



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-3174/2026-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

I

OGLAS

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel po sucu Darku Magdiću, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Dejana Dautaneca, OIB: 61029821904, Ulica Stjepana Kukeca 11, 48000 Koprivnica, zastupan po odvjetniku Josipu Mađariću, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Mađarić & Lui d.o.o., Zagreb, Zelinska 4, Pisarnica Koprivnica, Svilaraska 32, Koprivnica, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 3. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak za nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom ul. broj: Zemljišnoknjižni odjel Koprivnica, k.o. 314340 Koprivnica, -zk.ul.br. 28006 i to kčbr. 7587/2 Broj D. L. 75, koja u naravi predstavlja ulica vinogradarski put, voćnjak površine 58 m², kčbr. 7587/5 broj d. l. 75, koja u naravi predstavlja ulica vinogradarski put voćnjak površine 68 m², sve ukupne površine 126 m², kod koje dolaze upisani, Vehovec Franjo, Koprivnica 499, Vehovec Katarina, Koprivnica 499, Košutić Branka, Drnje, Braće Radića 43, Košutić Branka, OIB: 87498718396, Koprivnica, Miroslava Krleže 13, u neopredijeljenom dijelu te čestica upisana u:

- zk.ul.br. 18119, k.o. Koprivnica kčbr. 7589/2 Broj D. L. 75, koja u naravi predstavlja vinogradarski put, vinograd površine 562 m², na kojoj dolazi upisana Košutić Branka, Drnje, Braće Radića 43 te Košutić Branka, OIB: 87498718396, Ulica Miroslava Krleže 13, 48000 Koprivnica.

II. Zabilježuje se otvaranje ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 31531, 31532 i 31593 sve u k.o. Koprivnica.

III. Oglašava se da je Općinski sud u Koprivnici, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Dejan Dautanec, OIB:61029821904, Ulica Stjepana Kukeca 11, 48000 Koprivnica radi pojedinačnog ispravnog postupka za nekretninu navedenu u točki I. izreke ovog rješenja, otvorio pojedinačni ispravní postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se na navedenoj nekretnini ispravi upis tako da se upiše pravo vlasništva u korist Dejan Dautanec, OIB: 61029821904, Ulica Stjepana Kukeca 11, 48000 Koprivnica, u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku, koji počinje teći od 8.rujna 2026. do 9.listopada 2026. (rok za ispravak). Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.

Ukoliko u roku za ispravak neće biti zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

IV. O otvaranju ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, na oglasnoj ploči Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Koprivnica, Odjela za katastar nekretnina Koprivnica te na oglasnoj ploči Grada Koprivnice na čijem području se nalazi naznačena nekretnina.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretninu navedenu u točki I. izreke rješenja, navodeći da je predmetna nekretnina njezino stvarno vlasništvo.

2. Na temelju podataka iz prijedloga i priloženih isprava utvrđeno je da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka zato što predlagatelj kao zainteresirana osoba ne može redovnim putem u parničnom postupku ostvariti upis prava vlasništva na nekretnini opisanoj u izreci ovog rješenja.

3. Iz iznijetih razloga na temelju odredbe čl. 208.-213. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Koprivnica, 3. rujna 2026.

Sudac
Darko Magdić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Prijava i prigovor se podnesi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.

Dostaviti:

1. Odvj. Josip Mađarić, OD Mađarić & Lui, Zagreb, Zelinska 4, Zagreb, Pisarnica Koprivnica, Svilarska 32
2. Vehovec Franjo, Koprivnica 499, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče
3. Vehovec Katarina, Koprivnica 499, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče
4. Košutić Branka, Drnje, Braće Radića 43, uz prijedlog i priloge
5. Košutić Branka, Koprivnica, Miroslava Krleže 13, uz prijedlog i priloge
6. DGU, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Koprivnica, Oglasna ploča
7. Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1
8. e-Oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

03.09.2026 12:
43

**Serijski broj
certifikata**

521397830540449050220397500803102357188887433864

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1849305938cb4f4d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-