



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-651/2017-925

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom BRA-MA kreditna unija u stečaju, OIB: 96497966580, Split, Put Firula 53, kojeg zastupa stečajni upravitelj Stjepan Lović, Zagreb, Radnička cesta 52, OIB: 25964288839, 3. veljače 2025.

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-651/2017 od 30. travnja 2018. i rješenja St-651/17-405 od 24. svibnja 2019., a koja zabilježba je upisana pod brojem Z-18867/2019, kat. čest. 856/5, pašnjak "Mavarčica", površine 284 m².

II. Nalaže se Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Trogir da odmah provede brisanje iz točke I. izreke ovog zaključka.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-651/17 od 30. travnja 2018. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom BRA-MA kreditna unija u likvidaciji Split.

2. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-651/17-405 od 24. svibnja 2019. određeno je upisati rješenje o otvaranju stečajnog postupka u zemljišne knjige na nekretninama dužnika, a među ostalim i nekretnine opisane u izreci ovog rješenja.

3. Podneskom od 30. siječnja 2025. stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se briše zabilježba na predmetnoj nekretnini jer je ista sukladno odluci odbora vjerovnika prodana nakon trećeg javnog prikupljanja ponuda za iznos 117.159,00 kupcu Petru Gluiću, OIB: 47492981923, Solin, Petra Kružića 78a. U prilogu je dostavio i ugovor o kupoprodaji nekretnine od 13. ožujka 2024.

4. Pregledom spisu priloženih isprava i izvadaka iz zemljišnih knjiga za predmetnu nekretninu te uzimajući u obzir navode stečajnog upravitelja, proizlazi da ova nekretnina više ne čini stečajnu masu pa je trebalo analognom primjenom članka 129. stavka 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/2015. i 104/2017.) odrediti

brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka te naložiti nadležnom zemljišnoknjižnom odjelu da provede ovo brisanje.

5. Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu 3. veljače 2025.

Sudac
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajni upravitelj Stjepan Lović, Zagreb, Radnička cesta 52
- Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Trogir
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-30872-81047**

Kontrolni broj: **03583-68f8a-2fdfb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.