

PRIMLJENO:

29-08-2017

Obrazac 20.

Neposredno - predano pošti: 17
Obično - preporučeno: 28.08.2017
Pošta: PS19 R 48038525
Primjeraka: 16 priloga
Pristojba: kn. državnim biljezima
Primo: [signature]

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Rijeci**
Poslovni broj spisa **8 St-176/2014**
Dužnik **DOLINA PROJEKT d.o.o. u stečaju, Pula OIB:21357449112**
adresa za primanje pismena: Vlasta Majstorović, Koparska 37, 52100 Pula
(091 567 67 54, e-adresa: majstorovicvlasta@gmail.com)

1. TIJEK POSTUPKA

ZA PERIOD 25.05.2017. DO 25.08.2017. GODINE

1. UNOVČENJE NEKRETNINA

Stečajni dužnik je vlasnik 1/1 dijela nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, k.o. Štinjan, u naravi šuma, i to

1. k.č.br. 225/6 površine 7.770 m² upisane u z.k.ul. 1609.
2. k.č.br.2225/7 površine 7.777 m² upisane u z.k.ul. 1610.

Oglas o prodaji objavljuje se na web stranicama sudačke mreže, Hrvatske gospodarske komore, stranici Stečajevi Istra, poslovnim portalima, te dostavlja potencijalnim kupcima.

Deseto ročište za prodaju nekretnina održano 31.05.2017. godine. Početna cijena smanjena je za 10% u odnosu na cijenu iz osme prodaje:

- k. č. br. 225/6 koja u naravi predstavlja šumu površine 7770 m², z.k.ul.br. 1609, k.o. Štinjan iznosi od 1.590.421,88 kn i
- k. č. br. 225/7 koja u naravi predstavlja šumu površine 7777m², u.k.ul.br. 1610, k.o. Štinjan iznosi od 1.872.048,11 kn.

Ročište je bilo neuspješno jer nije bilo zainteresiranih (Prilog 1 i 2-1 do 2-2).

Jedanaesto ročište za prodaju nekretnina zakazano je za 26.09.2017. godine. Početna cijena smanjena je za 10% u odnosu na cijenu iz osme prodaje:

- k. č. br. 225/6 koja u naravi predstavlja šumu površine 7770 m², z.k.ul.br. 1609, k.o. Štinjan iznosi od 1.431.379,69 kn i

- k. č. br. 225/7 koja u naravi predstavlja šumu površine 7777m², u.k.ul.br. 1610, k.o. Štinjan iznosi od 1.684.843,30 kn.

U tijeku je oglašavanje nekretnine.

3 OSTALE RADNJE

U izvještajnom razdoblju

- knjiženi su nastali poslovni događaji,
- izrađene prijave poreza na dodanu vrijednost koji su i dostavljeni nadležnim državnim institucijama,
- održana dva sastanka s vlasnikom susjedne čestice radi dogovora oko mogućnosti izrade i načina financiranja UPU,
- održan sastanak s predstavnikom grupe građana radi dogovora oko mogućnosti izrade i načina financiranja UPU,

II. STANJE STEČAJNE MASE

U izvještajnom periodu nije bilo promjena vezano uz stanje stečajne mase.

Stanje na žiro računu na dan 20.08.2017 godine. iznosi **7.781,68,10 kn**. Neizmireni troškovi stečajnog postupka i neizmirene obveze stečajne mase se povećavaju poradi nedostatka likvidnih sredstava. Stanje na žiro računu je neznatno povećano i to poradi povrata poreza za primljene, a neizmirene račune. Priliv je u izvještajnom periodu iznosio 375,18 kn (375,00 kn povrat PDV i 0,18 kn pasivna kamata), a odliv je iznosio 65,60 kn (naknada banci u mjesečnom iznosu od 22,00+21,00+22,60 kn).

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju i dalje će se oglašavati nekretnina i te informacije o prodaji i nekretnini dostaviti što većem broju potencijalnih kupaca.

Privitak: kao u tekstu

DOLINA PROJEKT d.o.o.
"u stečaju"
Pula

Stečajni upravitelj
Vlasta Majstorović