



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Koprivnici  
Stalna služba u Đurđevcu  
Đurđevac, Đure Basaričeka 12

Poslovni broj: Z-12097/2025-5

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski sud u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu, Zemljišnoknjižni odjel po sutkinji Marini Rengel Brlečić, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Marije Sinjeri, OIB: 52700731569, Budrovac, Bilogorska 139A, koju zastupa punomoćnica Zorica Franković, odvjetnica u Đurđevcu, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 27. ožujka 2026.,

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom ispravnom postupku na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 3495 k.o. Virje  
kčbr. 1458/1 Oranica u Ogorelom polju površine 810 čhv  
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Bezjak Roze, r. Šklebar, Virje  
kbr. 341

zk.ul.br. 341 k.o. Virje  
kčbr. 1458/2 Oranica u Ogorelom polju površine 1083 čhv  
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Brkić Stjepana, Virje kbr. 2026

zk.ul.br. 3702 k.o. Virje  
kčbr. 3388 Sjenokoša u Šinkovoj gati površine 1 jutro i 482 čhv  
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Krčmar Ivana, Virje kbr. 656  
u ½ dijela i Krčmar Ivke, Virje kbr. 656 u ½ dijela

zk.ul.br. 5386 k.o. Virje  
kčbr. 3466/2 Sjenokoša u Šinkovoj gati površine 263 čhv  
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Jozek Ivice, OIB:  
65165955598, Grkine 25, Grkine 48350 Đurđevac

zk.ul.br. 6687 k.o. Virje  
kčbr. 3468/2/B Oranica u Šinkovoj gati površine 400 čhv  
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Stankerić Josipa, Konak,  
Grkina

za dan 8. svibnja 2026. u 12:30 sati

II. Na raspravu se poziva predlagateljica, punomoćnica predlagateljice, a koja se obvezuju o održavanju očevida obavijestiti najmanje dva svjedoka (nepristrani i nesrodni svjedoci), upisani zk. vlasnici te ovlašteni zemljišnoknjižni referent ovog suda, radi identifikacije nekretnina.

III. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam u iznosu od 74,22 EUR-a za potrebe troškova očevida na licu mjesta, sve pod prijetnjom obustave ovoga postupka u slučaju da predujam ne bude uplaćen u određenom roku.

Gornji iznos uplatiti u korist računa: IBAN Općinskog suda u Koprivnici, – sudski polog - HR0823900011300002457, model 00, poziv na broj odobrenja 17-12097/25, opis plaćanja: uplata predujma u Z-12097/2025.

IV. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijeti će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 2., 3. i 4.) Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024).

V. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048 / 493 – 931 te se punomoćnik predlagatelja obvezuje na isti javiti najkasnije dan prije zakazanog očevida radi dogovora.

Đurđevac, 27. ožujka 2026.

Sutkinja  
Marina Rengel Brlečić

Dostaviti:

1. Odvjetnica Zorica Franković, Đurđevac
2. Ivica Jozek, Grkine, Grkine 25
3. Bezjak Roza, r. Šklebar, Virje kbr. 341, putem e- Oglasne ploče suda
4. Brkić Stjepan, Virje kbr. 2026, putem e- Oglasne ploče suda
5. Krčmar Ivan, Virje kbr. 656, putem e- Oglasne ploče suda
6. Krčmar Ivka, Virje kbr. 656, putem e- Oglasne ploče suda
7. Stankeric Josip, Konak, Grkina, putem e- Oglasne ploče suda
8. Zk. referent ovog suda



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

02.04.2026 13:  
32

**Serijski broj  
certifikata**

726590403406807454151735095875633061016261851401

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z184531185fa77c46

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-