

STEČAJNI UPRAVITELJ
KREŠIMIR TOMAC
TOME BAKAČA 35
35000 SLAVONSKI BROD

Nadležni trgovački sud:
Poslovni broj spisa:
Dužnik:

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu
St-166/2012
WET ČIRIĆ d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, Pilareva 24, OIB/
67172741770

2/S7-166/2012-53 383

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu

Primljeno neposredno preko pošte (obično - preporučeno)

god. u 1 primje.

sa 03-08-2012 priloga i 1 rubriku

Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim om.

Pređen na poštu preporučeno dana _____

Prihvaćena prijava _____ kuna u državnim bilježnicama

naplaćeno _____ kuna - novčanik: **Obrazac 22.**

primljeno.

Primljeno vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____

Potpis djelatnika _____

ZAVRŠNI RAČUN
STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Slavonski Brod, lipanj 2017. godine

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA:**Tablica 1. - Ostvareni priljev novčanih sredstava:**

Početno stanje	0,00 kn
Priliv od prodaje nekretnina	0,00 kn
Priliv od prodaje pokretnina	57.595,00 kn
Priliv od naplate potraživanja kupaca	5.211,42 kn
Priliv od kamata, jamčevina i dr.	60,40 kn
UKUPNO OSTVAREN PRILIV	
	62.866,82 kn

Tablica 2. - Ostvareni odljev novčanih sredstava:

Troškovi knjigovodstva	36.250,00 kn
Plaćanje PDV-a	8.495,00 kn
Materijalni troškovi (objava oglasa, plaćanje vještačenja, izrada žigova i dr)	7.592,49 kn
Troškovi otvaranja i vođenja računa	2.545,04 kn
Troškovi FINA-e (objava GFI i drugo), troškovi pristojbi	2.158,00 kn
Trošak plaća za otkazni rok za radnike zatečene u trenutku otvaranja stečaja	3.056,23 kn
UKUPNO OSTVAREN ODLJEV	
	60.096,76 kn

IZRAČUN OSTATKA S DANOM PODNOŠENJA ZAVRŠNOG RAČUNA:

Razlika priljev – odljev računa: 2.770,06 kn
Stanje na računu s danom predaje završnog računa: 2.770,06 kn

Pregledao i odobrio
u H. Brodu 12. 07. 2017
Sudac

II. ZAVRŠNA BILANCA

Tablica 3. - Struktura ostvarene stečajne mase od prodaje nekretnina:

STRUKTURA OSTVARENE STEČAJNE MASE OD PRODAJE NEKRETNINA		
Vrsta nekretnina	Procijenjena vrijednost	Ostvarena kupovina

Stečajni dužnik u trenutku otvaranja stečajnog postupka u vlasništvu nije imao nekretnina, te s ove osnove nisu ostvarivani prihodi.

Tablica 4. Struktura ostvarene stečajne mase od unovčenja pokretnina, potraživanja i drugih prava:

STRUKTURA OSTVARENE STEČAJNE MASE OD UNOVČENJA POKRETNINA, POTRAŽIVANJA I DRUGIH PRAVA		
Vrsta imovine	Procijenjena i/ili nominalna vrijednost (za potraživanja knjigovodstvena vrijednost s danom otvaranja postupka)	Ostvarena kupovina/ realizacija
Pokretnine (unovčene)	95.670,00 kn	57.211,42 kn
Potraživanja od kupaca nastala prije otvaranja stečajnog postupka	606.749,23 kn	5.211,42 kn
Potraživanje za zajmove	0,00 kn	0,00 kn
Ostalo	0,00 kn	0,00 kn
UKUPNO		62.806,00 kn

Prilog 1. – prikaz prodanih pokretnina

r.br.	Opis pokretnine	Procijenjena vrijednost	Postignuta cijena
1	Balon za nogomet	50.000,00 kn	56.625,00 kn
2	Pokretnine – namještaj (stolica kancelarijske stolice crne, jedinična cijena 64,00 kn + PDV, ukupno 8 stolica, 512,00 kn + PDV, vješalice 2 kom 80 kn + PDV, stolica dupla plava s stolićem 1 kom 120,00 kn + PDV, jedna plava stolica 64,00 kn + PDV, ukupno 776,00 kn + PDV, odnosno 970,00 kn)	970,00 kn	970,00 kn

Pokretnine su prodavane su prodavane sukladno odluci Skupštine vjerovnika javnim objavljivanjem poziva za dostavu ponuda (tri puta), te nakon toga pokušajima izravne prodaje. Javni pozivi za dostavu ponuda su u tjedniku Posavska Hrvatska objavljivani 28.2.2014., 25.4.2014., 23.5.2014. i 30.10.2015., nakon čega je prodaja nastavljena slobodnom pogodbom za cijenu ne manju od 50% utvrđene vrijednosti, sukladno odluci Skupštine vjerovnika.

Stečajni dužnik je prilikom otvaranja stečajnog postupka bio vlasnik i posjednik pokretnina kao u popisu stečajne mase, od kojih su pokretnine pod r.br. 81. i 82. pokretnine koje nisu opterećene razlučnim

pravom, odnosno koje su pokretnine slobodna imovina stečajnog dužnika, dok su sve ostale pokretnine opterećene razlučnim pravom u korist Republike Hrvatske.

Pokretnina pod r.br. 81. je prodana (kao pod. r.br. 1. tablice Prilog 1), odmah na prvom javnom prikupljanju ponuda, dok se druga slobodna pokretnina (AUDI A6 1997. god., 800.000 km) do sada nije prodala, te će stečajni upravitelj, obzirom na starost vozila, obzirom da je već u procjeni uzimajući u obzir kilometražu i loše stanje procijenjeno da je vozilo samo za dijelove, te obzirom na daljnje pogoršanje stanja pokretnine zbog stajanja i proteka vremena, predložiti da se odobri prodaja vozila izravnom prodajom, bez određivanja minimalne cijene.

Vezano uz ostale pokretnine do sada su prodane pokretnine opterećene razlučnim pravom, po početnoj cijeni utvrđenoj vještačenjem, po r. br. 2. tablice Prilog 1, odnosno pod r.br. 56., 57. i 58 (djelomično) i r.br. 59. (u cijelosti) priloženog popisa pokretnina, dok će se za ostale pokretnine opterećene razlučnim pravom razlučnom vjerovniku predložiti prodaja po cijeni umanjenoj za 50% u odnosu na cijenu određenu vještačenjem (uz napomenu kako će prilikom svake prodaje za stečajnu masu biti odvojen iznos iz čl. 170. primjenjivog Stečajnog zakona).

Redni broj	Interna sifra	Opis stavke	Procjena vrijednosti (kn)
1	341	Kancelarijska stolica točkici bukva, 7 kom. po 100 kn	700
2	216	Polica 200x40x100, 12 kom. po 70 kn	840
3	202	Klupa s 4 stolice plava	250
4	412	Stolica bukva, 20 kom. po 40 kn	800
5	475	Ormaric bukva tamni 4 kom po 100 kn	400
6	356	Ormaric trešnja točkici	120
7	452	Stol s polukrugom kancelarijski	450
8	476	Stol s polukrugom kancelarijski	450
9	445	Stol četvrtasti 80x80 bukva, 5 kom po 180 kn	900
10	256	Stol okrugli 100 cm bukva	/
11	459	Stol radni bukva 80x80 4 noge	400
12	371	Stol radni bukva 80x80	80
13	350	Stol radni bukva 80x120	400
14	218	Izložbena polica 3 kata	250
15	238	Stol s otokom, 2 kom po 400 kn	800
16	480	Solo trimmer	600
17	460	Polica 200x40x450	350
18	434	Polica 200x40x560	400
19	471	Polica 200x40x450	350
20	230	Polica 200x80x300	350
21	247	Mlin za kavu	300
22	246	Aparat za kavu	2.000
23	228	Radna kolica Hazzet	500
24	229	Radna kolica Hazzet	500
25	429	Mikročitač	/
26	395	Kompresor	1.200
27	489	PVC stolarija na AUDI prijemu	/
28	458	UPS	600
29	076	Stalak pored vozila, 7 kom	350

30	385	Prezentacijska kolica	
31	479	Stalac za kataloge s plastičnim kutijama	600
32	388	Uredski stol bukva	400
33	004	Bežični telefon	200
34	023	Mobilni telefon TEL	
35	080	Mobitel Nokia mobilni, 4 kom	
36	110	Canon računar	
37	123	Mobitel mobilni aparat N33	
38	133	Mobitel Nokia mobilni 6510 VIP	
39	257	Mobitel Ericsson	
40	300	Mobitel simpa Nokia 351	
41	427	Vatrogasni aparati, 7 kom, prah, S9 po 120 kn	840
42	465	Glavni server	1.400
43	011	Uređaj VAS 5051B	
44	414	TV LCD Enox	
45	359	Pocket PC IPAQ 221	
46	193	Šank s konzumnom policom	400
47	194	RF retro šank	300
48	245	Ledomat	400
49	396	Radni stol IDC pank drveni	300
50	470	Pećnica	400
51	408	Štednjak ugradbeni	500
52	329	Slika – 3 akvarel KE	3.000
53	330	Slika – 4 akvarel KE	3.000
54	331	Slika – 5 akvarel KE	3.000
55	473	Fontana	800
56	411	Kancelarijska stolica skija crna, 20 kom po 80 kn	1.600
57	428	Kancelarijska stolica skija plava, 9 kom po 80 kn	720
58	441	Stolica dupla plava sa stolićem, 3 kom	450
59	281	Vješalica, 2 kom	100
60	343	Stolica kafić, bukva i crni pliš, 26 kom	1.560
61	212	Stolica skija dupla, 2 kom	200
62	409	Stol kancelarijski sivi 160x80	150
63	461	Stol klub niski 120x60, 2 kom	140
64	446	Ormarić bukva svijetli, 4 kom	800
65	336	Cvijetnjak 60x60	40
66	442	Cvijetnjak 40x60x30, 4 kom	160
67	450	Cvijetnjak 40x100x30, 4 kom	200
68	232	Stol s otokom	450
69	233	Stol s otokom	450

70	234	Stol s otokom	450
71	235	Stol s otokom	450
72	419	Stol s polukrugom kancelarijski	450
73	436	Stol s polukrugom kancelarijski	450
74	440	Stol s polukrugom kancelarijski	450
75	443	Stol s polukrugom kancelarijski	450
76	405	Fotelja, 2 kom	400
77	231	Stol segment polukružni	450
78	389	Stol za TV	120
79	397	Ormar OTV ermi	500
80	200	Fotelja KING koža	1
81		Balon za nogometno igralište	50.000
82		Osobno vozilo AUDI A6, godina proizvodnje 1997, neispravan pogonski motor (2,4 benzin), stanje kilometarsata 800.000, za dijelove	5.000
UKUPNO			95.670

Prilog 2. – obrazloženje naplate potraživanja:

Stečajni dužnik je u trenutku otvaranja stečajnog postupka prikazivao potraživanja u iznosu od 606.749,23 kn. Stečajni upravitelj je prilikom otvaranja stečajnog postupka procijenio mogućnost naplate na maksimalno 50.000,00 kn, obzirom prednik stečajnog dužnika u većem dijelu nije poduzimao mjere prisilne naplate, te je prije otvaranja stečajnog postupka došlo do zastare pretežitog dijela potraživanja, primjenom čl. 228. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15). Također, nad dijelom subjekata je proveden stečajni postupak, ili su isti brisani ili prestali postojati (npr Legat d.o.o. s dugom od 31.097,29 kn, Radio 98,1 d.o.o. s dugom od 23.957,80 kn i dr.)

Stečajni upravitelj je nakon uvida u dostupne knjigovodstvene i računovodstvene podatke ocijenio mogućnost naplate potraživanja od maksimalno 50.000,00 kn, od čega je do sada realizirano 5.211,42 kn, odnosno naplata je do sada realizirana u 10,42% očekivanog iznosa.

Stečajni upravitelj je preuzeo i/ili pokrenuo postupke naplate potraživanja kako su isti taksativno navedeni u Završnom izvještaju stečajnog upravitelja, te će predložiti i nastavak istih, radi pokušaja naplate dodatnih potraživanja.

Tablica 5. - Struktura primitaka ostvarenih iz poslovanja/poslovne aktivnosti:

STRUKTURA OSTVARENIH PRIMITAKA IZ POSLOVANJA		
Vrsta potraživanja	Nominalna vrijednost	Ostvarena vrijednost
Prihod od kamata, jamčevina i dr.	60,40 kn	60,40 kn
Drugi primitci iz poslovanja	0,00 kn	0,00 kn
UKUPNO	60,40 kn	60,40 kn

Tablica 6. - Struktura ukupnih primitaka stečajne mase:

STRUKTURA UKUPNO OSTVARENIH PRIMITAKA U KORIST STEČAJNE MASE		
Ukupni primitci u korist stečajne mase	Prihodi od unovčenja	Primitci iz poslovanja
62.866,82 kn	62.806,82	60,40 kn

Tablica 7. - Struktura realiziranih razlučnih prava

Razlučni vjerovnik	Predmet razlučnog prava	Visina osigurane tražbine	Visina tražbine u trenutku prijava potraživanja	Iznos kupovnine	Troškovi unovčenja	Iznos namirenog razlučnog prava
Republika Hrvatska, Porezna uprava, zastupana po ŽDO Slavonski Brod	Pokretne prema popisu	585.260,30 kn	1.293.612,42 kn	970,00 kn	194,00 kn PDV 77,60 kn trošak sukladno čl. 170 Stečajnog zakona (5 + 5%)	698,40 kn

NAPOMENA:

Prikazana su do sad realizirana razlučna prava, ostvarena prodajom dijela pokretnina – namještaja stečajnog dužnika, na kojim je predmetima razlučni vjerovnik Republika Hrvatska ostvarila razlučno pravo sukladno Rješenju o ovrsi pljenidbom, procjenom i prodajom pokretnina klasa UP/I-415-02/10-001/00055, ur. broj: 513-007-12/2010-01 od 16.3.2010.

Prodaja pokretnina na kojima postoji razlučno pravo će se nastaviti nakon zaključenja stečajnog postupka, sukladno dogovoru stečajnog upravitelja s razlučnim vjerovnikom o načinima i uvjetima daljnje prodaje.

Tablica 8. - Struktura realiziranih izlučnih prava:

STRUKTURA REALIZIRANIH / NEREALIZIRANIH IZLUČNIH PRAVA		
Podatci o podnosiocu prijave postojanja izlučnog prava	Predmet izlučnog prava i osnov namirenja tražbine	Podatak o izvršenoj realizaciji (DA/NE)
ERSTE GROUP IMMORENT LEASING d.o.o. Ivana Lucića a, Zagreb	Predmet: Pokretne smještene u objektu kč.br.1397/1 u k.o. Vrba. Osnov: Ugovor o leasingu, čl. 11. st. 2., pisani dogovor nositelja izlučnog prava i prednika stečajnog dužnika	DA

NAPOMENA:

Prednik stečajnog dužnika je s društvom ERSTE GROUP IMMORENT LEASING d.o.o. sklopio Ugovor o financijskom leasingu nekretnine za nekretninu kč.br. 1397/1 u k.o. Vrba, u kojoj ne prednik stečajnog dužnika obavljao poslove servisa i prodaje vozila. Obzirom prednik stečajnog dužnika nije plaćao leasing rate ugovor o leasingu je raskinut dana 10.11.2011., te je prednik stečajnog dužnika pozvan da napusti objekt i da ga preda davatelju leasinga, slobodnog od svojih osoba i stvari.

Prednik stečajnog dužnika je propustio osloboditi predmet leasinga od svojih pokretnina (pokretnine i lager rezervnih dijelova, kako je naznačeno u Popisu predmeta stečajne mase pod naznakom IMMO, te lager dijelova nabavne vrijednosti od 1.112.155,69 kn), slijedom čega je vlasništvo pokretnina prešlo na davatelja leasinga, sukladno čl. 11. st. 2. Ugovora o leasingu, odnosno sukladno pisanom dogovoru prednika stečajnog dužnika i davatelja leasinga. (kao u Izvješću stečajnog upravitelja od 28.2.2014. godine, odnosno kao u Tablici prijavljenih izlučnih prava od 28.2.2013.).

Tablica 9. - Prikaz neunovčene imovine.

STRUKTURA NEUNOVČENE STEČAJNE MASE	
Neunovčeni predmeti stečajne mase	Vrijednost neunovčene imovine (nominalna)
Neunovčene pokretnine	44.950,00 kn
Neunovčeni vrijednosti papiri – dionice PBZ d.d.	20.000,00 kn (procj. vrijednost)

Neunovčene su ostale pokretnine:

Kao u tablici 2. Priloga 1, osim r.br. 81., 59., te djelomično 56 (prodano 8 stolica), 57 (prodana jedna stolica) i 58 (prodana jedna stolica). On neprodanih pokretnina jedna pokretnina, r.br. 82., predstavlja slobodnu imovinu stečajnog dužnika, dok su ostale pokretnine opterećene razlučnim pravom u korist Republike Hrvatske, te će prodajom istih za stečajnu masu biti ostvaren prihod sukladno čl. 170. Stečajnog zakona.

Prodaja pokretnina i vrijednosnih papira će se nastaviti za korist stečajne mase, odnosno tako će biti predloženo stečajnim vjerovnicima, a dio pokretnina opterećenih razlučnim pravom će se dalje prodavati u dogovoru s razlučnim vjerovnikom.

Tablica 10. - Prikaz kretanja na poslovnom računu društva:

r. br.	Izvadak broj	priljev u kn	odljev u kn	Obrazloženje stavke	Stanje na kraju izvatka
1	1	5.625,00 kn	0,00 kn	Uplata za robu Lamut d.o.o.	5.625,00 kn
2	2	0,00 kn	670,00 kn	Uplata PDV-a	4.955,00 kn
3	3	51.000,00 kn	0,00 kn	Uplata za robu Lamut d.o.o. - balon za nogomet	55.955,00 kn
4	4	0,00 kn	126,20 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	55.828,80 kn
5	5	8,13 kn	0,00 kn	Virman - uplata kamate klijentu	55.836,93 kn
6	6	0,00 kn	60,18 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	55.776,75 kn
7	7	0,00 kn	1.150,00 kn	Uplata računa za objavu oglasa	54.626,75 kn
8	8	0,00 kn	230,00 kn	FINA objava GFI POD	54.396,75 kn
9	9	0,00 kn	2.500,00 kn	Plaćanje računovodstvenih usluga	51.896,75 kn
10	10	0,00 kn	3.811,56 kn	Plaćanje računovodstvenih usluga, naknada za platni promet	48.085,19 kn

11	11	0,00 kn	1.700,00 kn	Naknada za vještačenje vrijednosti pokretnina	46.385,19 kn
12	12	0,00 kn	60,94 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	46.324,25 kn
13	13	0,00 kn	4.900,00 kn	Plaćanje računovodstvenih usluga, uplata računa za objavu oglasa	41.424,25 kn
14	14	0,00 kn	3.056,23 kn	Isplata plaće radniku po otkaznom roku - bruto	38.368,02 kn
15	15	0,00 kn	7.825,00 kn	Uplata PDV-a	30.543,02 kn
16	16	24,06 kn	0,00 kn	Virman - uplata kamate klijentu	30.567,08 kn
17	17	0,00 kn	280,00 kn	uplata pristojbi, trošak FINA.e	30.287,08 kn
18	18	0,00 kn	72,02 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	30.215,06 kn
19	19	0,00 kn	3.750,00 kn	Plaćanje računovodstvenih usluga	26.465,06 kn
20	20	0,00 kn	80,58 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	26.384,48 kn
21	21	0,00 kn	3.750,00 kn	Plaćanje računovodstvenih usluga	22.634,48 kn
22	22	0,00 kn	2.500,00 kn	Plaćanje računovodstvenih usluga	20.134,48 kn
23	23	0,00 kn	57,98 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	20.076,50 kn
24	24	0,00 kn	200,00 kn	Plaćanje pristojbi	19.876,50 kn
25	25	12,39 kn	0,00 kn	Virman - uplata kamate klijentu	19.888,89 kn
26	26	0,00 kn	60,56 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	19.828,33 kn
27	27	0,00 kn	1.250,00 kn	Plaćanje računovodstvenih usluga	18.578,33 kn
28	28	0,00 kn	59,98 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	18.519,35 kn
29	29	0,00 kn	1.250,00 kn	Plaćanje računovodstvenih usluga	17.269,35 kn
30	30	0,00 kn	2.719,24 kn	plaćanje troška objave oglasa, usluga FINA-e	14.550,11 kn
31	31	0,00 kn	1.250,00 kn	Plaćanje računovodstvenih usluga	13.300,11 kn
32	32	0,00 kn	78,98 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	13.221,13 kn
33	1	8,30 kn	0,00 kn	Virman - uplata kamate klijentu	13.229,43 kn
34	2	0,00 kn	1.307,98 kn	Plaćanje računovodstvenih usluga, naknada za platni promet	11.921,45 kn
35	3	0,00 kn	57,98 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	11.863,47 kn
36	4	0,00 kn	1.250,00 kn	plaćanje računovodstvenih usluga	10.613,47 kn
37	5	0,00 kn	57,98 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	10.555,49 kn
38	6	0,00 kn	1.250,00 kn	plaćanje računovodstvenih usluga	9.305,49 kn
39	7	3,79 kn	0,00 kn	Virman - uplata kamate klijentu	9.309,28 kn
40	8	0,00 kn	1.307,98 kn	Plaćanje računovodstvenih usluga, naknada za platni promet	8.001,30 kn
41	9	0,00 kn	57,98 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	7.943,32 kn
42	10	0,00 kn	1.250,00 kn	plaćanje računovodstvenih usluga	6.693,32 kn
43	11	0,00 kn	230,00 kn	Uplata objava GFI POD	6.463,32 kn
44	12	0,00 kn	1.367,20 kn	Plaćanje računovodstvenih usluga, naknada za platni promet	5.096,12 kn
45	13	0,00 kn	60,56 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	5.035,56 kn
46	14	1,73 kn	0,00 kn	Virman - uplata kamate klijentu	5.037,29 kn
47	15	0,00 kn	1.309,56 kn	Plaćanje računovodstvenih usluga, naknada za platni promet	3.727,73 kn
48	16	0,00 kn	57,98 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	3.669,75 kn
49	17	0,00 kn	1.250,00 kn	plaćanje računovodstvenih usluga	2.419,75 kn
50	18	0,00 kn	1.250,00 kn	plaćanje računovodstvenih usluga	1.169,75 kn

