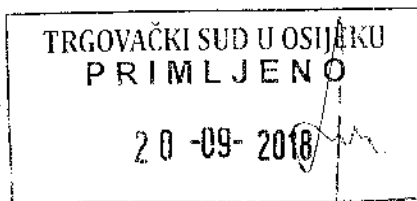


6 St-390/15-22

dr. sc. IVO MIJOČ
OSIJEK, A. HEBRANGA 73
OIB: 15425129018



Privremeni stečajni upravitelj u predmetu
COLUMBUS d.o.o.
Maršala Tita 101
Suza
OIB: 72721091632

Osijek, 19.09.2018. godine

na broj: St-390/15-13
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31000 OSIJEK

Predmet: Očitovanje na otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom COLUMBUS d.o.o.

Poštovani,

rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj St-390/15-7 od 18. prosinca 2015. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom COLUMBUS d.o.o. za trgovinu, usluge i proizvodnju, Suza, Maršala Tita 101, MBS 030050878, OIB 72721091632.

Predlagatelj FINA RC Osijek je dana 11. prosinca 2015. g. podnio je prijedlog za otvaranje skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom COLUMBUS d.o.o. za trgovinu, usluge i proizvodnju, Suza, Maršala Tita 101, MBS: 030050878, OIB: 72721091632, u kojem navodi da dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 862 dana u ukupnom iznosu od 24.089.563,65 kn a da dužnik nema zaposlenih.

COLUMBUS d.o.o. za trgovinu, usluge i proizvodnju d.o.o. Suza upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku na temelju Izjave o osnivanju od 12.05.1997. godine kao društvo, koje je od svog osnivanja u privatnom vlasništvu. Sjedište Društva nalazi se u Suzi, na adresi Maršala Tita 101, općina Kneževi Vinogradi. Članovi uprave su Damir Grundler, – direktor, Agneš Šimić – član uprave, Josip Šimić – član uprave, prokurist. Svaki član uprave zastupa društvo samostalno i neograničeno. Temeljem Obavijesti o razvrstavanju poslovnih subjekata prema nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti Državnog zavoda za statistiku Zagreb, društvo ima brojčanu oznaku podrazreda 4673, a OIB poslovnog subjekta je 72721091632.

Temeljni kapital društva iznosi 3.415.000 kuna i podijeljen je na dva nejednaka udjela, koji pripadaju fizičkim osobama, i to Ivanu Šimiću 90%, a Agneš Šimić 10% udjela.

U 2013. godini društvo je prosječno zapošljavalo na bazi sati rada 4 radnika (u 2012. godini 4 radnika), dok je broj zaposlenih na temelju stanja na dan 31. prosinca 2013. godine iznosio, također, 4 radnika (31.12.2012. godine 4 radnika). Svi ostali radnici objavljeni su tijekom 2014. godine zbog blokiranog računa za dana jamstva Opeci d.d. koja je u procesu predstečajne nagodbe. Društvo Opeka d.d. je imala reprogram svojih kredita kod Zagrebačke banke d.d. i Hypo-Aple-Adria Bank d.d., a društvo COLUMBUS d.o.o. je pristalo biti jamac za iste. Kako je Opeka d.d. u međuvremenu pokrenula postupak predstečajne nagodbe banke su blokirale račune društvu COLUMBUS d.o.o. kao jamcu. Zbog navedenog COLUMBUS d.o.o. je došlo u stanje blokade te nije u mogućnosti izvršavati i podmirivati svoje obveze. COLUMBUS d.o.o. je očekivalo povlačenje blokade od strane banaka nakon odobrenog plana financijskog restrukturiranja društva Opeka d.d., ali navedeno se nije ostvarilo budući da banke ne žele povući blokadu do potvrde ročišta na Trgovačkom sudu. Slijedom navedenoga, pokrenut je postupak prijedloga predstečajne blokade kako bi se račun deblokirao i stvorili uvjeti za podmirenje obveza prema vjerovnicima. Trgovački sud u Osijeku dana 8. veljače 2016. godine donio je rješenje o prekidi postupka otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom COLUMBUS d.o.o.

