



ODVJETNIČKI URED
TEA GATTERNIG

Branka Vodnika 4, Varaždin
tel: +385 (0) 42 561 102
fax: +385 (0) 42 561 958
mob: +385 (0) 91 595 9761
e-mail: tea.gatternig@gmail.com

Varaždin, 05.02.2019.g.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Braće Radić 2

Varaždin

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
08-02-2019
Primljeno (iz ruke - postom dana
Broj primjeraka priloga
Predano preporučeno dana R
Pristojba plaćena
Pristojba nedostaje

PRIMIO

Na posl. broj : St-320/14

STEČAJNI POSTUPAK NAD DUŽNIKOM POJEDINCEM

Nenadom Golubićem, vl. soboslikarskog obrta „Nenad Golubić“

**IZVJEŠĆE br.9
STEČAJNOG UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
(OBRAZAC br. 20)**

Ovim pismenom stečajni upravitelj izvještava Naslov o tijeku unovčenja stečajne mase, a sve kako slijedi.

II TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.11.2018.g. – 05.02.2019.g.

U vremenskom razdoblju od izrade prethodnog Izvješća br.8 od 29.10.2018.g. obavljene su sljedeće radnje s ciljem unovčenja stečajne mase.

U 8. krugu prodaje, nastavno na prethodno izvješće nije zaprimljena nijedna ponuda, stoga je krug proglašen neuspjelim.

U svrhu unovčenja nekretnina dana 18.12.2018.g. objavljen je oglas o prodaji nekretnina (9. krug) za objavu na stranicama web stečaja i Očevidniku o prodaji pokretnina i nekretnina u ovršnom/stečajnom postupku FINA-e i to za čk.br. 487/5 upisane u zk.ul. 735 k.o. Babinec, koja u naravi predstavlja klijet i vinograd u naselju Falinić breg bb te čk.br. 2385/7 upisane u zk.ul. 2444 k.o. Radovec, koja predstavlja neizgrađenu površinu – zemljište unutar građevinskog područja prema PPU Općine Cestica sa uvjetima prodaje - rok podnošenja ponude 30 dana od dana objavljivanja oglasa, a ponuđena cijena ne ispod početne prodajne cijene (10% umanjena vrijednost od početne prodajne cijene u prethodnom krugu prodaje, 12.492,00 kn za k.č.br.487/5 upisane u zk.ul. 735 k.o. Babinec te 31.434,48 kn za k.č.br.2385/7 upisane u zk.ul. 2444 k.o. Radovec).

U danom roku dostave pisanih ponuda zaprimljena je jedna ponuda za klijet i pripadajući vinograd, čk.br. 487/5 upisane u zk.ul. 735 k.o. Babinec. Ponuda je zaprimljena od strane tvrtke VOG REGNO j.d.o.o., Vrbik 4, Zagreb, OIB: 08897601225, kojeg zastupa Nedžada

Pejić, direktor. Ponuđena cijena iznosila je 13.013,00 kn te je sukladno oglasu pripremljen ugovor koji će se uz podnesak dostaviti Naslovnome sudu na uvid u svrhu davanja suglasnosti Suda za sklapanje Ugovora. Kupoprodajna cijena za klijet i vinograd biti će isplaćena po sklapanju kupoprodajnog ugovora.

Nastavno na 9. krug prodaje krenulo se s 10. krugom prodaje te je oglas o prodaji poslan FINA Očevidniku o prodaji pokretnina i nekretnina u ovršnom/stečajnom postupku i na stranice web stečaja uz uvjete prodaje rok podnošenja ponude 30 dana od dana objavljivanja oglasa, a ponuđena cijena ne ispod početne prodajne cijene (10% umanjena vrijednost od početne prodajne cijene u prethodnom krugu prodaje, 28.291,03 kn kn za građevinsko zemljište, kč.br.2385/7 upisana u zk.ul. 2444 k.o. Radovec). Oglas do dana izrade izvješća nije objavljen.

II STANJE STEČAJNE MASE

Tijekom dosadašnjeg stečajnog postupka unovčena je sva pokretna imovina (dva motorna vozila, lovačke puške, pištolj skela, čelična nadstrešnica, ljestve i strojna miješalica) te je prikupljen iznos od ukupno 68.100,00 kn (zajedno sa PDV-om).

Stanje računa stečajnog dužnika na dan 30.01.2019.g. iznosi: 8.237,10 kn. Razlika između unovčenog iznosa i trenutnog stanja računa st. dužnika postoji zbog podmirenja dijela obveza st. mase.

III PRIJEDLOZI ZA NASTAVAK STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni upravitelj nastavlja sa postupkom prodaje nekretnine – građevinskog zemljišta prikupljanjem pisanih ponuda te se čeka istek roka za podnošenje ponuda u 10. krugu prodaje.

Za stečajnog dužnika:

DUŽNIK POJEDINAC
Nenad Golubić
vlasnik Sposlikarskog obrta
u stečaju
OTOK VIRJE, M. Pijade 13

Tea Gattertnig, odvjetnica, stečajni upravitelj