51	19	0,00 kn	57,98 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	1.111,77 kn
52	20	0,71 kn	0,00 kn	Virman - uplata kamate klijentu	1.112,48 kn
53	21	0,00 kn	57,98 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	1.054,50 kn
54	22	0,00 kn	400,00 kn	materijalni trošak - izrada žigova	654,50 kn
55	23	0,00 kn	58,98 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	595,52 kn
56	24	0,00 kn	581,25 kn	uplata troška objave oglasa	14,27 kn
57	25	0,00 kn	14,27 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	0,00 kn
58	1	0,11 kn	0,00 kn	Virman - uplata kamate klijentu	0,11 kn
59	2	1.680,01 kn	650,00 kn	Priljev: Naplata potraživanja ĐĐ Montaža Izolak i dr. Odljev: naplata Ovr-888/2015 i 2357/2015, sudske pristojbe	1.030,12 kn
60	3	1.104,48 kn	0,00 kn	naplata potraživanja SX Hrvatska i dr.	2.133,60 kn
61	4	185,87 kn	0,00 kn	naplata potraživanja DEXTER d.o.o. i dr.	2.319,47 kn
62	5	0,00 kn	265,71 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	2.053,76 kn
63	6	0,00 kn	101,40 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	1.952,36 kn
64	7	0,00 kn	56,00 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	1.896,36 kn
65	8	0,00 kn	230,00 kn	Uplata objava GFI POD	1.666,36 kn
66	9	0,23 kn	0,00 kn	Virman - uplata kamate klijentu	1.666,59 kn
67	10	0,00 kn	58,58 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	1.608,01 kn
68	11	2.241,06 kn	0,00 kn	naplata potraživanja NEXE d.d.	3.849,07 kn
69	12	0,00 kn	58,00 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	3.791,07 kn
70	13	0,00 kn	56,00 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	3.735,07 kn
71	14	0,40 kn	0,00 kn	Virman - uplata kamate klijentu	3.735,47 kn
72	15	0,00 kn	56,00 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	3.679,47 kn
73	16	0,00 kn	57,00 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	3.622,47 kn
74	17	0,00 kn	56,00 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	3.566,47 kn
75	1	0,46 kn	0,00 kn	Virman - uplata kamate klijentu	3.566,93 kn
76	2	0,00 kn	56,00 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	3.510,93 kn
77	3	0,00 kn	57,00 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	3.453,93 kn
78	4	0,00 kn	56,00 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	3.397,93 kn
79	5	0,00 kn	1.250,00 kn	plaćanje računovodstvenih usluga	2.147,93 kn
80	6	0,09 kn	0,00 kn	Virman - uplata kamate klijentu	2.148,02 kn
81	7	0,00 kn	57,98 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	2.090,04 kn
82	8	0,00 kn	230,00 kn	Uplata objava GFI POD	1.860,04 kn
83	9	0,00 kn	59,98 kn	Naknada za uslugu platnog prometa	1.800,06 kn
84	10	970,00 kn	0,00 kn	Plaćanje robe - pokretnine (TD Komunalac d.o.o.)	2.770,06 kn

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Stečajni postupak otvoren je rješenjem stečajnog suda St-166/2012-13 od 21. siječnja 2013.

Tijekom trajanja stečajnog postupka kao bitna su istaknuta slijedeća pitanja, od kojih je ovisio dovršetak stečajnog postupka.

