

Stečajni upravitelj
Vesna Kocbek

I. OPĆI PODACI

Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St-4836/16 od 16. listopada 2017. otvoren je stečajni postupak nad društvom DIMNJAK SAMOBOR d.o.o. Samobor, Samoborske bratovštine 2.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je FINA, Regionalni centar Zagreb.

Član društva je Tihana Šenjug, Zagreb, Duvanjska 23, a direktor društva bio je Zdravko Šenjug, Zagreb, Duvanjska 23.

Društvo je obavljalo djelatnost dimnjačarskih usluga.

Društvo nema zaposlenih radnika, a što je razvidno iz podataka pribavljenih od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Klase; 035-06/17-03/1 od 12. svibnja 2017.

Po otvaranju stečajnog postupka;

- otvoren je novi žiro račun društva kod Erste& Steiermarkische bank d.d
- kod Državnog zavoda za statistiku izvršena je promjena nastala otvaranjem stečaja nad društvom,
- kod Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje izvršena je promjena nastala otvaranjem stečajnog postupka

Ispitane su i razvrstane u tablice prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika.

Prijavljene su tražbine prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 207.985,34 Kn, te tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 301.184,70 Kn.

Izvršena je primopredaja vozila u vlasništvo stečajnog dužnika i to;

- vozilo NI, marke VOLKSWAGEN CADDY 1.9 D, godina proizvodnje 2000, broj šasije WV1ZZZ9KZ1R503648, reg. oznake ZG2191BE.

Za vođenje poslovnih knjiga sklopljen je Ugovor s knjigovodstvenim servisom uz mjesečnu naknadu u iznosu od 400,00 Kn+PDV

II STANJE STEČAJNE MASE

U izvješću za ročište 16. listopada 2017. prikazano je stanje imovine sa 31. prosincem 2016. godine.

Bivši zakonski zastupnik društva dostavio je i financijsko izvješće sa danom otvaranja stečajnog postupka, odnosno s danom 15. listopada 2017. godine.

Iz tako dostavljenog izvješća proizlazi da društvo ima sljedeću imovinu:

- 1) Prema knjigovodstvenom stanju i izvršenim uskladama proizlazi:

A) Potraživanja od kupaca i to;

- a) ZAPAD STAN d.o.o. u iznosu od 854,00 Kn
- b) TEHNOPLAST d.d. u iznosu od 1.964,50 Kn
- c) GRAD SAMOBOR u iznosu 1.958,50 Kn
- d) ELKOPLAST TRGOVINA d.o.o. u iznosu od 540,62 Kn

- e) PLODINE d.d. u iznosu od 1.000,00 Kn
- f) O.Š. Bogumil Toni u iznosu od 1.143,35 Kn
- g) KONZUM d.d. u iznosu od 750,00
- h) Edok d.o.o. u iznosu od 375,00 Kn
- i) Obin upravljanje d.o.o. u iznosu od 1.202,95 Kn
- j) Boris Maršanić u iznosu od 3.125,00 Kn

Ukupno: 12.913,92 Kn

Dužnicima stečajnog dužnika dostavljene su opomene , te su po istim do sada plaćanje izvršili:

- a) ZAPAD STAN d.o.o. u iznosu od 854,00 Kn
- b) TEHNOPLAST d.d. u iznosu od 1.964,50 Kn
- c) EDOK d.o.o. Samobor u iznosu od 375,00 Kn
- d) O.Š. Bogumil Toni u iznosu od 1.143,35 Kn
- e) Grad Samobor 1.143,35 Kn
- f) Obin upravljanje d.o.o. u iznosu od 1.202,95 Kn

Iz navedenog proizlazi da je ukupno naplaćeno 6.683,33 Kn.

Kako su sredstva naplaćena od dužnika stečajnog dužnika potrebna za namirenje troškova stečajnog postupka, to je potrebno da stečajni vjerovnici predujme parnične troškove za vođenje parnica, i to kako slijedi.

Za utuženje Borisa Maršanića, radi 3.125,00 Kn potrebno je da vjerovnici predujme za parnične troškove i to četiri radnje zastupanja u iznosu od 2.000,00 Kn+PDV 500,00 Kn, te četiri radnje zastupanja za suprotnu stranu u iznosu od 2.000,00 Kn+PDV 500,00 Kn, pristojba na tužbu 200,00 Kn, te na presudu u iznosu od 200,00 Kn i žalbu u iznosu od 250,00 Kn, sveukupno; 5.650,00 Kn

Za potraživanje PLODINE d.d. u iznosu od 1.000,00 Kn nastupila je zastara potraživanja.

Za ostala potraživanja koja su niža od 1.000,00 Kn predlažem da se ne utužuju , jer se radi o malim iznosima potraživanja, a za čija utuženja je potrebno predujmiti parnične troškove koji su viši od utuženog iznosa. (Za utuženje ELKOPLAST TRGOVINA d.o.o. radi 540,62 Kn, tri radnje zastupanja 750,00 Kn+PDV 187,50 Kn, te isti iznos za suprotnu stranu, te troškove pristojbe na tužbu 100,00 Kn i presudu u iznosu od 100,00 Kn, sveukupno; 2.027,00 Kn, za utuženje Grada Samobora radi 815,15 Kn , tri radnje zastupanja 750,00 Kn+PDV 187,50 Kn, te isti iznos za suprotnu stranu, te troškove pristojbe na tužbu 100,00 Kn i presudu u iznosu od 100,00 Kn, sveukupno; 2.027,00 Kn) B) Potraživanja za dane zajmove ;

- potraživanje s osnova pozajmica od Šenjug Zdravka iz Zagreba, Duvanjska 23, u iznosu od 450.382,24 Kn.

Za utuženje navedenog potraživanja potrebno je da vjerovnici predujme sljedeće parnične troškove; pet radnji zastupanja 25.000,00 Kn+PDV 6.250,00 Kn, pet radnji zastupanja za suprotnu stranu 25.000,00 Kn+PDV 6.250,00 Kn, pristojba na tužbu 4.854,00, pristojba na presudu 4.854,00 Kn, pristojba na žalbu 5.000,00 Kn, sveukupno ; 77.208,00 Kn

Napominjem da sam za Šenjug Zdravka zatražila podatak da li je upisan kao vlasnik nekretnina, te iz dobivenih podataka proizlazi sljedeće;

Iz uvjerenja Grada Zagreba, Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, Klase; 935-08/17-01/11584 od 25. svibnja 2017. proizlazi da isti nije upisan u katastarskom operatu za koje evidenciju vodi Grad Zagreb, Gradski ured za katastar i geodetske poslove, a koje uvjerenje se dostavlja u privitku.

Iz potvrde Općinskog građanskog suda Zagreb, Zemljišno knjižnog odjela proizlazi da isti nije upisan kao vlasnik ili nositelj prava korištenja u zemljišnim knjigama čije je vođenje u njegovoj nadležnosti, a koju potvrdu dostavljam u privitku.

Također sam zatražila od Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave zagrebačke, Sektora upravnih poslova, Službe za upravne poslove, podatak da li je isti evidentiran kao vlasnik vozila, te je isto izdalo uvjerenje broja: 511-19-22/4-66-6501/2017 od 07.12.2017. iz kojeg proizlazi da je Šenjug Zdravko evidentiran kao vlasnik vozila ; osobnog automobila , marke RENAULT 4 godina proizvodnje 1982, reg. oznake ZG218ZH, koje je objavljeno 05.07.2012., osobnog automobila marke RENAULT 4 GTL, godina proizvodnje 1991, reg. oznake ZG 806TB, objavljeno 06.07.2012., osobnog automobila marke RENAULT 4TLS, godina proizvodnje 1977, reg.oznake ZG387JC, objavljeno 04.07.2012., osobnog automobila RENAULT 4TLS, godina proizvodnje 1983, reg.oznake ZG133JL, objavljeno 05.07.2012.i osobnog automobila , marke ZASTAVA 101 GTL 55 5V, godina proizvodnje 1985, reg oznake ZG180AT, objavljeno 05.07.2012.

