Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Klanjcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-882/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel u Klanjcu, po sucu toga suda Karolini Balen, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Vladimira Brundića iz Zagorskih Sela, Miljana 37, OIB: 37253350220, kojeg zastupa punomoćnica Ksenija Kantura, odvjetnica u Zaboku, protiv protustranaka Rudolfa Brundića iz Miljane 15 i dr., radi uknjižbe prava vlasništva, 1. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika ovoga suda poslovni broj Z-882/2026 od 20. travnja 2026. dopušta se sljedeći upis:

Besteretni otpis:

- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 209, k.o. Miljana, kčbr. 2022/1,pašnjak u Jalšini od 705 m2, na kojoj je upisano pravo vlasništva Franjice Ivić iz Miljane u 1/5 dijela, Josipa Pasarića iz Miljane u 1/5 dijela, Bare Pasarić iz Miljane u 1/5 dijela, Jane Pasarić iz Miljane u 1/5 dijela i Tereze Pasarić mldb. Iz Miljane u 1/5 dijela
- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 211, k.o. Miljana, kčbr. 2074/1 sjenokoša Gornji Travnik od 4999 m2 na kojoj je upisano pravo vlasništva Tereze Kramarić mldb. u 2/24 dijela, Damira Brundića iz Zaprešića, Mokrička ulica 72 u 4/24 dijela, Vladimira Brundića (Josip) iz Miljane 37 u 4/24 dijela, Davora Sladovića iz Miljane 36, Miljana, Klanjec u 8/24 dijela i Ivana Komeričkog iz Zagreba, Podvršje 2 u 6/24 dijela

u novi zemljišnoknjižni izvadak iste katastarske općine uz upis prava vlasništva u korist:

Vladimira Brundića iz Zagorskih Sela, Miljana 37, OIB: 37253350220, u cijelosti

- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 1832, k.o. Poljana Sutlanska kčbr. 357/2 oranica od 2043 m2, na kojoj je upisano pravo vlasništva Jakoba Pasarića u ¼ dijela, Marije Pasarić u ¼ dijela, Vjekoslava Pasarića mldb. u ¼ dijela i Dragutina Pasarića mldb. u ¼ dijela
- nekretnina upisanih u z.k.ul.br. 1874, k.o. Poljana Sutlanska, kčbr. 395 oranica od 1547 m2 i kčbr. 396 oranica od 1611 m2, na kojoj nema upisanog vlasnika, nema lista B – vlastovnice

u novi zemljišnoknjižni izvadak iste katastarske općine uz upis prava vlasništva u korist:

Vladimira Brundića iz Zagorskih Sela, Miljana 37, OIB: 37253350220, u cijelosti.

Uknjižba prava vlasništva:

- nekretnina upisanih u z.k.ul.br. 1558, k.o. Miljana, kčbr. 2011 pašnjak pod Senjakom od 960 m2 i kčbr. 2012 pašnjak pod Senjakom od 1536 m2, na kojima je uknjiženo pravo vlasništva za korist Rudolfa Brundića iz Miljane 15, u cijelosti
- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 303, k.o. Poljana Sutlanska, kčbr. 369 pašnjak Pustača u Staroj Vesi od 317 m2, na kojima je upisano pravo vlasništva Josipa Kovačeca ml. Kućevo u 1/3 dijela, Franjice Štih r. Kovačec iz Zagreba u 1/3 dijela i Tereze Martinik rođ. Kovačec, Ivanić Košnički u 1/3 dijela
- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 1559, k.o. Poljana Sutlanska, kčbr. 370/2 oranica od 5809 m2, na kojoj je upisano pravo vlasništva Josipa Kovačeca ml. Kućevo u 1/3 dijela, Franjice Štih r. Kovačec iz Zagreba u 1/3 dijela i Tereze Martinik rođ. Kovačec, Ivanić Košnički u 1/3 dijela

u korist:

Vladimira Brundića iz Zagorskih Sela, Miljana 37, OIB: 37253350220, u cijelosti.

Besteretni otpis:
- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 303, k.o. Poljana Sutlanska, kčbr. 368/2 pašnjak Breg u Staroj Vesi od 3068 m2 na kojima je upisano pravo vlasništva Josipa Kovačeca ml. Kućevo u 1/3 dijela, Franjice Štih r. Kovačec iz Zagreba u 1/3 dijela i Tereze Martinik rođ. Kovačec, Ivanić Košnički u 1/3 dijela

i prijenos u novi zemljišnoknjižni uložak iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

dosadašnjih suvlasnika sa izmijenjenim suvlasničkim dijelovima:
1. Josipa Kovačeca, ml. Kućevo u 1/9 dijela
3. Franjice Štih rođ. Kovačec iz Zagreba u 1/9 dijela
4. Tereze Martinik, rođ. Kovačec, Ivanić Košnički u 1/9 dijela

i novog suvlasnika:
Vladimira Brundića iz Zagorskih Sela, Miljana 37, OIB: 37253350220, u 6/9 (ili 2/3) dijela.

Uknjižba prava vlasništva:
- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 1952, k.o. Poljana Sutlanska, kčbr. 355/4 šuma Poljana od 3809 m2 na kojoj je upisano pravo vlasništva Josipa Brundića mldb. (Rudolfa), Miljana 15 u ½ dijela i Željka Brundića iz Miljane 37, Miljana, Zagorska Sela u ½ dijela

u korist:

Vladimira Brundića iz Zagorskih Sela, Miljana 37, OIB: 37253350220, na suvlasničkom dijelu Josipa Brunidća mldb. (Rudolfa), Miljana 15 od 1/2 dijela - u cijelosti.

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na predmetnim nekretninama pod poslovnim brojem Z-882/2026 i tereta pod brojem G 890-05, 1525, G-609-03, Dn 414/34, Dn. 1074/40, Z-412/59, Z-186/11, Z-714/42, 557/Z.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Klanjcu 1. srpnja 2026.

Sudac

Karolina Balen

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:
1. Odvj. Ksenija Kantura, Zabok
2. Damir Brundić, Zaprešić, Mokrička ulica 72
3. Davor Sladović, Miljana 36
4. Ivan Komerički, Zagreb, Maksimir, Podvršje 2
5. Željko Brundić, Miljana 37
6. Darko Brundić, Miljana 38

Putem eOglasne ploče suda:
1. Franjica Ivić, Miljana
2. Josip Pasarić, Miljana
3. Bara Pasarić, Miljana
4. Jana Pasarić, Miljana
5. Tereza Pasarić, mldb. Miljana
6. Marija Pasarić udova, Miljana
7. Tereza Kramarić mldb.
8. Marija Kramarić, Udova
9. Marija Brundić, udova, Miljana

10. Urša Brundić udova, pok. Rudolfa, Miljana
11. Cilika Komerički, Miljana
12. Ana Komerički, Miljana
13. Terezija Komerički, Miljana 35
14. Rudolf Brundić
15. Josip Kovačec mld, Kućevo
16. Franjica Štih, rođ. Kovačec, Zagreb
17. Tereza Martinić rođ. Kovačec, Ivanić Košnički
18. Jakob Pasarić
19. Vjekoslav Pasarić mldb.
20. Dragutin Pasarić, mldb.
21. Kata Pasarić, Košnica
22. Josip Brundić (Rudolf), Miljana 15

O tome obavijest:

1. Odjel za katastar nekretnina Zabok, Ispostava za katastar nekretnina Klanjec
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Klanjec

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	29.10.2026 14:01	**Serijski broj certifikata**	718476621679195204259076540376920248539863582656
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z189563930e097049	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -