

1 6T-387/16-57 249

PROJEKT SARDINE d.o.o u stečaju
Poreč, Partizanska 13
OIB:93304968879
Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.
Osijek, Zagrebačka 6
e-mail:pemesaric@gmail.com
tel.:095 205 8815
Poslovni broj: 1 St-387/16

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
PRIMLJENO

21-11-2018

faxom

1/10

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN
Dršćevka 1

PODNEŠAK BROJ 7/2018

PREDMET: DOSTAVA ISPRAVKA OBRAČUNA TROŠKOVA UNOVČENJA.

Poštovani,

naknadnom provjerom prednosnih redova utvrđeno je da je omaškom previđeno da založno pravo razlučnog vjerovnika KERMAŠ ULAGANJA d.o.o., Pula, Dobrilina 9, OIB 42403091909, upisano rješenjem poslovni broj Z-2841/14, počinje teći od dana zabilježbe spora koja je bila upisana u listu „B“, pod rednim brojem 2.1. rješenjem poslovni broj Z-2734/11, od 27.05.2011.godine.

Temeljem navedenog, u privitku, dostavlja Vam se ispravljeni obračun troškova unovčenja nekretnina.

U Osijeku, 19. studenog 2018.. godine.

S poštovanjem

Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić dipl. ecc.

PRILOG: OBRAČUN TROŠKOVA UNOVČENJA – ISPRAVAK,
POVIJESNI IZVADCI IZ ZEMLJIŠNIH KNJIGA.

250

PROJEKT SARDINE d.o.o u stečaju**Poreč, Partizanska 13****OIB:93304968879****Stečajna upraviteljica:****Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.****Osijek . Zagrebačka 6****e-mail:pcmesaric@gmail.com****tel.:095 205 8815****Poslovni broj: 1 St-387/16****OBRAČUN TROŠKOVA UNOVČENJA NEKRETNOSTI****(ČL. 254. STEČAJNOG ZAKONA)**

Nekretnosti upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, zemljišnoknjižni odjel Poreč, k.o. Sveti Ivan, k.č.br.1278 i k.č.br.1279 upisane u zk.ul.br.1557, k.č.br.1271/1, k.č.br.1271/3, k.č.br.1271/6, k.č.br.1272/1 i k.č.br.1272/2 upisane u zk.ul.br.415, te k.č.br.1271/4 i k.č.br.1271/5 upisane u zk.ul.br.1556.

Kupac: AKTIVA 15 j.d.o.o., Marčani 131 C, Gračišće, OIB: 60714035074

Iznos kupovnine: 154.690,00 kn.

Razlučni vjerovnik: KERMAŠ ULAGANJA d.o.o., OIB: 42403091909, Dobrilina 9 Pula,
prvi prednosni red.

PREGLED TROŠKOVA

RED. BR.	OPIS	IZNOS
I.	5% TROŠKOVA UTVRĐIVANJA RAZLUČNOG PRAVA (ČL. 254. ST.2. SZ)	7.734,50
II.	STVARNI TROŠKOVI UNOVČENJA (ČL. 254. ST.3. SZ)	59.313,14
1.	Croatia banka d.d. - naknada za platni promet (10/2016 do 09/2018)	1.080,00
2.	Naknada za zatvaranje žiro računa	250,00
3.	Izrada pečata	150,00
4.	Troškovi poštarine, biljezi	301,33

251

5.	Računovodstvene i administrativne usluge za razdoblje od 09/2016 do 10/2018 (26 mjeseci x 1.000,00 mjesečno) (Odluka skupštine vjerovnika od 19. siječnja 2017. godine)	26.000,00
6.	FINA - naknada za provedbu prodaje elektroničkom javnom dražbom	2.100,00
7.	Objava oglasa - Njuškalo	971,34
8.	Nagrada stečajnoj upraviteljici Sukladno obračunu koji se dostavlja u privitku	24.255,01
9.	Naknada troškova stečajnoj upraviteljici po Rješenju I St-387/2016-48	4.205,16
III.	SVEUKUPNO TROŠKOVI UNOVČENJA (I + II)	67.047,64

NAMIRENJE RAZLUČNOG VJEROVNIKA

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA,

POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED, PAZIN

RED. BR.	OPIS	IZNOS
1.	Iznos kupovnine	154.690,00
2.	5% troškova utvrđivanja razlučnog prava (čl. 254. st.2. SZ)	7.734,50
3.	Stvarni troškovi unovčenja (čl. 254. st.3. SZ)	59.313,14
4.	NAMIRENJE RAZLUČNOG VJEROVNIKA (1-2-3)	87.642,36

U Osijeku. 19. studenog 2018. godine

Stečajni upravitelj:
Paula Candrić Mesarić

