Poslovni broj: Z-29916/2026

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sudskoj savjetnici Ani Fuzul, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Petra Božića, OIB:02352478661, Zadar, Sidonije Rubido 3 i Vanje Galošić, OIB: 47030688136, Zadar, Sidonije Rubido 3, oboje zastupani po punomoćniku Draganu Jurjeviću, odvjetniku iz Zadra, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 20. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnine oznake:

- kat.čest. 1690/7, LEDINA, dvorište, površine 6 m2 i kat.čest. 1690/8, LEDINA, izgrađeno zemljište, površine 11 m2, dvorište površine 1 m2, ukupne površine 12 m2, koje se trebaju formirati od kat.čest. 1690/1, gromača i oranica, gromača, površine 272 m2, oranica površine 341 m2, ukupne površine 613 m2, upisane u zk.ul. 7252 k.o. Crno, u korist Blatnjak Dragan, za cijelo,

- kat.čest. 1698/970, Zadar, Ulica Sidonije Rubido, kuća, Zadar, Ulica Sidonije Rubido 3, površine 152 m2, dvorište površine 188 m2, ukupne površine 340 m2 i kat.čest. 1698/971, ograda matijaša, izgrađeno zemljište, površine 50 m2, dvorište površine 83 m2, ukupne površine 133 m2, koje se trebaju formirati od kat.čest. 1698/118, prirodno neplodno zemljište, površine 2237 m2, upisane u zk.ul. 974 k.o. Crno, u korist Mazija Božo pok. Marka za 22004905/55820178 dijela i dr.,

uz otpis predmetnih nekretnina u novi zk uložak koji će se naknadno formirati uz prijenos zabilježbe pod brojem Z- 28181/2019 i Z-30418/2023,

sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog od Josipa Veršića, mag.ing.geod., a koji elaborat je potvrđen od strane Ureda geodetske uprave, Područnog ureda za katastar, Zadar, Klasa: 932-06/2026-02/1489, Urbroj:541-24-02/8-26-10 od 26.8.2026.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim se predlaže da se na predmetnoj nekretnini kao vlasnik upišu predlagatelji Petar Božić i Vanja Galošić, svaki za ½ dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24, dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Petra Božića i Vanje Galošić, na kat.čest. 1690/7 i kat.čest. 1690/8, koje se trebaju formirati od kat.čest. 1690/1, k.o. Crno, kat.čest. 1698/970 i kat.čest. 1698/971, koje se trebaju formirati od kat.čest. 1698/118, k.o. Crno, sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog od Josipa Veršića, mag.ing.geod., a koji elaborat je potvrđen od strane Ureda geodetske uprave, Područnog ureda za katastar, Zadar, Klasa: 932-06/2026-02/1489, Urbroj:541-24-02/8-26-10 od 26.8.2026. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Petra Božića i Vanje Galošić, na kat.čest. 1690/7 i kat.čest. 1690/8, koje se trebaju formirati od kat.čest. 1690/1, k.o. Crno, kat.čest. 1698/970 i kat.čest. 1698/971, koje se trebaju formirati od kat.čest. 1698/118, k.o. Crno, sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog od Josipa Veršića, mag.ing.geod., a koji elaborat je potvrđen od strane Ureda geodetske uprave, Područnog ureda za katastar, Zadar, Klasa: 932-06/2026-02/1489, Urbroj:541-24-02/8-26-10 od 26.8.2026. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 20. listopada 2026.

Sudska savjetnica

Ana Fuzul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. Predlagateljima, pp

O tome obavijestiti:
- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Na oglasnu ploču Grada Zadra
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Blatnjak Dragan, Ulica Vjekoslava Ficherta 1a, 23000 Zadar
- Blažević Antonija, Sonnhalde 12, 6313 Edlibach, Švicarska,Švicarska
- Blažević David, Zadar, Albine Nagy 8
- Marina Dragana, Ulica D. Farlattija 1, 23000 Zadar
- Arežina Tatjanazuster Hennekeplein 20 20, 3059pc Rotterdam, Nizozemska
- Arežina Ivica, Leckstraat 1, 3059pc Roterdam, Nizozemska
- Arežina Ivka, Leckstraat 1, 3059pc Rotterdam, Nizozemska

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	20.10.2026 13:23	**Serijski broj certifikata**	154148718309420217854337781463108129511425382961
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z191185554fd59cd0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -