



JOSIP PEĆARIĆ  
stečajni upravitelj

Zagreb, 28.11.2025.

Na broj: St-233/2024

TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Dršćevka 1  
52000 Pazin

**Stečajni dužnik:** Stečajna masa iza FUNTANA TOURS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Nova cesta 54/1, OIB: 54591142804, koju zastupa stečajni upravitelj Josip Pećarić iz Zagreba, Nova cesta 64/1, OIB: 75162562994

## PODNEŠAK

1x (e-komunikacija)

stečajnog upravitelja

**A/** izvodi računa od 02.07.2025.

do 27.11.2025.

**B/** specijalna punomoć za  
primitak novca od 25.10.2025.

**I/** Sukladno Zaključku Naslovljenog suda, poslovni broj: St-233/2024-67 od 24.11.2025., stečajni upravitelj se očituje kako slijedi.

**Ad 1/** U označenom stečajnom predmetu, stečajni upravitelj je sukladno završnom diobenom popisu dana 27.10.2025. izvršio namirenje stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda te je:

- vjerovnik HRVATSKE VODE, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, OIB: 28921383001 namiren iznosom od 157,41 EUR dok je
- vjerovnik Nikola Ivošević iz Rovinja, Carducci 2, OIB: 67886099180, namiren iznosom od 313,65 EUR.

Gore navedenim plaćanjima su **u cijelosti (100 %) namirene tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda** u ovom stečajnom predmetu.

**Ad 2/** Nadalje, stečajni upravitelj ističe kako nije mogao pristupiti namirenju tražbine Erike Greilich kao vjerovnika nižeg isplatnog reda, a sve iz razloga što isti nije raspolagao podacima za plaćanje.

📍 NOVA CESTA 64/1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA – CROATIA

☎ +385 (0)99 701 01 01 | ✉ josip@pecaric.hr

S obzirom na gore navedeno te činjenicu proteka vremena (dva puna mjeseca) u kojem je stečajni upravitelj punomoćnika ovog vjerovnika u nekoliko navrata pozivao na dostavu potrebnih podataka za provedbu namirenja, stečajni upravitelj je 29.10.2025. pred Naslovljenim sudom bio primoran pokrenuti izvanparnični postupak radi osnivanja sudskog pologa za korist vjerovnika nižeg isplatnog reda Erike Greilich, a kako bi mogao iznos od 3.527,72 EUR isplatiti na sudski depozit Naslovljenog suda.

Međutim, već narednog dana odnosno 30.10.2025. stečajni upravitelj je zaprimio specijalnu punomoć za primitak novca temeljem kojeg je vjerovnik Erike Greilich opunomoćila svog punomoćnika za primitak novca u ovom stečajnom predmetu.

**Dokaz:** uvid u specijalnu punomoć za primitak novca od 25.10.2025.

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj je 04.11.2025. isplatio iznos od 3.527,72 EUR na račun odvjetnice Marine Mraković iz Buzeta, Sjeverna ulica ½ koju je gospođa Erike Greilich iz Republike Austrije, Neulengbach, Leopold-Kucher Strasse F5/12, OIB: 29720197407, temeljem gore navedene punomoći opunomoćila za primitak novca u ovom stečajnom postupku.

Izvršenim plaćanjem, a kako je to gore navedeno, stečajni upravitelj je u ovom stečajnom postupku izvršio namirenje gore navedenog stečajnog vjerovnika nižeg isplatnog reda te su ovime **u cijelosti (100 %) namirene i tražbine vjerovnika nižeg isplatnog reda.**

II/ S obzirom da je na rashodovnoj strani Stečajnog dužnika uslijed pokretanja izvanparničnog postupka radi osnivanja sudskog pologa za korist vjerovnika nižeg isplatnog reda Erike Greilich došlo do promjena odnosno novih troškova koji inicijalno nisu bili iskazani u završnom računu stečajnog upravitelja, isti u nastavku daje pregled prihoda i rashoda ostvarenih do dana podnošenja ovog podneska i to kako slijedi:

#	Prihodi (priljev sredstava)	Iznos (EUR)
1.	Predujam za namirenje troškova nastavljanja stečajnog postupka radi naknadne diobe (čl. 289. st. 3. Stečajnog zakona)	2.260,00
2.	Unovčenje imovine – kupac Viktor Pokrajc, Putini (Kanfanar), Putini 2C, OIB: 66072252405 (suvlasnički dio (2/8) nekretnine i to 6. suvlasničkog dijela nekretnine sagrađene na k.č.br. 1178/1, upisano u zk.ul. 969, k.o. Funtana)	10.000,00
3.	Unovčenje imovine – kupac Viktor Pokrajc, Putini (Kanfanar), Putini 2C, OIB: 66072252405 (k.č.br. 1178/2, k.o. Funtana)	2.765,00
4.	Pripis pasivne kamate	0,78
<b>Ukupno:</b>		<b>15.025,78</b>

