



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Sisku  
Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici  
Zemljišnoknjižni odjel Dvor

Posl.br. Z-7282/2023-4

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, Zemljišnoknjižni odjel Dvor, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Sisku, F. Hefelea 57 protiv protustranka: 1. Ljuban Resanović, Dušanov, Grmušani 5, 2. Nevenka Resanović, Dušanova, Grmušani 5, 3. Petar Resanović, Dušanov, Grmušani 5, 4. Luka Resanović, Dušanov, Grmušani 5, 5. Branko Resanović, Dušanov, Grmušani 5, 6. Marija Resanović, Dušanova, Grmušani 5, 7. Milka Resanović, Grmušani 5, 8. Mladen Resanović, Djurin, Grmušani 5, 9. Ilija Resanović, Djurin, Grmušani 5, 10. Gojko Resanović, Djurin, Grmušani 5, 11. Ljubica Resanović, Djurina, Grmušani 5, 12. Milka Resanović, r. Tadić, Grmušani 5, 13. Ljuban Resanović, grmušani 32, 14. Branko Resanović, Grmušani 32, 15. Pero Resanović, Grmušani 32, 16. Luka Resanović, Sarajevo, Đ. Salaja 18, 17. Nevenka Resanović, Zagreb, Kraševa 5, 18. Marija Pustinjac, r. Resanović, Zagreb, Botinec III. odvojak 2/I, 19. Ana Čulić, r. Resanović, Sarajevo, Donji Dolac 12, 20. Petar Resanović, Petrov, Grmušani 24/41, 21. Stoja Resanović, Grmušani 25/41, 22. Dragan Resanović, OIB: 47012327628, Grmušani 40, 23. Bora Resanović, Mirkova, Grmušani 25/40, 24. Ljubica Resanović, Mirkova, Grmušani 25/40, 25. Stana Resanović, Mirkova, Grmušani 25/40, 26. Milan Resanović, Mirkov, Grmušani 25/41, 27. Kojo Resanović, Jovanov, Grmušani 25/41, 28. Jeka Resanović, Grmušani 25/41, 29. Draga Resanović, Živkova, Grmušani 25/41, 30. Aleksa Resanović, Jovanov, Grmušani 25/41, 31. Stevanija Resanović, Grmušani 25/41, 32. Nada Resanović, Jovanova, Grmušani 25/41, 33. Dmitar Resanović, Prokopov, Grmušani 25/41, 34. Nikola Resanović, Petrov, Grmušani, 35. Stana Resanović, Grmušani, 36. Pero Resanović, Stojanov, Grmušani, 37. Mirko Resanović, Stojanov, Grmušani radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 17. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I Udovoljava se prijedlogu predlagatelja, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se određuje brisanje uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

zk.ul. 313 k.o. Javnica  
kč.br. 1338/1 oranica stari vinograd u vidariji 1115 m2

suvlasništvo Ljuban Resanović, Dušanov, Grmušani 5 u 5775/96530 dijela, Nevenka Resanović, Dušanova, Grmušani 5 u 5775/96530 dijela, Petar Resanović, Dušanov, Grmušani 5 u 5775/96530 dijela, Luka Resanović, Dušanov, Grmušani 5 u 5775/96530 dijela, Branko Resanović, Dušanov, Grmušani 5 u 5775/96530 dijela, Marija Resanović, Dušanova, Grmušani 5 u 5775/96530 dijela, Milka Resanović, Grmušani 5 u 6468/96530 dijela, Mladen Resanović, Djurin, Grmušani 5 u 6468/96530 dijela, Ilija Resanović, Djurin, Grmušani 5 u 6468/96530 dijela, Gojko Resanović, Djurin, Grmušani 5 u 6468/96530 dijela, Ljubica Resanović, Djurina, Grmušani 5 u 6468/96530 dijela, Milka Resanović, r. Tadić, Grmušani 5 u 23765/96530 dijela, Ljuban Resanović, Grmušani 32 u 825/96530 dijela, Branko Resanović, Grmušani 32 u 825/96530 dijela, Pero Resanović, Grmušani 32 u 825/96530 dijela, Luka Resanović, Sarajevo, Đ. Salaja 18 u 825/96530 dijela, Nevenka Resanović, Zagreb, Kraševa 5 u 825/96530 dijela, Marija Pustinjac, r. Resanović, Zagreb, Botinec III. odvojak 2/I u 825/96530 dijela, Ana Čulić, r. Resanović, Sarajevo, Donji Dolac 12 u 825/96530 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 u cijelosti.

zk.ul. 1202 k.o. Javnica

kč.br. 1337/1 oranica kod starog vinograda u vidariji 1061 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Ljuban Resanović, Dušanov, Grmušani 5 u 5775/96530 dijela, Nevenka Resanović, Dušanova, Grmušani 5 u 5775/96530 dijela, Petar Resanović, Dušanov, Grmušani 5 u 5775/96530 dijela, Luka Resanović, Dušanov, Grmušani 5 u 5775/96530 dijela, Branko Resanović, Dušanov, Grmušani 5 u 5775/96530 dijela, Marija Resanović, Dušanova, Grmušani 5 u 5775/96530 dijela, Milka Resanović, Grmušani 5 u 6468/96530 dijela, Mladen Resanović, Djurin, Grmušani 5 u 6468/96530 dijela, Ilija Resanović, Djurin, Grmušani 5 u 6468/96530 dijela, Gojko Resanović, Djurin, Grmušani 5 u 6468/96530 dijela, Ljubica Resanović, Djurina, Grmušani 5 u 6468/96530 dijela, Milka Resanović, r. Tadić, Grmušani 5 u 23765/96530 dijela, Ljuban Resanović, Grmušani 32 u 825/96530 dijela, Branko Resanović, Grmušani 32 u 825/96530 dijela, Pero Resanović, Grmušani 32 u 825/96530 dijela, Luka Resanović, Sarajevo, Đ. Salaja 18 u 825/96530 dijela, Nevenka Resanović, Zagreb, Kraševa 5 u 825/96530 dijela, Marija Pustinjac, r. Resanović, Zagreb, Botinec III. odvojak 2/I u 825/96530 dijela, Ana Čulić, r. Resanović, Sarajevo, Donji Dolac 12 u 825/96530 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 u cijelosti.

zk.ul. 1194 k.o. Javnica

kč.br. 1337/4 šuma vidorija 539 m<sup>2</sup>

kč.br. 1338/4 šuma vidorija 935 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Petar Resanović, Petrov, Grmušani 24/41 u 63/612 dijela, Stoja Resanović, Grmušani 25/41 u 63/612 dijela, Dragan Resanović, OIB: 47012327628, Grmušani 40 u 21/612 dijela, Bora Resanović, Mirkova, Grmušani 25/40 u 21/612 dijela, Ljubica Resanović, Mirkova, Grmušani 25/40 u 21/612 dijela, Stana Resanović, Mirkova, Grmušani 25/40 u 21/612 dijela, Milan Resanović, Mirkov, Grmušani 25/41 u 42/612 dijela, Kojo Resanović, Jovanov, Grmušani 25/41 u 63/612 dijela, Jeka Resanović, Grmušani 25/41 u 63/612 dijela, Draga Resanović, Živkova, Grmušani 25/41 u 42/612 dijela, Aleksa Resanović, Jovanov, Grmušani 25/41 u 28/612 dijela, Stevanija Resanović, Grmušani 25/41 u 28/612 dijela, Nada Resanović,

Jovanova, Grmušani 25/41 u 28/612 dijela, DMITAR Resanović, Prokopov, Grmušani 25/41 u 108/612 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 u cijelosti.

zk.ul. 1197 k.o. Javnica

kč.br. 1340/3 šuma vidorija 360 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Nikola Resanović, Petrov, Grmušani u 3/6 dijela, Stana Resanović, Grmušani u 1/6 dijela, Pero Resanović, Stojanov, Grmušani u 1/6 dijela, Mirko Resanović, Stojanov, Grmušani u 1/6 dijelate se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 u cijelosti.

II Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

### Obrazloženje

1. Prijedlogom od 26. svibnja 2023. zastupnik predlagatelja je zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drži predlagatelj, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.
3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravan postupak, te je upisana zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na e-Oglasnoj ploči, Sisačko-moslavačkoj županiji, općini Dvor i DGU, Područni ured za katastar Sisak, Ispostava Dvor, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.
4. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk. ul. 1202, 313, 1194 i 1197 k.o. Javnica, posjedovni list 212 k.o. Javnica, povijest promjena na katastarskim česticama, potvrda Hrvatskih šuma d.o.o. od 6. veljače 2023., osnova gospodarenja za GJ Javornik.
5. Uvidom u posjedovni list 212 k.o. Javnica utvrđeno je da su predmetne čestice u posjedu Šumarije Dvor.
6. Uvidom u povijest promjena na katastarskim česticama utvrđeno je da su predmetne čestice od 1973. godine upisane u posjedovni list 212 na posjednika Šumarija Dvor.
7. Uvidom u potvrdu Hrvatskih šuma d.o.o. od 6. veljače 2023. utvrđeno je da su predmetne čestice uključene u šumsko gospodarsku osnovu GJ Javornik od 2003. godine.
8. Uvidom u osnovu gospodarenja za GJ Javornik utvrđeno je da se predmetne čestice nalaze u navedenoj osnovi.

9. Temeljem utvrđenog činjeničnog stanja i provedenih dokaza tijekom postupka nedvojbeno je utvrđeno da posjed drži predlagatelj, a kako tijekom istog nije bilo prigovora ili prijave odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Hrvatska Kostajnica, 17. travnja 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Zastupnik predlagatelja Općinsko državno odvjetništvo u Sisku, F. Hefelea 57 na Ip- Do- 678/2023

Protustranke:

2. Ljuban Resanović, Grmušani 5
3. Nevenka Resanović, Grmušani 5
4. Petar Resanović, Grmušani 5
5. Luka Resanović, Grmušani 5
6. Branko Resanović, Grmušani 5
7. Marija Resanović, Grmušani 5
8. Milka Resanović, Grmušani 5
9. Mladen Resanović, Grmušani 5
10. Ilija Resanović, Grmušani 5
11. Gojko Resanović, Grmušani 5
12. Ljubica Resanović, Grmušani 5
13. Milka Resanović, Grmušani 5
14. Ljuban Resanović, Grmušani 32
15. Branko Resanović, Grmušani 32
16. Pero Resanović, Grmušani 32
17. Luka Resanović, Sarajevo, Đ. Salaja 18 – oglasna ploča
18. Nevenka Resanović, Zagreb, Kraševa 5 – oglasna ploča
19. Marija Pustinjac, Zagreb, Botinec III. odvojak 2/I – oglasna ploča
20. Ana Ćulić, Sarajevo, Donji Dolac 12 - oglasna ploča
21. Porezna uprava, Ispostava Dvor
22. DGU, Ispostava Dvor



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

17.04.2026 12:20

**Serijski broj  
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1852407848328630

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-