ZKP/08.) produljuje se i dopunjuje privremena mjera osiguranja oduzimanja imovinske koristi određena rješenjem suca istrage Županijskog suda u Zagrebu, broj: Kir-t-Us-584/2020, od 21. rujna 2020. kojom se:

nalaže Addiko Bank d.d., OIB: 14036333877, Zagreb, Slavonska avenija 6, da Draganu Kovačeviću, OIB: 33926608012 iz Zagreba, Ulica Grge Tuškana 39 ili trećoj osobi na temelju punomoći ili naloga Dragana Kovačevića, uskrati isplatu i raspolaganje novčanim sredstvima koja se nalaze na računu broj: HR2125000093 230213269 te da novčana sredstva u iznosu od 750.681,12 eura koja se nalaze na predmetnom računu bez odgode prenese na račun Državnog proračuna Republike Hrvatske, stavka Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine broj IBAN HR1210010051863000160, model HR64 poziv na broj 7013-47061-33926608012, na koji se polažu privremeno oduzeta novčana sredstva u domaćoj valuti euro.

Na temelju članka 557.e stavka 2. ZKP/08. privremena mjera može trajati najdulje šezdeset dana od dostave državnom odvjetniku obavijesti o pravomoćnosti odluke kojom je oduzeta imovinska korist.

II. Na temelju članka 557.e stavka 7. i 557.a stavka 1. točke a) ZKP/08. u cijelosti se produljuje privremena mjera osiguranja oduzimanja imovinske koristi određena rješenjem suca istrage Županijskog suda u Zagrebu, broj: Kir-t-Us-232/2021, od 8. travnja 2021. kojom je:

1. zabranjeno trgovačkom društvu CEFIS d.o.o., OIB: 20251626564, Zagreb, Ulica Augusta Cesarca 10, kao knjižnom vlasniku i Draganu Kovačeviću, OIB: 33926608012 iz Zagreba, Grge Tuškana 39, kao izvanknjižnom vlasniku, da otuđe ili opterete:

- nekretninu označenu kao 325. suvlasnički dio: 294/100000 etažno vlasništvo (E-325) jednosobni stan na etaži +2, drugi desno, Augusta Cesarca br. 10, koji se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka, kuhinje i kupaonice, ukupne korisne površine 41,13 m2 u planu posebnih dijelova oznake V423 obojan svijetlozelenom bojom s kojim je neodvojivo povezana nekretnina sagrađena na k.č.br. 2387/1 u naravi STAMBENO - POSLOVNA GRAĐEVINA BR. 4, 6, 8, 10 I DVORIŠTE, AUGUSTA CESARCA, površine 3223 m2, upisana u zemljišnu knjigu Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul.br. 8282., k.o. Centar Novi.

- nekretninu označenu kao 218. suvlasnički dio: 47/100000 etažno vlasništvo (E-218) parkirno garažno mjesto na etaži -3, korisne površine 15,73 m2 u planu posebnih dijelova oznake PGM-366, s kojim je neodvojivo povezana nekretnina sagrađena na k.č.br. 2387/1 u naravi STAMBENO - POSLOVNA GRAĐEVINA BR. 4, 6, 8, 10 I DVORIŠTE, AUGUSTA CESARCA, površine 3223 m2, upisana u zemljišnu knjigu Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul.br. 8282., k.o. Centar Novi

uz upis zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja naznačene nekretnine u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

2. Zabranjeno trgovačkom društvu Sunčani Žnjan d.o.o., OIB: 82368677732 sa sjedištem u Splitu, Josipa Jovića 26 kao knjižnom vlasniku, trgovačkom društvu CEFIS d.o.o., OIB: 20251626564, Zagreb, Ulica Augusta Cesarca 10, i Draganu Kovačeviću, OIB: 33926608012 iz Zagreba, ulica Grge Tuškana 39 kao izvanknjižnim vlasnicima, da otuđe ili opterete:

- nekretninu označenu kao 23. suvlasnički dio 53/1053, etažno vlasništvo (E-22) stan 8, na središnjem dijelu etaže 2. kata, ukupne podne površine 43,95 m2, orijentacije jug, koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje dnevnog boravka i blagovaonice, kupaonice, sobe, te pripadajućeg balkona ukupne podne površine 17,40 m2 s kojim je neodvojivo povezana nekretnina sagrađena na k.č.br. 132/8 u naravi DVORIŠTE, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, PODZEMNA ZGRADA površine 1112 m2, DVORIŠTE površine 834 m2, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE površine 278 m2, PODZEMNA ZGRADA, ukupne površine 1112 m2, upisanu u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Split, zk.ul.br. 22604, k.o. 329835, Split,