Navedeno uvjerenje dostavljam u privitku.

2. Pokretnine

- vozilo N1, marke VOLKSWAGEN CADDY 1.9 D , godina proizvodnje 2000, broj šasije WV1ZZZ9KZ1R503648, reg. oznake ZG2191BE.

Bivši zakonski zastupnik društva predao mi je vozilo, te je izvršena procjena vrijednosti istog po sudskom vještaku Krunoslav Ormužu iz Zagreba, Poljana Josipa Brumšmida 2.

Prema nalazu i mišljenju sudskog vještaka tržišna vrijednost navedenog vozila iznosi 8.000,00 Kn+PDV, a koji nalaz i mišljenje se dostavlja u privitku.

Navedeno vozilo objavljeno je na MUP-u.

3. Iz uvjerenja Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Zagreb, Odjela za katastar nekretnina Samobor od 31. svibnja 2017. Klase: 935-08/17-01/275 proizlazi da dužnik nije upisan kao korisnik u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Odjel za katastar nekretnina Samobor, a koje uvjerenje je priloženo uz izvješće za ročište 16. listopada 2017.

Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Samobor izdao je potvrdu br. 20153/17 dana 31. svibnja 2017. iz koje proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnine čije je vođenje u nadležnosti tog suda, a koja potvrda se dostavlja u preslici u privitku, a koja potvrda je priložena uz izvješće za ročište 16. listopada 2017.

III OBVEZE

Prijavljene su tražbine prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 207.985,34 Kn, te tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 301.184,70 Kn, odnosno sveukupno 509.170,04 Kn.

IV Dužnik nema zaposlenih radnika.

Iz očevidnika o redosljedu plaćanja izdanog od FINE razvidno je da je dužnik u blokadi neprekidno dulje od 60 dana.

Dužnik je prestao s obavljanjem djelatnosti.

Grad Samobor donio je odluku o raskidu Ugovora o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Samobora sklopljenog između Grada Samobora kao davatelja koncesije i Dimnjak Samobora d.o.o. kao koncesionara zbog neplaćanja naknade za koncesiju.

Iz navedenog razvidno je da nema mogućnosti za nastavak poslovanja dužnika.

V PRIJEDLOZI ODLUKA

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja.
2. Prihvaća se prijedlog stečajnog upravitelja, te se utvrđuje da nema uvjeta za nastavak poslovanja.
3. Neće se pokretati parnice protiv dužnika stečajnog dužnika za potraživanja koja su niža od 1.000,00 Kn.
4. Ovlašćuje se stečajni upravitelj za pokretanje parnice protiv Šenjug Zdravka iz Zagreba, Duvanjska 23, radi 450.382,24 Kn, ukoliko vjerovnici predujme troškove parničnog postupka u iznosu od 77.208,00 Kn.
5. Ovlašćuje se stečajni upravitelj za pokretanje parnice protiv Borisa Maršanića, radi 3.125,00 Kn, ukoliko vjerovnici predujme troškove parničnog postupka u iznosu od 5.650,00 Kn.
6. Prihvaća se procjena stalnog sudskog vještaka Krunoslava Ormuža za vozilo

- vozilo N1, marke VOLKSWAGEN CADDY 1.9 D, godina proizvodnje 2000, broj šasije WV1ZZZ9KZ1R503648, reg. oznake ZG2191BE.


utvrđene tržišne vrijednosti u iznosu od 8.000,00 Kn+PDV.

te predlažem da se isto prodaje javnim prikupljanjem pisanih ponuda po početnoj cijeni u visini procijenjene vrijednosti po ovlaštenom sudskom vještaku u iznosu od 8.000,00 Kn+PDV. U slučaju neuspjele prodaje, cijena vozila će se kod svake sljedeće prodaje smanjivati za 20 % od procijenjene vrijednosti vozila.

Oglas o prodaji vozila objaviti će se na stanicama VTS.

U Zagrebu, 15. siječnja 2018.

Stečajni upravitelj; Vesna Kocbek


DIMNJAK SAMOBOR d.o.o.
u stečaju
Samobor, Ulica Samoborskih branitelja 2