



00012



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Dubrovniku  
Zemljišnoknjižni odjel

72  
TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

08-12-2023

poštom — neposredno  
u ..... primj. .... priloga  
pristojba ..... *K*



P-136\_13878\_883

-639

Posl.br. Z-14369/2023

## U IME REPUBLIKE HRVATSKE RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anastazija Čuić, u zemljišnoknjižnoj stvari, rješavajući po službenoj dužnosti povodom dostavljenog Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu, radi zknjižbe prava vlasništva dana 04. prosinca 2023. godine

### r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2731 katastarske općine Gruž dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja o dosudi posl. br. St-3597/2016 Trgovačkog suda u Zagrebu od 28.09.2023., Potvrde o pravomoćnosti za odluku St-3597/2016-616 od 25.10.2023., Zaključka posl. br. St-3597/2016 Trgovačkog suda u Zagrebu od 15.11.2023.,

a) uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama MIROTEKS, d.o.o. u stečaju, OIB: 79507807332, Vlaška ulica 61, 10000 Zagreb (E-64) koja se sastoji od:

- 138/7115 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 485/24, kčbr. zgr. 2535 zgrada, kčbr. zgr. 2537 zgrada, povezano s vlasništvom poslovni prostor na II katu čest.zgr. 2537, površine 138,45 m<sup>2</sup>.

za korist:

B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Radnička cesta 41, 10000 Zagreb,

b) briše se zabilježba otvaranja stečajnog postupka pod brojem Z-2511/2020 na temelju Zaključka 72 St-3597/2016-106 Trgovačkog suda u Zagrebu od 10. ožujka 2020. godine sa rješenjem 72.St. 3597/2016-8 od 20. listopada 2016. godine sve Trgovačkog suda u Zagrebu,

c) briše se zabilježba o prodaji pod brojem Z-8396/2020 na temelju Rješenja 72.St-3597/2016-126 od 05.10.2020.g. Trgovačkog suda u Zagrebu,

d) briše se zabilježba o dosudi pod posl. br. Z-12232/2023 na temelju Rješenja St-3597/2016-616 Trgovačkog suda u Zagrebu od 28.09.2023., kupcu B2 KAPITAL d.o.o. za poslovne usluge, OIB: 57509775367, Radnička cesta 41, 10000 Zagreb,

e) briše se pravo zalogu pod posl. br. Z. 55/06 za dug u iznosu od 1.080.000,00 EUR protuvrijednosti kuna na korist B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000, ZAGREB

f) briše se upis ustupanja založnog prava pod brojem Z-440/2016 na temelju Ugovora o prijenosu sklopljenog dana 01. prosinca 2015. g., između Erste & Steiermärkische Bank d. d. kao ustupitelja i B2 KAPITAL d. o. o., kao primatelja, br. OV – 16325/15 javnog bilježnika Mladena Matoš iz Zagreba,

g) briše se pravo zalogu pod posl. broj Z-5576/10 na temelju Ugovora o zajmu solemniziranog pod br. OV- 5562/10 po Luci Bronzan kao vršitelju dužnosti javnog bilježnika u Dubrovniku, radi osiguranja otplate zajma u iznosu od 193.370,17 EUR u kunskoj protuvrijednosti, uvećanog za pripadajuće kamate od 6,50 % godišnje i troškove, i uz ostale uvjete kao što je određeno Ugovorom o zajmu, (i to kao hipoteku II. reda), a na korist: KRALJ ANTOAN, OIB: 17052855205, CAVTAT, KNEZA DOMAGOJA 9,

h) brisanje založnog prava pod posl. br. Z- 1825/12 na temelju rješenja o osiguranju posl. br. Ovr. 246/2012 Općinskog suda u Dubrovniku od dana 5. travnja 2012. g., uz zabilježbu ovršivosti tražbine, a na korist Republike Hrvatske,

i) brisanje založnog prava pod posl. br. Z- 4526/15 na temelju rješenja o osiguranju posl. br. Ovr. 1336/15 Općinskog suda u Dubrovniku od dana 14. kolovoza 2015. g., uz zabilježbu ovršivosti tražbine, a na korist Republike Hrvatske,

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 04. prosinca 2023. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Anastazija Čuić v.r.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

#### Dostaviti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11 (p.p. 432), Zagreb 10000,
2. MIROTEKS, d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju po opunomoćeniku STJEPOVIĆ MAROJE, Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb
3. B2 KAPITAL d.o.o. za poslovne usluge, Radnička cesta 41, 10000 Zagreb
4. Kralj Antoan, Kneza Domagoja 9, 20210 Cavtat,
5. Općinsko Državno Odvjetništvo u Dubrovniku, Dropčeva 1, 20000 Dubrovnik, na posl. br. Ovr. 246/2012,
6. Općinsko Državno Odvjetništvo u Dubrovniku, Dropčeva 1, 20000 Dubrovnik, na posl. br. Ovr. 1336/15,



00003

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Dubrovniku, ovršna pisarnica na posl br. Ovr. 246/2012,
2. Općinski sud u Dubrovniku, ovršna pisarnica na posl br. Ovr. 1336/15,
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

04.12.2023 14:16

**Serijski broj certifikata**

8646439269338753332

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z155172832dee98e9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**