- nekretninu označenu kao 4. suvlasnički dio 6/1053, etažno vlasništvo (E-3) parkirno mjesto oznake G3, ukupne površine 12,50 m2 u podrumu objekta položen na jugozapadnom dijelu garažnog prostora s kojim je neodvojivo povezana nekretnina sagrađena na k.č.br. 132/8 u naravi DVORIŠTE, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, PODZEMNA ZGRADA površine 1112 m2, DVORIŠTE površine 834 m2, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE površine 278 m2, PODZEMNA ZGRADA, ukupne površine 1112 m2 upisanu u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Split, zk.ul br. 22604, k.o. 329835, Split,

uz upis zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja naznačene nekretnine u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split.

Na temelju članka 557.e stavka 2. ZKP/08. određena privremena mjera može trajati najdulje šezdeset dana od dostave državnom odvjetniku obavijesti o pravomoćnosti odluke kojom je oduzeta imovinska korist.

3. Zabranjeno trgovačkom društvu CEFIS d.o.o., OIB: 20251626564, Zagreb, Ulica Augusta Cesarca 10 i Draganu Kovačeviću, OIB: 33926608012, iz Zagreba, ulica Grge Tuškana 39 kao izvanknjižnom vlasniku da otuđe ili opterete:

- osobni automobil marke Alfa Romeo, plave boje, broja šasije ZAR94000007510158, godine proizvodnje 2018. i registarske oznake i broja ZG4612HP

uz upis zabrane otuđenja i opterećenja opisanog vozila u evidenciju registriranih vozila kod MUP-a, PU zagrebačka i Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima koji upisnik vodi Služba upisa Financijske agencije, Upisnički mjesto – Poslovna jedinica FINA Zagreb te oduzimanje i povjeravanje istoga na čuvanje Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Ova privremena mjera, u skladu s člankom 557.e stavkom 2. ZKP/08. može trajati najdulje šezdeset dana, nakon što sud dostavi USKOK-u obavijest da je presuda u predmetnom kaznenom postupku postala pravomoćna.

III. Na temelju članka 557.e stavka 7. i 557.a stavka 1. točke a). ZKP/08. u cijelosti se produljuje privremena mjera osiguranja oduzimanja imovinske koristi određena rješenjem suca istrage Županijskog suda u Zagrebu, broj: Kir-t-Us-522/2023, od 5. siječnja 2024. kojom je:

zabranjeno optuženom Draganu Kovačeviću, OIB: 33926608012, s prebivalištem u Zagrebu, Ulica Grge Tuškana 39 da otuđi ili optereti:

nekretninu označenu kao 270. suvlasnički dio: 815/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-265) stan oznake B2-302, na trećem katu zgrade (Ulica Hermana Bužana 18), površine 103,94 m2, s pripadajućom loggiom oznake L1, površine 8,23 m2 neodvojivo povezan sa nekretninom označenom kao zkč.br. 2020/2 Zgrada mješovite uporabe, Ulica Alberta Ognjana Štrige 2, 4, Ulica Hermana Bužana 18, 20 i dvorište, ukupne

površine 4953 m2, upisana u zk.ul.br. 11830 k.o. Grad Zagreb kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb

uz upis zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja naznačene nekretnine u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Na temelju članka 557.e stavka 2. ZKP/08. određena privremena mjera može trajati najdulje šezdeset dana od dostave državnom odvjetniku obavijesti o pravomoćnosti odluke kojom je oduzeta imovinska korist.

IV. Na temelju članka 557.e stavka 7. i 557.a stavka 1. točke c) ZKP/08. djelomično se produljuje privremena mjera osiguranja oduzimanja imovinske koristi određena rješenjem suca istrage Županijskog suda u Zagrebu, broj: Kir-t-Us-594/2020, od 24. rujna 2020. u dijelu u kojem je:

naloženo Zagrebačkoj banci d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, da bez odgode iznos od 500.000,00 kuna / 66.361,40 eura[1] sa računa broj HR0423600003213160509 korisnika Dragana Kovačevića, OIB: 33926608012, iz Zagreba, ulica Grge Tuškana 39, prenese na račun državnog proračuna, IBAN HR1210010051863000160, model: HR64, poziv na broj 7013-49608-33926608012, na koji se polažu privremeno oduzeta kunska sredstva kojima upravlja Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Na temelju članka 557.e stavka 2. ZKP/08. privremena mjera može trajati najdulje šezdeset dana od dostave državnom odvjetniku obavijesti o pravomoćnosti odluke kojom je oduzeta imovinska korist

Obrazloženje

1. Pred ovim sudom u tijeku je kazneni postupak protiv I. optuženog Dragana Kovačevića i drugih, po optužnici Ureda za suzbijanje korupcije i organiziranog kriminaliteta (dalje: USKOK), broj: KO-US-50/2022, zbog kaznenog djela primanja mita iz članka 293. stavka 1. KZ/11. Navedeni je postupak spojen s kaznenim postupkom protiv Dragana Kovačevića i Kreše Peteka zbog kaznenih djela i primanja mita iz članka 293. stavka 1. i drugih na temelju optužnice USKOK-a od 18. siječnje 2024., broj KO-US-3/2024 koji se vodio pod brojem K-Us-12/2025 te se sada radi o jedinstvenom postupku koji se vodi pod brojem K-Us-9/2023.

2. Nakon spajanja postupaka rješenjem Visokog kaznenog suda u Zagrebu, broj I Kž-Us-48/2025, od 3. rujna 2025. ukinuto je rješenje ovog suda od 27. veljače 2025. broj Kv I-Us-25/2025, K-Us-9/2023 kojim su produljenje privremene mjere osiguranja oduzimanja imovinske koristi. Također, rješenjem Visokog kaznenog suda u Zagrebu, broj I Kž-Us-47/2025, od 3. rujna 2025. ukinuto je rješenje ovog suda od 17. listopada 2024. broj Kov-Us-iz-105/2024, Kov-Us-6/2024. Rješenja su ukinuta s obrazloženjem da spojeni postupci predstavljaju novu okolnost te da sud mora preispitati da li je vrijednost imovine obuhvaćene privremenom mjerom razmjerna visini imovinske koristi

[1] Fiksni tečaj konverzije 1 euro = 7,53450 kuna

čije se oduzimanje osigurava. Nakon toga donijeto je rješenje ovog suda broj Kv I-Us-214/2025, K-Us-9/2023 od 16. ožujka 2026. koje je potvrđeno rješenjem Visokog kaznenog suda Republike Hrvatske broj I Kž-Us-39/2026 od 3. lipnja 2026. Spomenutim rješenjem ovog suda, a sagledavajući oba spojena postupka, utvrđeno je da do tada blokirana imovina i to tri stana i poslovni prostor u Zagrebu, djelomice obuhvaćena rješenjem ovog suda broj Kir-t-Us-594/2020, od 24. rujna 2020. više nije nužna da bi se osiguralo oduzimanje imovinske koristi te je ukinuta privremena mjera u dijelu pod točkom V. rješenja ovog suda broj Kv I-Us-214/2025, K-Us-9/2023 od 16. ožujka 2026. u pogledu spomenutih nekretnina.

3. Optužnicom USKOK-a broj KO-US-50/2022 I. optuženika se tereti da bi počinjenjem kaznenog djela iz članka 293. stavka 1. KZ/11., pribavio nepripadnu imovinsku korist u iznosu od 822.881,41 eura koji mu je predao II. optuženi Krešo Petek.

3.1. Nadalje, I. optuženik se tereti da bi pribavio nepripadnu imovinsku korist u iznosu od 20.305,00 eura koji je novac dobio od VI. optuženog Ivana Širića na ime plaćanja dugogodišnjeg najma za osobno vozilo Lexus što ukupno iznosi 843.186,41 eura.

3.2. Također, I. optuženika se tereti da bi počinjenjem kaznenog djela iz članka 293. stavka 1. KZ/11., pribavio nepripadnu imovinsku korist na način da je VI. okrivljeni Ivan Širić postupajući ispred društva CEFIS d.o.o., a sukladno međusobnom dogovoru naložio plaćanje kupoprodajne cijene za nekretnine I. optuženika i to dva stana s garažnim mjestima u Zagrebu (Augusta Cesarca 10) i Splitu (zk.ul.br. 22604, k.o. Split) te automobil Alfa Romeo.

3.4. Dakle, I. optuženika se tereti da bi pribavio ukupni iznos od 843.186,41 eura u novcu, kao i imovinsku korist u vidu stana sa garažnim parkirnim mjestom u Zagrebu (Augusta Cesarca 10, Ban centar) i Splitu (zk.ul.br. 22604, k.o. Split) te osobnog vozila Alfa Romeo koje je za njega platio VI. optuženi Ivan Širić.

3.5. S obzirom na utvrđeni nerazmjer u imovini I. optuženika u visini od 1.923.360,87 eura i iznos pribavljen podmićivanjem u novcu od ukupno 1.024.127.07 eura u optužnici je od I. optuženika predloženo oduzeti daljnji iznos od 893.261,26 eura koji predstavlja razliku utvrđenog nerazmjera u imovini za koji I. optuženik nema pokrića u prihodima.

4. Nadalje, I. optuženika se optužnicom USKOK-a broj KO-US-3/2024, od 18. siječnja 2024. tereti da bi, kao predsjednik Uprave trgovačkog društva Jadranski naftovod d.d. (dalje JANAF) od optuženog Kreše Peteka, osnivača i voditelja poslovanja trgovačkog društva Elektrocentar Petek d.o.o. u zamjenu za osiguranje prednosti trgovačkog društva Elektrocentar Petek d.o.o. u investicijama trgovačkog društva JANAF primanjem mita pribavio nepripadnu imovinsku korist u iznosu od 31.561,48 eura, koji se iznos od I. optuženika predlaže oduzeti.

5. Dakle, u oba postupka, sada spojena, nepripadna imovinska korist u novcu koja se stavlja na teret I. optuženom Draganu Kovačeviću iznosi 874.747,89 eura koju je u skladu s člankom 5. KZ/11. u vezi s člankom 77. stavkom 1. KZ/11. nužno oduzeti.

6. U skladu s člankom 557.e stavkom 7. u vezi s člankom 557.a ZKP/08. ovo je vijeće ispitalo postoje li i nadalje zakonski uvjeti za primjenu privremene mjere te je u tu svrhu pribavilo mišljenje USKOK-a koje se tijelo u svom podnesku od 8. rujna 2026. očitovalo na način da smatra da i nadalje egzistiraju svi zakonom predviđeni razlozi koje je sud imao u vidu prilikom donošenja rješenja Kv I-Us-214/2025, K-Us-9/2023 od 16. ožujka 2026.

7. Vijeće je utvrdilo da osnovana sumnja da bi I. optuženik počinio kaznena djela koja mu se optužnicama stavljaju na teret proizlazi iz personalnih i materijalnih dokaza na kojima se temelji potvrđena optužnica i koji prileže spisu.

8. Nadalje, od I. optuženika je privremeno, uz izdavanje potvrde o privremenom oduzimanju predmeta oduzet novac u raznim valutama koji je bio skriven u automobilu u ukupnom iznosu od 852.086,43 eura te se u optužnici predlaže prvenstveno iz ovoga iznosa namiriti imovinsku korist ostvarenu kaznenim djelom.

9. Rješenjem suca istrage ovog suda, broj: Kir-t-Us-584/2020, od 21. rujna 2020. određena je privremena mjera kojom je naloženo Addiko Bank d.d. da I. optuženiku uskrati isplatu iznosa s računa broj: HR 21 2500 0093 2302 1326 9 na kojem se nalaze novčana sredstava u iznosu od 655.654,88 eura, a koji je iznos promijenjen u iznos 750.681,12 eura nakon pribavljenog očitovanja Addiko Bank d.d. od 19. studenog 2025. o stanju računa.

