



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Stalna služba u Kninu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5922/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Dušan Urukalo, OIB: 48093175846, Woodman Dr N 118, Hamilton ON L8H 2M7, Kanada, zastupan po punomoćniku Veljku Čađenoviću, odvjetniku u Kninu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 29. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 4356 K.O. Orlić
u kojem je upisana kat. čest. 346/25**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Dušan Urukalo, OIB: 48093175846, Woodman Dr N 118, Hamilton ON L8H 2M7, Kanada, zastupan po punomoćniku Veljku Čađenoviću, odvjetniku u Kninu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 4356 K.O. Orlić
u kojem je upisana kat. čest. 346/25**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički Dio: 10/42 Urukalo Luka Pok. Vasilja, Orlić 2. Suvlasnički Dio: 10/42 Urukalo Petar Pok. Vasilja, Orlić 3. Suvlasnički Dio: 3/42 Milić Anđa Ž. Tode , Orlić 4. Suvlasnički Dio: 3/42 Đurđević Stana Ž. Stevana, Orlić 5. Suvlasnički Dio: 3/84 Smiljanić Đuro Đurin, Orlić 6. Suvlasnički Dio: 3/84 Smiljanić Vasilija Đurina, Orlić 7. Suvlasnički Dio: 5/42 Urukalo Dušan, Oib: 48093175846, Woodman Dr N 118, Hamilton On L8h 2m7, Kanada, Kanada 9. Suvlasnički Dio: 1/42 Milić Slavko, Beograd, Pavlovićeva 59/41, Srbija 10. Suvlasnički Dio: 1/84 Milić-Sladić Anka, Oib: 71809967799, Arandjelovac, Banja B.B., Srbija 11. Suvlasnički Dio: 1/84 Milić Boško, Oib:

94786045744, 1009-5728 Berton Avenue, Bc V6s Oe5, Vancouver, Kanada 12. Suvlasnički Dio: 1/84 Milić Aleksandar, Pančevo, Grobljanska Ulica 63, Srbija 13. Suvlasnički Dio: 1/84 Radovanović Jasmina, Beograd, Paunova 59/41, Srbija 14. Suvlasnički Dio: 5/42 Urukalo Dušan, Oib: 48093175846, Woodman Dr N 118, Hamilton On L8h 2m7, Kanada;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede otpis:

- kat. čest. 346/25 Podvornica, oranica površine 1007 m2, sveukupne površine 1007 m2,

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Dušan Urukalo, OIB: 48093175846, Woodman Dr N 118, Hamilton ON L8H 2M7, Kanada, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 10/42 Urukalo Luka Pok. Vasilja, Orlić 2. Suvlasnički Dio: 10/42 Urukalo Petar Pok. Vasilja, Orlić 3. Suvlasnički Dio: 3/42 Milić Anđa Ž. Tode, Orlić 4. Suvlasnički Dio: 3/42 Đurđević Stana Ž. Stevana, Orlić 5. Suvlasnički Dio: 3/84 Smiljanić Đuro Đurin, Orlić 6. Suvlasnički Dio: 3/84 Smiljanić Vasilija Đurina, Orlić 7. Suvlasnički Dio: 5/42 Urukalo Dušan, Oib: 48093175846, Woodman Dr N 118, Hamilton On L8h 2m7, Kanada, Kanada 9. Suvlasnički Dio: 1/42 Milić Slavko, Beograd, Pavlovićeva 59/41, Srbija 10. Suvlasnički Dio: 1/84 Milić-Sladić Anka, Oib: 71809967799, Arandelovac, Banja B.B., Srbija 11. Suvlasnički Dio: 1/84 Milić Boško, Oib: 94786045744, 1009-5728 Berton Avenue, Bc V6s Oe5, Vancouver, Kanada 12. Suvlasnički Dio: 1/84 Milić Aleksandar, Pančevo, Grobljanska Ulica 63, Srbija 13. Suvlasnički Dio: 1/84 Radovanović Jasmina, Beograd, Paunova 59/41, Srbija 14. Suvlasnički Dio: 5/42 Urukalo Dušan, Oib: 48093175846, Woodman Dr N 118, Hamilton On L8h 2m7, Kanada.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Biskupija i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Knin.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, koji rok počinje teći s danom 8. lipnja 2026. i istječe protekom 8. srpnja 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju u roku od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja u spis predmeta dostaviti rješenje o nasljeđivanju iza Nikole Urukala i Jandrije Urukala te čitku presliku osobne iskaznice predlagatelja.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Dušan Urukalo je ovom sudu 18. ožujka 2026., po punomoćniku Veljku Čađenoviću, odvjetniku u Kninu, podnio prijedlog za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. 346/25 K.O. Orlić, navodeći da ju je naslijedio od oca Nikole Urukala i da mu je brat Petar urukalo darovao svoj dio, a ovaj da ju je naslijedio od oca Jandrije Urukala, a da je ista u naravi obiteljska kuća anagrafske oznake Put Urukala 4, Orlić.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: ugovor o darovanju nekretnina ovjeren kod v.d. javnog bilježnika Veljka Čađenovića iz Knina br. OV-5370/2023 od 7. rujna 2023., povijest promjena na katastarskim česticama izdana od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 930-04/26-05/54, URBROJ: 541-26-03/4-26-2 od 18. ožujka 2026.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da su predlagatelji učinili vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208.st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1 ZZK.

Knin, 29. svibnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prijave i prigovori se podnose u roku iz točke IV izreke ovog rješenja u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Urukalo Dušan po opunomoćeniku Veljko Čađenović, Zagreb 10000
2. Milić Slavko, Beograd, Pavlovićeva 59/41, Srbija
3. Milić-Sladić Anka, Arandjelovac, Banja b.b., Srbija
4. Milić Boško, 1009-5728 Berton Avenue, BC V6S OE5, Vancouver, Kanada

5. Milić Aleksandar, Pančevo, Grobljanska ulica 63, Srbija
6. Radovanović Jasmina, Beograd, Paunova 59/41, Srbija
7. URUKALO PETAR, Luneta Milovanovića 8e, Kaluđerica, Srbija
8. e-oglasna ploča - do 8.7.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin
2. Općina Biskupija, Trg Ivana Meštrovića 2, Orlić, 22300 Knin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

29.05.2026 12:
00

**Serijski broj
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18675784360de414

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-