Pitanje eventualnih poboynih pravnih poslova vezano uz raspolaganje nekretninama:

Vezano uz nekretnine u kojima je prednik stečajnog dužnika poslovao ističe se:

- Poslovno prodajni salon u Pilarevoj ulici u Slavonskom Brodu, kč.br. 2544 upisan u zk.ul.br. 2948 u k.o. Slavonski Brod, u kojem je stečajni dužnik poslovao prije prelaska s poslovanjem u novi prodajni salon na Sjevernoj veznoj cesti u Slavonskom Brodu nikada nije bio u vlasništvu stečajnog dužnika, niti je vezano uz navedeno utvrđeno postojanje poboynih radnji na štetu stečajnog dužnika, odnosno prednika stečajnog dužnika.
- Poslovno prodajni salon u Gornjoj Vrbi, Gospodarska 8,, kč.br. 38/4, zk.ul.br. 1397/1 u k.o. Vrba. Predmetna leasing kuća koja je financirala izgradnju poslovno prodajnog salona i servisa – ERSTE IMMORENT LEASING d.o.o., a nekretnina je naknadno prodana trećoj osobi. Prijenos prava vlasništva je izvršen zbog nemogućnosti prednika stečajnog dužnika da financira leasing rate, te se za predmetnu radnju nije moglo utvrditi postojanje poboynih radnji na štetu stečajnog dužnika, odnosno prednika stečajnog dužnika.

Postojanje eventaulno poboynih pravnih radnji nije utvrđeno niti u odnosu na druge pravne radne prednika stečajnog dužnika poduzete prije otvaranja stečanog postupka, slijedom čega nije predlagano vođenje postupka osporavanja pravnih radnji prednika stečajnog dužnika.

Pitanje potraživanja društva prema kupcima, nastala prije otvaranja stečajnog postupka.

Stečajni dužnik je u trenutku otvaranja stečajnog postupka prikazivao potraživanja u iznosu od 606.749,23 kn. Stečajni upravitelj je prilikom otvaranja stečajnog postupka procijenio mogućnost naplate na maksimalno 50.000,00 kn, obzirom prednik stečajnog dužnika u većem dijelu nije poduzimao mjere prisilne naplate, te je prije otvaranja stečajnog postupka došlo do zastare pretežitog dijela potraživanja, primjenom čl. 228. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15). Također, nad dijelom subjekata je proveden stečajni postupak, ili su isti brisani ili prestali postojati (npr Legat d.o.o. s dugom od 31.097,29 kn, Radio 98,1 d.o.o. s dugom od 23.957,80 kn i dr.)

Stečajni upravitelj je nakon uvida u dostupne knjigovodstvene i računovodstvene podatke ocijenio mogućnost naplate potraživanja od maksimalno 50.000,00 kn, od čega je do sada realizirano 5.211,42 kn, odnosno naplata je do sada realizirana u 10,42% očekivanog iznosa.

Stečajni upravitelj je pokrenuo i/ili nastavio postupke naplate potraživanja, taksativno navedeno kako slijedi:

- Protiv tuženika Alija Mustafa, radi naplate iznosa glavnice od 5.000,00 kn, gdje je prvostupanjskom nepravomoćnom presudom Općinskog suda u Slavonskom Brodu P-354/16-9 od 17.11.2016. tuženiku naložena isplata iznosa od 5.000,00 s pripadajućom glavnicom i troškom.

- U odnosu na Zvonimira Čirić vl. Auto kuća Čirić, u visini od 169.644,49 kn, gdje je potpisan sporazum o naplati potraživanja, no obzirom je subjekt u blokadi i nema imovine iz koje bi se stečajni dužnik mogao naplatiti ne postoji bitnija vjerojatnost naplate ovog potraživanja.

Ostalo:

Stečajni dužnik je prodajom pokretnina ostvario prihod od 57.211,42 kn. Ostala je neunovčena imovina stečajnog dužnika kao u tablici 9., za koje stečajni upravitelj predlaže da se nastavlja prodavati za koristi stečajne mase, i to na način:

- u odnosu na pokretninu AUDI A6 1997. god. – prodaja izravnom pogodbom, bez minimalne vrijednosti;
- u odnosu na vrijednosne papire – nastavak prodaje putem ovlaštenog brokera, do konačne prodaje;
- u odnosu na ostale pokretnine opterećene razlučnim pravom – prodaja sukladno dogovoru s razlučnim vjerovnikom.