10. Također, rješenjem suca istrage ovoga suda, broj: Kir-t-Us-232/2021, od 8. travnja 2021. određena je privremena mjera osiguranja oduzimanja imovinske koristi kojom je trgovačkom društvu CEFIS d.o.o. zabranjeno raspolagati stanom i garažnim parkirnim mjestom u Zagrebu (Augusta Cesarca 10, Ban centar) te osobnim automobilom Alfa Romeo, a trgovačkom društvu Sunčani Žnjan d.o.o. zabranjeno je raspolagati stanom i parkirnim mjestom u Splitu (zk.ul.br. 22604 k.o. Split). Prema podacima iz spisa, proizlazi da je I. optuženi Dragan Kovačević stvarni vlasnik nekretnina i vozila navedenih u rješenju, a koje je platio II. osumnjičeni Ivan Širić ispred trgovačkog društva CEFIS d.o.o. kao protuuslugu što je trgovačko društvo CEFIS d.o.o. radnjama I. optuženika u postupku nabave dobilo razne informatičke poslove. Također, iz spisa proizlazi da je nekretnine u Splitu trgovačko društvo CEFIS d.o.o. platilo prodavatelju, trgovačkom društvu Sunčani Žnjan d.o.o., a da je I. optuženik stvarni vlasnik navedenih nekretnina.

11. Nadalje, doneseno je i rješenje suca istrage ovog suda, broj: Kir-t-Us-594/2020, od 24. rujna 2020. Ovo je rješenje rješenjem ovog suda broj Kv I-Us-214/2025, K-Us-9/2023 od 16. ožujka 2026. preinačeno na način da je djelomično ukinuto u dijelu u kojem je zabranjeno Ivani Kovačević da otuđi ili optereti dva stana u Zagrebu, a trgovačkom društvu FINKOR d.o.o. da otuđi ili optereti poslovni prostor i stan u Zagrebu, dok je ostalo na snazi u pogledu privremenog oduzimanja iznosa od 66.361,40 eura koji se nalazi na računu Zagrebačke banke d.d.

12. Stan u Ulici Hermana Bužana 18, I. optuženik je kupio, kako se tereti, od društva VMD Model d.o.o. za ugovorenu cijenu od 306.391,73 eura s PDV-om s time da procijenjena tržišna vrijednost, po podacima u spisu upravo odgovara toj

kupoprodajnoj cijeni. Odnosno, iz očitovanja Porezne uprave od 19. studenog 2025. proizlazi da po podacima informacijskog sustava Porezne uprave nekretnina vrijedi 256.230,80 eura, dok po podacima informacijskog sustava tržišta nekretnina Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine nekretnina vrijedi 480.328,91 eura. Međutim, po podacima dobivenim od Zagrebačke banke d.d. 19. studenog 2025. ova je nekretnina opterećena založnim pravom u korist Zagrebačke banke d.d. u iznosu 250.000,00 eura od čega nije otplaćeno 78.350,51 eura. Taj je stan obuhvaćen privremenom mjerom osiguranja oduzimanja imovinske koristi određene rješenjem suca istrage ovog suda broj Kir-t-Us-522/2023, od 5. siječnja 2024. donesenom u predmetu koji se ranije vodio pod brojem K-Us-12/2025 (povodom optužnice USKOK-a od 18. siječnja 2024. broj KO-US-3/2024).

13. Uzevši u obzir privremeno oduzeti novac, kao i novac blokiran rješenjem ovog suda broj Kir-t-Us-584/2020 u Addiko Bank d.d. i novac blokiran mjerom ovog suda broj Kir-t-Us-594/2020 Zagrebačkoj banci d.d. naveden u točki IV. izreke rješenja proizlazi da do punog namirenja imovinske koristi, u slučaju osuđujuće presude, nedostaje iznos od 254.231,92 eura.

14. Nadalje, u odnosu na stan u Zagrebu (Augusta Cesarca 10, Ban centar) za koji postoji sumnja da ga je I. optuženi Dragan Kovačević primio kao mito, i dalje postoje razlozi da se u odnosu na navedenu nekretninu mjera produlji, kao i u odnosu na pripadajuće garažno parkirno mjesto. Uslijed postupka obnove zemljišne knjige brisana je kč.br. 2975/1 te je posljedično upisana nova zkč.br. 2387/1 u novi zk.ul.br. 8282. k.o. Centar Novi, iz kojeg su razloga u izreci rješenja ovog suda broj Kv I-Us-214/2025, K-Us-9/2023 od 16. ožujka 2026. kao i ovog rješenja navedene nove oznake nekretnine. Iz očitovanja USKOK-a od 13. ožujka 2026. proizlazi da je, prema podacima Samostalnog sektora za financijske istrage od 20. veljače 2026. vrijednost navedenog stana 491.082,32 eura, dok je vrijednost garažnog mjesta na istoj adresi 50.890,78 eura.