02. p1.

U međuvremenu, nekoliko puta je bilo sazivano i odgađano ročište na kojemu je zakonski zastupnik dužnika zatražio odgodu kako bi imao dovoljno vremena za pronalazak poslovnog partnera. Na zadnjem održanom ročištu, a budući da se na očitovanje stečajnog upravitelja od 03.7.2018. godine na zapisnik 6 St-390/15-16 od 07. ožujka 2018. godine za dužnika COLUMBUS d.o.o. a sukladno rješenju predmetnog stečajnog sudca navedenog u zapisniku za dužnika COLUMBUS d.o.o. sa ročišta održanog 07.03.2018. godine u predmetu koji se vodi pod PB 6 St-390/15-16 na Trgovačkom sudu u Osijeku nitko nije očitovao stečajni upravitelj je predložio otvaranje stečaja nad dužnikom.

Navedenim zapisnikom sa održanog ročišta zatražilo se da se pozovu u osobi za predlagatelja koji je ujedno i dužnik pun. Biljana Bandić Lutonski, odvjetnica u Osijeku iz OD Župić i partneri po pun. od 7.3.2018. g. te gosp. Josip Šimić, prokurist kako bi se **pismeno izjasnili** u odnosu na navode iznesene na održanom ročištu za ovog dužnika, odnosno:

- je li zaključen sporazum između Opeka d.d. i Eurokamen d.o.o. od 12.10.2016. g. predan kao dokaz na održanom ročištu kako su u tijeku pregovori preuzimanja kreditnog programa, a koji se trebao realizirati do kraja 6 mjeseca 2018. godine čime bi stečajni dužnik Columbus d.o.o. bio odblokiran (traži se dokaz) te
- u kojoj fazi se nalazi preuzimanje kredita Eurokamen d.o.o. od Zagrebačke banke d.d., a za što je bilo potrebno ishoditi koncesije za eksploataciju kamena. Ovo posljednje je od iznimne važnosti budući da bi se nakon realizacije navedenih radnji mogao podmiriti dug po kreditu Zagrebačke banke d. d. i time odblokirati račun Columbusa d.o.o. kao sudužnika po kreditu na način da se iz novog kredita podmire obveze Opeke d.d. (traži se dokaz).

Prema Očevidniku o redoslijedu plaćanja sa obračunatim kamatama od 13 rujna 2018. godine vidljivo je kako stanje blokade dužnika iznosi 30.888.331,87 kn čime su ispunjeni stečajni razlozi iz Stečajnog zakona.

Prema podacima dužnika iz financijskih izvještaja od 31.12.2017. godine stanje imovine i obveza je sljedeće:

- kratkotrajna imovina u iznosu od 33.591,00 kn sastoji se od potraživanja od kupaca od 12.733,00 kn i potraživanja od države i drugih institucija od 20.224,00 kn.
 - Potraživanja od kupaca sastoje se od:

BR	OS VEROVNIKA	NAZIV VEROVNIKA	MJESTO	ADRESA	IZNOS POTR. OD KUPACA	UCEŠĆE %
1.	56250337094	ASSIS-TREND PAPIR d.o.o.	BATINA	Srednja 6	1.224,24	10,14%
2.	91687210164	UDRUGA VINOGRADARA I VINARA VINOGRAD BARANJE	KNEŽEVI VINOGRADI	Hrvatske Republike 5	5.956,41	48,86%
3.	11207935304	MELPROM	Suza	M.Tra 101	5.552,29	40,38%
		UKUPNO			12.732,94	100,00%

- Sporna potraživanja:

