

AGRIA d.o.o. U STEČAJU

Pušćine, Obrtnička 2

OIB:43644175159

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Braće Radić 2

Stečajni sudac: Ksenija Flack Makitan

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Ovim podnedskom izvještavam stečajnog suca o stanju predmeta u parnici broj R1-132/2019 koji se vodi kod Općinskog suda u Bjelkovaru, a radi razvrgnuća suvlasničke zajednice za nekretnine upisane u zk.ul.br.294, 811, 953, 972,1440,1442, 1617, 2269, 2291,2864,2888 i 289 , sve k.o. Gornje Plavice, te zk.ul.br.176 i 1321 k.o. Malo Trojstvo.

Odlukom Skupštine od 2. listopada 2020 godine data je suglasnost stečajnoj upraviteljici da sa protustrankama sklopi sudsku nagodbu, na način da protustranke uplate iznos od 75.000,00 kn, te da se na taj način završi parnica. U parnici R1-132/2019 stečajnog dužnika zastupaju odvjetnici iz ZOU Damjanović Golenko iz Čakovca. Ročište u predmetu R1-132/2019, održana je dana 26.10.2020. na kojoj je preložen zastoj parničnog postupka do 10.12.2020.godine , obzirom da između stranaka postoji mogućnost izvansudskog rješenja spora, u postupku sklapanja izvansudske nagodbe , s tim da bi za protustranke uplatu izvršio Krunoslav Barberić koji nije stranka u postupku i to iz kredita banke. Budući da su odvjetnici dobili uputu da postupe po odluci Skupštine stečajnog dužnika, zatražila sam objašnjenje zašto nije postupljeno po nalogu, te dobila objašnjenje da je bilo povoljnije zadržati u tijeku izvanparnični postupak radi razvrgnuća suvlasničke zajednice, te sklopiti izvansudsku nagodbu, jer u tom slučaju ako protustranka ne uplati novčani iznos od 75.000,00 kn u ugovorenom roku, Agria d.o.o. u stečaju može nastaviti izvanparnični postupak u kojem će sud donijeti rješenje o razvrgnuću suvlasništva civilnom diobom. Kada bi se sklopila sudska nagodba time bi postupak za razvrgnuće suvlasničke nagodbe bio okončan, a ako protustranka ne bi do ugovorenog oka uplatila iznos od 75.000,00 kn Agria d.o.o. u stečaju ponovno bi morala pokrenuti postupak za razvrgnuće, a cijeli bi se postupak trebao provesti ispočetka.

Izvansudska nagodbe sklopljena je 8.prosinca, nakon što je primljena obavijest da je isplatitelju Krunoslavi Barberić odobren kredit u banci. Rok uplate po izvansudskoj nagodbi je najkasnije do 20.12.2020. godine

U Varaždinu, 15.prosinca 2020.

Stečajni upravitelj:

Marija Domijan

U privitku :

- 1.zapisnik sa ročišta i izvještaj odvjetnika o tijeku ročišta.
2. Izvještaj odvjetnika i Izvansudska nagodba