15. Također, i nadalje postoje razlozi da se mjera produlji u odnosu na nekretnine u Splitu (zk.ul.br. 22604, k.o. Split cca 172.511,90 eura) i automobil Alfa Romeo (cca 9.954,21 eura) budući da postoji osnovana sumnja da se radi o imovini stečenoj kaznenim djelom. Iz očitovanja USKOK-a od 13. ožujka 2026. u vezi navedene imovine proizlazi da je, prema podacima Samostalnog sektora za financijske istrage, vrijednost nekretnine u Splitu 288.696,53 eura, a parkirnog mjesta 23.298,37 eura. Vrijednost automobila Alfa Romeo je, kako se u očitovanju navodi, prema podacima Centra za vozila Hrvatske, 17.196,00 eura.

16. Uzevši u obzir navedeno, vijeće smatra da je potrebno produljiti mjere osiguranja oduzimanja imovinske koristi ostvarene kaznenim djelom glede imovine kojom je zabranjeno raspolagati rješenjem ovog suda, broj: Kir-t-Us-584/2020, od 21. rujna 2020. na način kako je to dopunjeno u točki I. izreke ovog rješenja, a također u cijelosti i glede imovine koja je navedena u rješenju ovog suda, broj: Kir-t-Us-232/2021, od 8. travnja 2021., kao i glede dijela imovine koja je predmet rješenja ovog suda, broj: Kir-t-Us-594/2020, od 24. rujna 2020. te u cijelosti imovine obuhvaćene rješenjem ovog suda broj Kir-t-Us-522/2023, od 5. siječnja 2024., a iz razloga i u dijelu kako je gore navedeno, budući da je dio imovine opterećen založnim pravom (stan u Ulici Hermana

Bužana 18), a sve zbog toga što postoji sumnja da je imovina stečena kaznenim djelom.

17. Slijedom navedenog, a uzevši utvrđeni nerazmjer u imovini I. optuženika u iznosu od 1.923.360,87 eura, iznos od 822.881,41 eura koji je primio od II. optuženog Kreše Peteka, iznos od 843.186,41 eura koji je primio od VI. optuženog Ivana Širića, iznos od 852.086,43 eura koji je privremeno oduzet od I. optuženika, novčani iznos od 750.681,12 eura na računu broj: HR2125000093230213269 Adiko Bank d.d., čemu treba pribrojati iznos od 256.230,80 eura prema podacima Porezne uprave, odnosno iznos od 480.328,91 prema podacima Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (prosječno upravo iznos kupoprodajne cijene od 306.391,73 eura), koliko vrijedi nekretnina u ulici Hermana Bužana 18, koja je opterećena založnim pravom u iznosu od 250.000,00 eura, od čega je nenaplaćeno ostalo 78.350,51 eura te vrijednost nekretnine u Splitu u visini od 288.696,53 eura za stan i 23.298,37 eura za parkirno mjesto, automobila Alfa Romeo u iznosu od 17.196,00 eura, kao i vrijednost nekretnine u Zagrebu (Augusta Cesarca 10, Ban centar) u iznosu od 491.082,32 eura i garažnog mjesta na istoj adresi 50.890,78 eura, vijeće smatra da su i dalje ispunjeni uvjeti za produljenje mjera kako je to navedeno u izreci ovog rješenja jer da i dalje postoji opasnost da bi I. optuženik i s njim povezane osobe raspolagali imovinom i na taj način onemogućili nadoknadu imovinske koristi stečene kaznenim djelom.

18. Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci rješenja.

RENATA PRAŽETINA KALEB

Elektronički potpisano: 21.09.2026T08:49:27 (UTC:2026-09-21T06:49:27Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: d8427e28-4e96-4e05-808a-1fa4f9f6d5be
Županijski sud u Zagrebu

17. rujna 2026.

Predsjednica vijeća
Renata Pražetina Kaleb

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja ovlaštene osobe imaju pravo žalbe u roku od 3 (tri) dana od primitka rješenja. Žalba se podnosi putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki kazneni sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-3088d-61d5b**

Kontrolni broj: **086b0-5ca1b-3baa2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Županijski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.