



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

## REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu Vesni Sremac Šoštar, u u predstečajnom postupku nad dužnikom GRANOLIO d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge iz Zagreba, Budmanijeva 5, OIB: 59064993527 dana 24. studenog 2020.,

### r i j e š i o j e

1.) Nalaže se Općinskom sudu u Osijeku zk. odjel Osijek da izvrši upis brisanja zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka upisan pod poslovnim brojem Z-17327/17 od 31. srpnja 2017. na kčbr. 1548/4, u naravi Ratarska 74 površine 10570 m<sup>2</sup>, oranica površine 6396 m<sup>2</sup>, zemljište pod građevinama površine 66 m<sup>2</sup>, gospodarsko dvorište površine 3412 m<sup>2</sup>, upravna zgrada Bijelo Brdo, Ratarska 74 površine 112 metara m<sup>2</sup>, hala skladište poljoprivrednih proizvoda površine 584 m<sup>2</sup>, sveukupno površina 10570 m<sup>2</sup>, upisano u z.k. ul. 2247 k.o. Bijelo Brdo.

2.) Nalaže se Općinskom sudu u Slavonskom Brodu zk. odjel Slavonski Brod da izvrši upis brisanja zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka upisan pod poslovnim brojem Z-1625/17 od 31. srpnja 2017. na 24239/31120 idealnog suvlasničkog dijela k.č.br. 6915/3, u naravi, silosi, zgrade i gospodarsko dvorište Bjeliš, površine 31129 m<sup>2</sup>, upisano u z.k. ul. 11521 k.o. Slavonski Brod.

3.) Nalaže se Općinskom sudu u Virovitici zk. odjel Slatina da izvrši upis brisanja zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka upisan pod poslovnim brojem Z-5509/17 od 1. kolovoza 2017. na k.č.br. 233/1 u naravi gospodarsko dvorište Lužanjak površine 615 čhv i na k.č.br. 233/2 u naravi gospodarsko dvorište Lužanjak površine 927 čhv, sve upisano u z.k. ul. 807 k.o. Gornja Bukovica.

4.) Nalaže se Općinskom sudu u Bjelovaru zk. odjel Čazma da izvrši upis brisanja zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka upisan pod poslovnim brojem Z-12116/17 od 31. srpnja 2017. i to:

a) na k.č.br. 848/1, u naravi oranica G. Draganec, površine čhv, na k.č.br. 848/3, u naravi pekara i industrijsko dvorište u Gornjem Dragancu, površine 2 jutra 142 čhv, 9166 m<sup>2</sup>, pekara u Gornjem Dragancu površine 338 čhv, 1216 m<sup>2</sup>, i industrijsko dvorište u Gornjem Dragancu površine 1 jutro, 610 čhv, 7950 m<sup>2</sup>, na k.č.br. 848/4, u naravi podno skladište, crpna stanica i industrijsko dvorište Gornjem Dragancu, površine 1 jutro, 359 čhv, 7045 m<sup>2</sup>, podnos skladište u Gornjem Dragancu površine 20 čhv, 70 m<sup>2</sup>, crpna stanica u Gornjem Dragancu površine 218 čhv, 70 m<sup>2</sup>, industrijsko dvorište u Gornjem Dragancu površine 1 jutro, 121 čhv, 6191 m<sup>2</sup>, na k.č.br. 848/5, u naravi silos, sušara, mlin i silos, kompresorska stanica i trafostanica i industrijsko dvorište u G. Dragancu površine 1090 čhv, na k.č.br. 848/6 u naravi mosna vaga i industrijsko dvorište u G. Dragancu površine 618 čhv, na k.č.br. 848/7 u naravi industrijsko dvorište u G. Dragancu površine 117 čhv i na k.č.br. 848/8 u naravi livada

u G. Dragancu, površine 663 čhv, sveukupne površine 2 jutra, 4477 čhv, 16211 m<sup>2</sup>, sve upisano u z.k. ul. 1915 k.o. Draganec.

b) na k.č.br. 969/2, u naravi mlin i dvorište u G. Dragancu površine 273 čhv, na k.č.br. 969/7 u naravi zgrada i dvorište u G. Dragancu površine 386 čhv i na k.č.br. 969/8 u naravi industrijsko dvorište u G. Dragancu površine 39 čhv, sve upisano u z.k. ul. 1347 k.o. Draganec.

5.) Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu zk. odjel Zagreb da izvrši upis brisanja zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka upisan pod poslovnim brojem Z-41093/17 od 31. srpnja 2017. na kčbr. 164/6 – BUDMANIJEVA ULICA, STAMBENO – POSLOVNA ZGRADA 1,3,5, I DVORIŠTE površine 2891 m<sup>2</sup> i to:

- a) 62. suvlasnički dio: 150/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62) u naravi poslovni prostor oznake PP-1-6-3 na VI (šestom) katu, ulaz treći, površine 204,87 čm a nalazi se na zapadnoj strani zajedno sa parkirališnim mjestima oznake P1 i P2 u dvorištu,
- b) 63. suvlasnički dio: 148/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63) u naravi poslovni prostor oznake PP-2-6-3 poslovni prostor na VI (šestom) katu, ulaz treći, površine 201,51 čm a nalazi se na istočnoj strani zajedno sa parkirališnim mjestima oznake P3 i P52 u dvorištu,
- c) 81. suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-81) u naravi garaža oznake G 18-1, garaža površine 18,21 čm, a nalazi se u podrumu jedan,
- d) 82. suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-82) u naravi garaža oznake G 19-1, garaža površine 19,63 čm, a nalazi se u podrumu jedan,
- e) 101. suvlasnički dio: 80/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-101) u naravi garažno - skladišni prostor oznake G-skl. 3-1, garažno -skladišni prostor površine 109,29 čm, a nalazi se u podrumu jedan,
- f) 115. suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115) u naravi skladišni prostor oznake skl. 14-1, skladišni prostor površine 17,37 čm a nalazi se u podrumu jedan,
- g) poslovni prostor - lokal br. 77, površine 56,48m<sup>2</sup>, koji je fizička cjelina stambeno-poslovnog objekta operativne oznake Horvaćanska-Selska-Objekt 2B, koji je izgrađen na k.č.br. 6650 k.o. Trešnjevka

6.) Nalaže se Općinskom sudu u Bjelovaru zk. odjel Daruvar da izvrši upis brisanja zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka upisan pod poslovnim brojem Z-12143/17 od 31. srpnja 2017. i to:

a) k.č.br. 137/1, u naravi oranica ograda, površine 1092 čhv, 3928 m<sup>2</sup>, upisano u z.k. ul. 768 k.o. Zrinska,

b) k.č.br. 138/2/A/1, u naravi oranica ograda, površine 1244 čhv, 4474 m<sup>2</sup>, k.č.br. 152/1/B, u naravi oranica ograda, površine 554 čhv, 1993 m<sup>2</sup>, k.č.br. 152/1/C, u naravi oranica ograda, površine 347 čhv, 1248 m, ukupno površine 2145 čhv, 7715 m<sup>2</sup>, sve upisano u z.k. ul. 674 k.o. Zrinska.

7.) Nalaže se Općinskom sudu u Slavonskom Brodu zk. odjel Slavonski Brod da izvrši upis brisanja zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka upisan pod poslovnim brojem Z-7625/17 od 31. srpnja 2017. i to:

a) k.č.br. 1158/2, u naravi I. Filipović, zgrada površine 31 m<sup>2</sup>, gospodarsko dvorište površine 2528 m<sup>2</sup>, zgrada 1 površine 104 m<sup>2</sup>, silos, I. Filipovića površine 2612 m<sup>2</sup>, nadstrešnica, I. Filipovića 245 m<sup>2</sup>, ukupne površine 5520 m<sup>2</sup>, upisano u z.k. ul. 1450 k.o. Velika Kopanica,

b) kč.br. 1156/2, u naravi I. Filipovića, st. posl. Zgrada površine 149 m<sup>2</sup>, zgrade i gospodarsko dvorište površine 7672 m<sup>2</sup>, mlin površine 326 m<sup>2</sup>, skladište, I. Filipovića površine 566 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada, I. Filipovića površine 403 m<sup>2</sup>, ukupne površine 9116 m<sup>2</sup>, upisano u z.k. ul. 1447 k.o. Velika Kopanica,

c) kč.br. 1156/3, u naravi selo pašnjak, površine 2195 m<sup>2</sup>, kč.br. 1158/3, u naravi I. Filipovića pašnjak površine 494 m<sup>2</sup>, kč.br. 1158/4, u naravi I. Filipovića pašnjak površine 5882 m<sup>2</sup>, kč.br. 1158/5, u naravi selo pašnjak površine 7250 m<sup>2</sup>, ukupne površine 15821 m<sup>2</sup>, upisano u z.k. ul. 1449 k.o Velika Kopanica

d) kč.br. 1157/2, u naravi I. Filipovića pašnjak površine 2082 m<sup>2</sup>, kč.br. 1157/3, u naravi selo pašnjak površine 1238 m<sup>2</sup>, ukupne površine 3320 m<sup>2</sup>, upisano u z.k. ul. 1448 k.o Velika Kopanica.

### Obrazloženje

Podneskom od 9. studenog 2020., dužnik je predložio brisanje zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka na nekretninama, pobliže navedenim u izreci.

Imajući u vidu da je rješenje o potvrdi predstečajnog sporazuma postalo pravomoćno 28. prosinca 2018., to su se stekli uvjeti za brisanje navedenih zabilježbi u zemljišnim knjigama, pa je sukladno čl. 88 st. 3, a u svezi s čl. 90 st. 5 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19), valjalo riješiti kao u izreci.

U Zagrebu, 24. studenog 2020.

SUDAC:  
Vesna Sremac Šoštar

### POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti osoba koja je bila zastupnik po zakonu dužnika pravne osobe do dana nastupanja pravnih posljedica o otvaranju stečajnog postupka, a žalba se podnosi u roku 8 dana od dostave prijepisa rješenja.

### DNA:

- Općinskim sudovima z.k. odjel nakon pravomoćnosti
- pun. dužnika
- e-oglasna ploča

Broj zapisa: **1789b-08cad**

Kontrolni broj: **0ccaa-41f3d-d6db1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.