BR	OS VEROVNIKA	NAZIV VEROVNIKA	MJESTO	ADRESA	IZNOS POTR. OD KUPACA	UCEŠĆE %
1.	21066062704	BALKAN LOV D.O.O.	PODGORJE BRAČEVAČKO	Glavna 15	133.612,01	18,04%

- Potraživanja od države odnose se na više plaćen porez na potrošnju od 378,78 kn, više plaćen doprinos za MIO I od 881,81 kn, potraživanja za više plaćenu članarinu turističkoj zajednici od 2.162,38 kn, potraživanja za više plaćenu spomeničku rentu od 7.218,34kn, pretporez u R-2 računima od 9.575,56 kn i potraživanja za PDV-e od 634,20 kn.
- kratkoročne obveze iznose 703.847,00 kn, a sastoje se od obveza prema bankama 414.287,00 kn, obveza prema dobavljačima 205.449,00 kn, obveze za poreze, doprinose i slična davanja 83.511,00 kn i ostale kratkoročne obveze 600,00 kn. Obveze prema bankama su prenesene na kupca predmetne nekretnine na kojima je provedeno založno pravo.
 - Obveze za poreze, doprinose i slična davanja sastoje se od:

	2016.g. kn	2017.g. kn
- doprinos i članarina gospodarskoj komori	1.445	1.949
- doprinos za biološku reprodukciju kuma	70.443	72.688
- doprinosi iz plaće	4.450	2.763
- doprinosi na plaću	3.382	4.719
- porez na dohodak i prirez	1.271	1.346
- obveze za posebne poreze	1.647	1.763
- PDV	873	873
ukupno:	83.511	83.279

- prihodi iz osnovne djelatnosti iskazani su po fakturnoj vrijednosti i u 2017. godini iznose 414.287,00 kn, a nastali su otpisom zastarjelih obveza. Rashodi iz osnovne djelatnosti iznose 18.944,00 kn, odnosno financijski rashodi su 358,00 kn. U konačnici poduzeće je u 2017. godini temeljem razlike prihoda i rashoda ostvarilo računovodstvenu dobit u iznosu od 394.935,00 kn
- dugotrajna financijska imovina, u iznosu od 32.647.390 kn sastoji se od udjela u povezanim društvima i to kako slijedi: 2013.g. 32.416.055 kn, odnosno 2014.g. 32.647.390 kn.
- s aspekta kratkotrajne financijske imovine, društvo na izdvojenom računu ima ograničeno raspolaganje novčanim sredstvima u iznosu od 129.397,14 kuna zbog rješenja Općinskog suda u Osijeku radi osiguranja novčane tražbine zbog prodaje stana na koji je bila upisana hipoteka. Na navedeno rješenje društvo je uložilo žalbu 23. studenog 2012. godine te je proces u tijeku.
- društvo je u svrhu odobrenja kredita vlasniku društva deponiralo dionice Opeka d.d. u Raiffeisen banci (RBA) u iznosu od 32.647.390 kuna, te je ograničeno raspolaganje tim dionicama. Kredit je prenesen na novog vjerovnika tako je isti preuzeo pravo na založene dionice. Za isti iznos je umanjjen kapital.
- iz javno objavljenih financijskih izvještaja dužnika vidljivo je da su nekretnine koje su navedene u prvom izvješću privremenog stečajnog upravitelja (objavljeno na e-oglasnoj ploči) isknižene budući su vjerojatno otuđene ugovorom o kupoprodaji od 20.05.2015. godine i ugovorom o prijenosu dionica od 31.12.2015. godine koje dostavljam u prilogu.
- u prijašnjim kontaktima s zakonskim zastupnicima obaviješten sam da je u tijeku nekoliko sudskih sporova u kojima je dužnik tužitelj/tuženik, a od kojih se, također, mogu očekivati određeni pozitivni ishodi u korist društva COLUMBUS d.o.o. u iznosu od 740.782 kn. Istovremeno, vjerovnici koji su pokrenuli tužbu potražuju 64.484,63 kn i 60.170 eura.

