

Primljeno iz ruke - poštom dana 07-08-2017Broj primjeraka 1 priloga 4x1Predano preporučeno dana 3.8.2017 R 81307367442 **Obrazac 20**poslovni broj: 5 St 57/17-24

Pristojba plaćena (čl. 89. st.2. SZ)

Pristojba nedostaje

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASENadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**Poslovni broj spisa **5 St-57/17-2**

Dužnik (ime i prezime/ tvrtka ili naziv, OIB, adresa/ sjedište)

STEČAJNA MASA IZA KOMPANJON d.o.o. ZA USLUGE I PROMET NEKRETNINAMA U STEČAJU**OIB: 99822691038****Split, Lovretska 10****I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 03.05.2017. DO 03.08.2017.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, poslovni broj 5 St-57/17-2 od 3. veljače 2017. godine određuje se nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom iza KOMPANJON d.o.o. u stečaju, Štrigova, Banfi 37, OIB: 22342875871.

Na ispitnom ročištu održanom dana 3. svibnja 2017.godine u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnom masom iza KOMPANJON d.o.o. u stečaju, Štrigova, Banfi 37, OIB: 99822691038 ispitane su i utvrđene tražbine

Vjerovnici II (drugog višeg isplatnog reda)	Prijavljene tražbine (kn)	Utvrđene tražbine (kn)	Osporene tražbine (kn)
Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sjeverna Hrvatska OIB: 52634238587 Graberje 1 Varaždin	11.949,96	11.949,96	0,00
UKUPNO	11.949,96	11.949,96	0,00

Različni vjerovnici

Za izvještajno ročište stečajna upraviteljica navodi da je utvrđeno da je stečajni dužnik vlasnik nekretnine čkbr. 275/a/2 upisane u z.k. ul. 337, k.o. III Brežni kotar upisane kod Općinskog suda u Čakovcu te ističe kako je ova nekretnina bila predmet prodaje u ovršnom postupku kod Općinskog suda u Čakovcu broj Ovr-2760/02, ovrhovoditelja Zdravec Hinke iz Paklenice. Po nalogu Naslovnog suda stečajna upraviteljica je izvršila uvid u predmet Općinskog suda u Čakovcu na gore spomenutoj nekretnini, i ishodila brisane zabilježbe ovrhe u zemljišnoj knjizi.

Dokaz: *Izvršće stečajne upraviteljice od 25. svibnja 2017.g.*

Izlučnih vjerovnika - nema

Radnici:

Stečajni dužnik nije imao uposlenih djelatnika u trenutku otvaranja stečajnog postupka.

Parnice:

Za sada nije bilo sudskih ili drugih poziva stečajnom upravitelju.

II STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik u sklopu imovine u knjigovodstvu ukupnu vrijednost od 188.559,00 kuna koja je evidentira kao dugotrajna i kratkotrajna imovina.

Dugotrajna imovina	188.103 kn
1. Materijalna imovina	188.103 kn
Vlasništvo nekretnine u z.k. uložku 337 Katastarska općina 9998, III Brežni Kotar kuća, dvor, šuma, voćnjak ukupno čhv 1263	
2. Ulaganje u nekretnine	188.103 kn
Kratkotrajna imovina	456 kn
1. Potraživanja od države i drugih institucija	393 kn
(potraživanje je zastarjelo i ne nalazi se na knjigovodstvenoj kartici Porezne uprave)	
2. Novac u blagajni	63 kn

1. Dugotrajna imovina sastoji se od vlasništva nekretnine čkbr. 275/a/2 upisane u z.k. ul. 337, k.o. III Brežni kotar upisane kod Općinskog suda U Čakovcu.

Izvršena je procjena tržišne vrijednosti nekretnine od stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo procjenu nekretnina Dragutin Matotek, dipl. ing. Prema kojoj **procijenjena tržišna vrijednost iznosi 23.000,00 eura odnosno 171.000,00 kuna prema srednjem tečaju HNB na dan procjene.**

Stečajna upraviteljica dana 25. svibnja 2017.g. dostavila je Naslovnom sudu Procjembeni elaborat o tržišnoj vrijednosti nekretnine obiteljske stambene zgrade s poslovnim prostorom na lokaciji Banfi 37, HR-40312 Štrigova Međimurska županija.

2. Kratkotrajne imovina sastoji se od potraživanja od države i drugih institucija u ukupnom iznosu od 339,00 kuna. Potraživanje je zastarjelo i ne nalazi se na knjigovodstvenoj kartici Porezne uprave.

Novac u blagajni je 63,00 kuna.

Unovčenje stečajne mase:

Stečajna upraviteljica nije vršila prodaju nekretnine jer je nekretnina bila predmet prodaje u ovršnom postupku kod Općinskog suda u Čakovcu broj Ovr-2760/02. Pošto je stečajna upraviteljica ishodila brisanje zabilježbe ovrhe upisane u zemljišnoj knjizi na skupštini vjerovnika koja je zakazana 22. rujna 2017.g. kod trgovačkog suda u Varaždinu donijet će se odluka o unovčenju stečajne mase.

Nepodmireni troškovi stečajnog postupka:

Izrada Procjembenog elaborata	5.000,00 kn
Naknada HPB za vođenje i otvaranje računa	112,15 kn
Materijalni troškovi stečajne upraviteljice.....	174,00 kn
(poštarina, izrada pečata)	
Telefon, Internet u paušalnom iznosu od 50,00 kn mjesečno x 6 mjeseci.....	600,00 kn
<u>Knjigovodstvene usluge po 1.000,00 kn mjesečno (za 02-07/2017).....</u>	<u>6.000,00 kn</u>
Ukupno nastali, a neplaćeni troškovi	11.886,15 kn

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Predlaže se na skupštini vjerovnika 22. rujna 2017.g. obavijestiti vjerovnike o stanju stečajne mase, i da se donese odluka o načinu unovčenja cjelokupne dugotrajna imovina stečajnog dužnika te donijeti odluke za daljnje postupanje.

Split, 03.08.2017g.

Stečajni upravitelj

Dinka Trumbić



Privitak:

- Izvod br. 5 HPB sa danom 17.07.2017.
 - Ponuda za izradu Procjembenog elaborata o tržišnoj vrijednosti nekretnine
 - Izvješće stečajnog upravitelja od 25. svibnja 2017.g.
 - Ugovor o obavljanju računovodstvenih poslova sa VADIS d.o.o. , 21000 Split, Kopilica
- 62