Druge imovine iz koje bi se mogla ostvariti dobit za stečajnu masu nije bilo.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Unovčenjem imovine stečanog dužnika, posebno uzimajući u obzir da je riječ o imovini koja je u većem dijelu bila opterećena različitim pravima i da stečajni dužnik nije imao slobodne imovine veće vrijednosti, nije ostvareno dovoljno sredstava za vršenje makar i djelomične diobe I. Višeg isplatnog reda, te se dioba **neće vršiti**. Ukoliko bi nakon zaključenja stečajnog postupka za stečajnu masu bio ostvaren prihod (prvenstveno u vidu naplate prema Zvonimiru Ćirić, za što, ponavlja se, ne postoji bitniji stupanj vjerojatnosti) biti će predložena naknadna dioba.

Sredstva ostvarena prodajom i unovčenjem imovine stečajnog dužnika iskorištena su za namirenje troškova stečajne mase i ostalih obveza stečajne mase, te stečajni dužnik s osnova troškova stečajne mase i ostalih obveza stečajne mase nema nenamirenih potraživanja, odnosno nema prepreke zaključenju stečajnog postupka.

PRIJEDLOG PODJELE IZNOSA STEČAJNE MASE

Raspoloživo stanje na računu društva s danom podnošenja Završnog računa iznosi: 2.770,06 kn, koje e predlaže raspodijeliti kako je prikazano u tablici br. 11.

Tablica 11. – prijedlog podjele iznosa stečajne mase

1.	Prijenos sredstava razlučnom vjerovniku (kao u tablici 7)	698,40 kn
2.	Sredstva za zaključenje stečajnog postupka o objave završnog računa do zaključenja postupka (troškovi vođenja računa, eventualnih oglasa, plaćanja obveza mase, objava završnih računa, trošak arhiviranja dokumentacije i dr.) s tim da će ostatak sredstava po namirenju svih troškova biti prenesen u korist računa mase.	2.071,66 kn
UKUPNO		2.770,06 kn

Stečajni upravitelj predlaže da se donese rješenje o nagradi, koja će se isplatiti ukoliko se naplatom daljnjih potraživanja i/ili unovčenja pokretnina za navedeno ostvare sredstva.

Obrazlažući prijedlog nagrade stečajnom upravitelju ističe se da je u korist stečajne mase ukupno uprihodovan iznos od 62.866,82 kn, od čega je do listopada 2015. (zaključno s izvatkom broj 19/2015) prihodovan iznos od 56.683,40 kn, a nakon navedenoga iznos od 6.183,42 kn.

- Obračun po Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine 189/03). Sukladno čl. 4. za unovčenje imovine u vrijednosti od 10.000 do 100.000 kn predviđa se nagrada u iznosu od 10 do 15 % unovčene mase neto, a stečajni upravitelj predlaže da se u konkretnom slučaju nagrada obračuna po postotku od 12,5 % od 56.683,40 kn, što predstavlja 7.085,43 kn neto, odnosno 14.001,85 kn bruto.
- Obračun po Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj 105/2015), za dio unovčenoga od 6.183,42 kn. Sukladno čl. 7. Uredbe na unovčenje do 100.000,00 kn se određuje naknada u postotku od 16% bruto, što u konkretnom slučaju iznosi 989,34 kn bruto.

Predlaže se, dakle, odrediti nagradu u iznosu od 7.058,43 kn neto i 989,34 kn bruto.

Stečajni upravitelj predlaže, slijedom svega gore navedenoga, primjenom čl. 283. i 286. Stečajnog zakona, radi zaključenja stečajnog postupka sazvati završnu skupštinu vjerovnika stečajnog dužnika, za koju se predlaže slijedeći:

DNEVNI RED

1. Rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja;
2. Podnošenje prigovora na završni diobeni popis;
3. Donošenje odluke o prodaji neunovčenih predmeta stečajne mase, i to:
 - pokretne AUDI A6 1997., 800.000 km, za koju se predlaže prodavati slobodnom prodajom, bez naznake početne vrijednosti.
 - Vrijednosni papiri – dionice PBZ d.d., za koje se predlaže i dalje prodavati preko ovlaštene brokerske kuće.
4. Dati suglasnost za nastavak i/ili pokretanje postupaka:
 - Protiv tuženika Alija Mustafa, radi naplate iznosa glavnice od 5.000,00 kn, Općinski sud u Slavonskom Brodu P-354/16,
 - U odnosu na Zvonimira Čirić bivši vlasnik vl. Auto kuća Čirić, u visini glavnice od 169.644,49 kn, podnošenjem tužbe radi isplate.
5. Davanje suglasnosti na zaključenje stečajnog postupka;

U Slavonskom Brodu, 29.06.2017

Stečajni upravitelj