	<b>Rashodi (odljev sredstava)</b>	<b>Iznos (EUR)</b>
1.	Naknada banke za vođenje poslovnog računa	84,95
2.	Troškovi knjigovodstva prema FBS PROMET d.o.o. (66,00 EUR/mj. + PDV) - podmireni troškovi za razdoblje od 10/2024 do 11/2025	1.210,00
3.	Troškovi javnog bilježnika Marine Markioli iz Zagreba, Nehajska 9 (Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 20.12.2024, ovjera potpisa prodavatelja, poslovni br.: OV-16875/2024, Račun br.: 2309/2/2 od 20.12.2024.)	8,83
4.	Troškovi javnog bilježnika Miodraga Ivkovića iz Buzeta, Trg Fontana 2 (II. Dodatak kupoprodajnom ugovoru od 10.05.2001., ovjera potpisa prodavatelja i izrada ovjerene preslike, poslovni br.: OV-411/2025, Račun br.: 271/1/1 od 13.02.2025.)	12,66
5.	Troškovi sudskih pristojbi: - 3,32 EUR s osnova podnesenog prijedloga za uknjižbu prava vlasništva od 14.02.2025. (Z-2997/2025) - 3,32 EUR s osnova podnesenog prijedloga za brisanje tereta od 14.02.2025. (Z-3014/2025)	6,64
6.	Putni troškovi stečajnog upravitelja – uporaba osobnog vozila i materijalni putni troškovi (podmireno ukupno 1.195,09 EUR)	1.936,96
7.	Troškovi javnog bilježnika Marine Markioli iz Zagreba, Nehajska 9 (Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 02.06.2025., ovjera potpisa prodavatelja, poslovni br.: OV-8080/2025, Račun br.: 1226/2/2 od 02.06.2025.)	8,83
8.	Predujem za namirenje troškova nastavljanja stečajnog postupka radi naknadne diobe (čl. 114. st. 7. Stečajnog zakona)	2.260,00
9.	Trošak sudske pristojbe (Tar. br. 24. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi)	80,00
10.	Troškovi izvanparničnog postupka radi osnivanja sudskog pologa za korist vjerovnika nižeg isplatnog reda Erike Greilich (TS PZ, R1-133/2025) – sudske pristojbe	26,54
11.	Nagrada stečajnog upravitelja	4.391,16
12.	Namirenje vjerovnika II. višeg isplatnog reda	471,06
13.	Namirenje vjerovnika nižeg isplatnog reda	3.527,72
<b>Ukupno:</b>		<b>14.025,35</b>

1.	Prihodi	15.025,78
2.	Rashodi	14.025,35
<b>Ukupno:</b>		<b>1.000,43</b>

**III/** Slijedom gore navedenog, u ovom stečajnom predmetu je nakon podmirenja daljnjih troškova<sup>1</sup> koji će nužno nastati u narednom razdoblju, potrebno pristupiti podjeli viška

<sup>1</sup> Osim troškova banke za vođenje i zatvaranje računa Stečajnog dužnika, ovdje će nastati i dodatni troškovi vezani uz obračun i plaćanje poreza na dohodak od kapitala, a koje troškove je Stečajni dužnik u obvezi obračunati, zadužiti i isplatiti u korist Državnog proračuna prije predaje viška novčanih sredstava osnivačima. Pored navedenog, a polazeći od činjenice da stečajni upravitelj ne može stupiti u kontakt s jednim od osnivača (Damir Mujkić (sada Neuhäusler) iz Bosne i Hercegovine, Puračić, Devetak bb) isti će biti primoran također pokrenuti i

novčanih sredstava osnivačima sukladno njihovim osnivačkim udjelima, a sve temeljem odredbe čl. 285. Stečajnog zakona.

Nakon isplate gore navedenog, stečajni upravitelj će pristupiti zatvaranju poslovnog računa i o svemu učinjenom obavijestiti Naslovljeni sud s prijedlogom zaključenja ovog stečajnog postupka.

---

Josip Pećarić, stečajni upravitelj

---

izvanparnični postupak pred Naslovljenim sudom radi osnivanja sudskog pologa za korist ovog osnivača, a uslijed čega će također nastati dodatni troškovi koji terete stečajnu masu.