

ODVJETNIK  
DAVOR JONJIĆ

Malešnica II/27, 10000 Zagreb  
mob: +385 (0)95 222 9178, e-mail: davor.jonjic@jonjiclaw.com

---

Trgovački sud u Pazinu  
Dršćevka 1  
52000 Pazin

Zagreb, 01.07.2021.

Na broj: St-418/2019

Novi razlučni vjerovnik: DDM REO Adria d.o.o. Zagreb, Damira Tomljanovića Gavrana 15  
OIB: 91868082461  
zastupano po odvjetniku Davor Jonjić iz Zagreba

Prethodni razlučni vjerovnik: DDM INVEST III AG, CH-6300 Zug, Landis + Gyr Strasse 1  
Švicarska, CHE-115.238.947,  
(prije na adresi Schochenmulestrasse 4, 6340 Baar)  
OIB:42497989050

Dužnik: Stečajna masa iza REAL PULA d.o.o. u stečaju  
Poreč, Ulica Mateo Benussi 8  
OIB: 25655856763

**P O D N E S A K**

kojim Novi razlučni vjerovnik  
obavještava i predlaže Naslovnom sudu

---

trostruko, punomoć, prilog

1. Trgovačko društvo DDM REO Adria d.o.o. Zagreb, Damira Tomljanovića Gavrana 15, OIB: 91868082461 opunomoćilo je Odvjetnika Davora Jonjića iz Zagreba, da isto trgovačko društvo zastupa u ovom postupku i da prima pismena na adresu odvjetnika navedenu u zaglavlju ovog podneska sukladno punomoći u prilogu.

*Dokaz: punomoć za sve sudove u RH*

2. Novi razlučni vjerovnik (kao cesionar) ovim putem obavještava Naslovni sud, da je s Prethodnim razlučnim vjerovnikom (kao cedentom) trgovačkim društvom DDM INVEST III AG, CH-6300 Zug, Landis + Gyr Strasse 1 Švicarska, CHE-115.238.947, (prije na adresi Schochenmulestrasse 4, 6340 Baar), OIB:42497989050

sklopio i izvršio:

- **Ugovor o izvršenom ustupu (cesiji)** od dana 10.05.2021., ovjereno istog dana kod javnog bilježnika Ilinka Lisonek iz Zagreba, broj: OV-3804/2021  
(dalje: **Ugovor o ustupu tražbine**).

kojim Ugovorom o ustupu tražbine je prenesena u cijelosti tražbina tada Prethodnog razlučnog vjerovnika na ovdje Novog razlučnog vjerovnika prema Dužniku, a prijenos hipoteke je već izvršen u zemljišnim knjigama na nekretninama Dužnika.

*Dokaz: ovjerena preslika Ugovora o ustupu tražbine*

3. Slijedom svega naprijed navedenog, a sukladno **odredbama članka 146. stavak 2. i 3. Stečajnog zakona**, Novi razlučni vjerovnik kao stjecatelj predmetne tražbine stupa u pravni položaj svog prednika ovdje Prethodnog razlučnog vjerovnika.

DDM REO Adria d.o.o.  
zastupano po

---

Odvjetnik Davor Jonjić