Pokretnine u vidu vozila nisu zabilježena, a eventualna prisilna naplata nad nekretninama dužnikovih dužnika bi bila dugotrajna i neizvjesna, pogotovo uzevši u obzir opterećenost dijela nekretnina upisanim zalozima, ovrhama, zabilježbama sporova te dugotrajnosti ovršnih postupaka.

Osim toga, za vođenje postupaka prisilne naplate potrebna su i značajna novčana sredstva za koje je izvjesno da ih stečajni dužnik u slučaju otvaranja stečajnog postupka ne bi imao.

Nadalje, ukoliko postoje zainteresirani vjerovnici za otvaranje stečajnog postupka predlažem da sud temeljem Stečajnog zakona pozove zainteresirane osobe na uplatu predujma za pokriće, kako već nastalih troškova prethodnog postupka tako i za pokriće troškova eventualnog otvaranja otvorenog stečajnog postupka.

Predviđeni troškovi stečajnog postupa iznosili bi:

R.b.	Vrsta troška	Opis troška	Iznos u kunama
1.	Poslovni račun	Naknada za otvaranje računa, token, zatvaranje računa (jednokratno 250,00 kn), vođenje računa i izvršenje platnih naloga (100,00 kn mjesečno)	1.450,00
2.	Pečat u stečaju	Izrada pečata za potrebe otvaranja poslovnog računa, ovjere poreznih evidencija, prijava i odjava zaposlenih i sl.	150,00
3.	Knjigovodstvene usluge u stečaju	Izrada svih knjigovodstvenih i poreznih evidencija i izvještaja u stečaju (prosječna cijena usluge knjigovodstvenog servisa x 6 mjeseci) – 1.200,00 kn + PDV	9.000,00
4.	Nagrada stečajnom upravitelju	16% od očekivanog unovčenja stečajne mase od 100.000,00kn prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima na unovčeni iznos od 50.000,00 kn– 8.000,00 kn + doprinosi 7,5%	8.600,00

5.	Arhiviranje dokumentacije	Pohrana dokumentacije u skladu s Zakonom o arhivskom gradivu i arhivima prema cjeniku	4.500,00
6.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju	Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju za obavljene poslove u prethodnom stečajnom postupku prema čl. 4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) – 12.000,00kn bruto + doprinosi 7,5%	12.900,00
7.	Naknada FINA-i za dvije GFI objave	Objave GFI – jedna objava iznosi 230,00kn ukupno u iznosu 460,00kn u skladu s cjenikom FINA-e propisanim Pravilnikom o vrstama i visini naknada za usluge javne objave dokumentacije iz Registra godišnjih financijskih izvještaja (NN, 1/16)	460,00
8.	Upravna pristojba za pribavu podataka o vlasništvu nad nekretninama DGU		20,00
9.	Plaćena naknada FINA-i za podatke iz Očevidnika za dužnika i za potvrdu o blokadi računa		12,00
10.	Trošak uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila		18,00
11.	Sudska pristojba za potvrdu iz zemljišnih knjiga		20,00
12.	Odvjetničke usluge (pisanje tužbe, ovrhe, zastupanje i sl.)		10.000,00
13.	UKUPNO		47.150,00 kn

Za ostale zadatke iz rješenja o otvaranju prethodnog postupka (ugovori o pozajmnicama, prijenos imovine na druga društva, podatci o solventnosti dužnikovih dužnika, osnivanje drugih subjekata iste i/ili slične djelatnosti od strane članova uprave) predlažem ponovno saslušanje bivših zakonskih zastupnika stečajnog dužnika uz obvezu dostave podataka iz kojih neprijeporno proizlazi da nisu nastupile pobojne pravne radnje i namjerno oštećenje stečajne mase i vjerovnika.

S poštovanjem,

COLUMBUS d.o.o.
zastupan po privremenom stečajnom upravitelju:
dr.sc. Ivo Mijoč