

Stečajna masa iza TIGAR d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo
Kneza Branimira 9
Josipovac
OIB: 36818077346

5 St-481/2021
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STEČAJNOM SUCU

PREDMET: Obračun troškova za vrijeme obnašanja dužnosti stečajnog upravitelja

Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj: 5 St-481/2021-4 od 07. svibnja 2021. godine, imenovan sam stečajnim upraviteljem nad dužnikom Stečajna masa iza TIGAR d.o.o., Vukovar, Vukovarska 44, OIB: 803797979.

Utvrđeno je da stečajni dužnik posjeduje nekretninu u Medulinu - kč.br. 928/42, zk.ul. 1526, k.o. Medulin- koju čini u naravi obiteljska stambena zgrada, garaža, dvorište, ukupne površine 754 m². Na navedenoj nekretnini upisano je pravo zaloga u korist Ota Falge, Slavikova 204, 28401 Kutna Hora, Češka, OIB: 51584941788, i u korist RH MINISTARSTVA FINACIJA, OIB: 18683136487.

Za vrijeme trajanja stečajnog postupka otputovao sam u Medulin i izvršio uvid u nekretninu, potom sam angažirao ovlaštenog procjenitelja građevinske struku, dipl. ing. arh. Franka Kaića, koji je procijenio vrijednost nekretnine iznosi 1.709.000,00 kuna (243.108,45 €), istu je bilo predviđeno prodati putem FINA-ine elektroničke javne dražbe.

Na održanom ispitnom ročištu 08.rujna 2021.g. razlučni vjerovnik donio je Odluku o razrješenju dosadašnjeg stečajnog upravitelja i imenovanja novog u osobi Marko Fak – bivšeg likvidatora društva.

Za vrijeme mog obnašanja dužnosti stečajnog upravitelja u periodu od 07.svibnja 2021.do 08. rujna 2021.g. nastali su troškovi u iznosu od 11.220,00 kuna, a čine ih slijedeće stavke:

- Službeni put u Medulin radi uvida u imovinu stečajnog dužnika
trošak u iznosu od =2.570,00 kn korištenje privatnog auta u sl.svrhe
- Izvršena procjena imovine u iznosu od 3.750,00 kn
- Trošak za izradu žiga stečajnog dužnika u iznosu od 150,00 kuna
- Naknada stečajnom upravitelju za vrijeme obnašanja dužnosti u iznosu od 5.000,00 kuna .

ZAKLJUČAK:

Moli se stečajnog sudac da donese Rješenje za naknadu stvarnih troškova u iznosu od 11.570,00 kuna.

- Iznos od 3.750,00 kuna treba doznačiti Procjenitelju Marku Kaić, OIB, 14101791884, Epulonova 21, 52100 Pula, OTP BANKA d.d. IBAN: HR0724070003110893620, prema računu br. 89-1-300 od 22.08.2021.g.
- Iznos od 7.820,00 kuna treba doznačiti na žiro račun stečajnog upravitelja doznačite na :
Ivan Perković, OIB: 81615580056, Kneza Branimira 9., Josipovac, poslovna banka Addiko d.d. Zagreb, IBAN: HR7925000093120121687, Žiro račun broj: 3120121687

S poštovanjem !

U Osijeku, 29.08.2021

U privitku specifikacija navedenih troškova

Stečajni upravitelj

Ivan Perković, dipl. oec.