



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Kennedyjev trg 11

18. St-350/2021

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Danijeli Uzelac Ljubić, u stečajnom postupku nad dužnikom ARS PLUS d.o.o. u stečaju, OIB 90398989453, Glina, Hrvatskog proljeća 14A, 2. siječnja 2024.

### z a k l j u č i o   j e

I. Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika ARS PLUS d.o.o. u stečaju, OIB 90398989453, Glina, Hrvatskog proljeća 14A, upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Glina, u:

- zk.ul.br. 3502, k.o. 310140, Glina, kč.br. 2156, broj D.L. 17, u naravi Ulica hrvatskog proljeća ukupne površine 3756 m<sup>2</sup> koju čini dvorište površine 2169 m<sup>2</sup>, Industrijska zgrada, Glina, Ulica hrvatskog proljeća 14A, površine 1155 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada površine 86 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada površine 172 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada površine 143 m<sup>2</sup>, i gospodarska zgrada površine 31 m<sup>2</sup>, vlasnički dio: 1/1 i  
-zk.ul.br. 1213, k.o. 310140, Glina, kč.br. 2157/1, broj D.L. 17, u naravi Ulica hrvatskog proljeća ukupne površine 799 m<sup>2</sup>, koju čini pašnjak površine 799 m<sup>2</sup>, vlasnički dio: 1/1., predaju se kupcu Gradu Glini, OIB 79799761840, Glina, Trg bana Josipa Jelačića 2.

II. Rješenje o dosudi poslovni broj St-350/21 od 1. prosinca 2023. postalo je pravomoćno 19. prosinca 2023. te je kupac u cijelosti položio kupovninu.

### Obrazloženje

1. Rješenje o dosudi poslovni broj St-350/21 od 1. prosinca 2023. objavljeno je na eOglasnoj ploči suda 5. prosinca 2023. te se prema čl. 103. st. 5. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20 dalje: OZ), u vezi s odredbom čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ), koji se primjenjuje u konkretnom slučaju, smatra se da je rješenje iz stavka 4. ovoga članka (rješenje o dosudi) dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećega dana od dana njegova isticanja

na oglasnoj ploči, kao što je to i navedeno u izreci rješenja o dosudi i uputi o pravnom lijeku. Prema tome, rješenje se smatra dostavljenim istekom 8. prosinca 2023., a kako je rok za žalbu osam dana, a zadnji dan roka je bio u subotu, rješenje je postalo pravomoćno 19. prosinca 2023.

2. S obzirom na to da je rješenje o dosudi nekretnina opisanih u izreci, postalo pravomoćno, a kupac je u cijelosti pravovremeno uplatio kupovninu odnosno razliku od 154.570,00 eura što proizlazi iz obavijesti Financijske agencije od 27. prosinca 2023. u skladu s čl. 108. st. 1. OZ-a u vezi sa SZ-om, sud je odlučio kao u izreci.

U Zagrebu 2. siječnja 2024.

Sudac  
Danijela Uzelac Ljubić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. stečajnom upravitelju putem e-komunikacije
2. Općinskom sudu u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Glina uz rješenje o dosudi predmetne nekretnine od 1.12 2023. s potvrdom pravomoćnosti
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, nadležni Područni ured, uz rješenje o dosudi predmetne nekretnine od 1. 12. 2023. s potvrdom pravomoćnosti
5. kupcu iz izreke
6. eOglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30861-95b7c**

Kontrolni broj: **083ae-7803a-a6918**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.