

Udel 27.10.17. pov.

224

KATLAN GRADNJA d.o.o. u stečajnom postupku
Mošćenica, Petra Krešimira 32
OIB: 13652652030

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

21-05-2017

poštom — neposredno
primj. — priloga
pristojba

72 St-3705/2016-50

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II
Sudac, Nikola Ribarić

IZVJEŠĆE

o tijeku stečajnog postupka u razdoblju od
13.09.2016. do 19.08.2017.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem 72. St-3705/2016 od 13. lipnja 2016. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KATLAN GRADNJA d.o.o. Mošćenica, Petra Krešimira 32.

Ispitno i izvještajno ročište na kojima su ispitane i utvrđene prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika održani su 13.09.2016 godine. U ovom stečajnom postupku nije bilo prijavljenih tražbina vjerovnika prvog višeg isplatnog reda. Ukupno prijavljene tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda iznosile su 933.218,59 kn, koje su priznate u cijelom iznosu.

Stečajni vjerovnici ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka i Ministarstvo financija porezna uprava, Područni ured središnja Hrvatska, prijavili su svoja potraživanja i kao ralučni vjerovnici i to ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu na iznos od 566.824,66 kn, a Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured središnja Hrvatska na temelju Rješenja općinskog suda u Sisku br. Ovr.-2170/2012 na iznos od 285.571 kn.

Od imovine stečajni dužnik u vlasništvu ima samo nepokretnu imovinu i to trosobni stan u Petrinji površine 76,17 m² i stari derutni poslovni prostor površine 15,17 m². Sudski vještak za građevinarstvo izvršio je procjenu vrijednosti istih nekretnina i to trosobnog stana na iznos od 263.000,00 kn, a poslovnog prostora na iznos od 53.000,00 kn, što je ukupno za obadvije nekretnine 316.000,00 kn.

Na prvoj javnoj dražbi koju je na svojoj internetskoj stranici objavila Financijska agencija 12.04.2017., a koja je trajala do 18.07.2017. nije bilo zainteresiranih kupaca, iako se je stan mogao kupiti za samo 197.250,00 kn, a poslovni prostor za samo 39.750,00 kn, pa je Financijska agencija objavila na svojoj internetskoj stranici drugu javnu dražbu, koja još traje. Na drugoj dražbi stan se može kupiti za 50% utvrđene vrijednosti ili za iznos od 131.500,00 kn, a poslovni prostor za 26.500,00 kn.

Također Vas obavještavam da me je ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d., sektor naplate i upravljanja lošim plasmanima, svojim dopisom od 25.01.2017. obavijestila o

225
prijenosu svoje tražbine društvu B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41. i da se nakon unovčenja nepokretne imovine KATRAN GRADNJE d.o.o. u stečaju pripadajuća novčana sredstva umjeso banci isplate društvu B2 KAPITAL d.o.o.

U Zagrebu 19.08.2017.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Marijan Gudelj



KATRAN GRADNJA d.o.o.
U STEČAJU

Mošćenica, Petra Krešimira 32
OIB: 13652652030