

**STEČAJNI UPRAVITELJ
DOMAGOJ REPAČ**

Đorđićeva 24, 10000 Zagreb, OIB:24977406612, +385(98)690491, domagoj.repac@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj: St-191/2018

**Naziv stečajnog dužnika: Stečajna masa
iza DECIBEL d.o.o. u stečaju, OIB:
02444027750**

**PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE UKUPNIH NASTALIH I PREDVIDIVIH TROŠKOVA STEČAJNOG
POSTUPKA**

Sukladno odluci skupštine vjerovnika s ročišta 6. rujna 2019., sudu podnosim troškovnik postupka s prijedlozima za odlučivanje.

Ukupnu vrijednost stečajne mase čine nekretnine k.č.z 2226 k.o. Grohote i k.č.z 50/12 k.o. Supetar, iznos od prodanog automobila i pokretnine – oprema i inventar kuće u Supetru po knjigovodstvenoj vrijednosti.

PREDMET STEČAJNE MASE	VRIJEDNOST
Nekretnina k.č.z 2226 k.o. Grohote	3.650.000,00 kn
Nekretnina k.č.z 50/12 k.o. Supetar	5.515.000,00 kn
Automobil Volvo V70, god. proizvodnja 2006.	50.000,00 kn
Oprema i inventar kuće u Supetru po knjigovodstvenoj vrijednosti	763.634,32 kn
UKUPNO:	9.978.634,32 kn

U nastavku slijedi pregled svih troškova stečajnog postupka a potom njihova specifikacija.

UKUPNO TROŠKOVI POSTUPKA I VJEROVNICI	
UKUPNA VRIJEDNOST STEČAJNE MASE	9.978.634,32 kn
Trošak izrade pečata za društvo u stečaju, odobreno skupštinskom odlukom na ročištu 11.5.2018.	150,00 kn

**STEČAJNI UPRAVITELJ
DOMAGOJ REPAC**

Đorđićeva 24, 10000 Zagreb, OIB:24977406612, +385(98)690491, domagoj.repac@gmail.com

Trošak otvaranja i zatvaranja transakcijskog računa te vođenja računa 29 mjeseci, odobreno skupštinskom odlukom na ročištu 11.5.2018.	900,00 kn
Trošak knjigovodstvenog servisa, 7.000,00 kn odobreno skupštinskom odlukom na ročištu 11.5.2018., reducirano na:	2.000,00 kn
Trošak arhiviranja dokumentacije, 1.000,00 kn odobreno skupštinskom odlukom na ročištu 11.5.2018., o trošku stečajnog upravitelja	0,00 kn
Trošak vještaka za procjenu vrijednosti nekretnina	4.500,00 kn
Stvarni troškovi stečajnog upravitelja	1.790,00 kn
Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	252.000,00 kn
Sudska pristojba	2.000,00 kn
UKUPNO TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA:	263.340,00 kn
Vjerovnik Republika Hrvatska s 2 utvrđene tražbine, ukupno:	1.440.479,22 kn
Vjerovnik Grad Split, s 1 utvrđenom tražbinom, ukupno:	5.577,01 kn
UKUPNO TROŠKOVI POSTUPKA I VJEROVNICI	1.709.396,23 kn

Stvarni i nužni troškovi stečajnog upravitelja se sastoje od pristupa na 4 ročišta (1 za rezervaciju) te troška komunikacije, dopisa, uvida i sl. procijenjenog u paušalnom iznosu. Putni nalozi u prilogu su obračunati u stvarnom, faktičnom smislu dok se potražuje iznos sukladan praksi Trgovačkog suda u Splitu.

STVARNI TROŠKOVI STEČAJNOG UPRAVITELJA	
RADNJA	IZNOS
Trošak putovanja na ročište 11.5.2018.	260,00 kn
Trošak putovanja na ročište 12.7.2019.	260,00 kn
Trošak putovanja na ročište 6.9.2019.	260,00 kn
Očekivano završno ročište koje još nije održano - za rezervaciju	260,00 kn
Trošak telefona, interneta i pošte u paušalnom iznosu od 30kn mjesečno, za period od 10.05.2017. do 10.10.2019.	750,00 kn
UKUPNO:	1.790,00 kn

Predlažem sudu odlučiti o **stvarnim i nužnim troškovima** stečajnom upravitelju u iznosu **od 1.790,00 kn.**

**STEČAJNI UPRAVITELJ
DOMAGOJ REPAČ**

Đorđićeva 24, 10000 Zagreb, OIB:24977406612, +385(98)690491, domagoj.repac@gmail.com

Kako je ranije argumentirano, vrijednost stečajne mase u iznosu od 9.978.634,32 kn čini osnovu za određivanje nagrade stečajnom upravitelju sukladno čl. 7 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015).

NAGRADA STEČAJNOM UPRAVITELJU SUKLADNO VRIJEDNOSTI STEČAJNE MASE			
9.978.634,32 kn			
100.000,00 kn	16%	100.000,00 kn	16.000,00 kn
300.000,00 kn	12%	200.000,00 kn	24.000,00 kn
500.000,00 kn	10%	200.000,00 kn	20.000,00 kn
1.000.000,00 kn	8%	500.000,00 kn	40.000,00 kn
5.000.000,00 kn	7%	4.000.000,00 kn	280.000,00 kn
10.000.000,00 kn	6%	4.978.634,32 kn	298.718,06 kn
12.000.000,00 kn	5%	0,00 kn	0,00 kn
99.000.000,00 kn	1%	0,00 kn	0,00 kn
		9.978.634,32 kn	630.000,00 kn

S osnova unovčene stečajne mase nagrade je ograničena maksimumom Uredbe ali je ostvarena i zakonska presumpcija za dodjeljivanje dodatne nagrade iz čl. 8 st. 3 Uredbe.

S obzirom na stanje stečajne mase i danu punu suglasnost namiritelja troškova stečajnog postupka i vjerovnika s najvećim tražbinama na iznos nagrade, predlažem sudu odrediti **nagradu stečajnom upravitelju** u bruto iznosu **od 252.000,00 kn**, što čini umanjeње za 60% od onog određenog Uredbom.

Konačno, sukladno specifikaciji svih troškova a po nalogu skupštine vjerovnika s ročišta 6. rujna 2019., sudu predlažem odlučiti o prijedlozima te pozvati g. Alexandra Strekaleva, kao vjerovnika nižeg isplatnog reda, **na uplatu iznosa od 1.709.396,23 kn na račun stečajne mase HR69 4124 0031 1290 0217 8**, otvoren kod Kentbank d.d., kojim ću namiriti vjerovnike i troškove postupka.

Po tome, stečajna masa će zaključiti ugovor o kupoprodaji nekretnina s preostalim vjerovnikom uz primjenu ugovornog prijeboja. Stečajna masa će tada biti unovčena te će preostati sazvati završno ročište.

Očekivani **preostali iznos od oko 45.000,00 kn** predat ću članovima društva kao višak pri završnoj diobi sukladno čl 285. SZ.

**STEČAJNI UPRAVITELJ
DOMAGOJ REPAČ**

Đorđićeva 24, 10000 Zagreb, OIB:24977406612, +385(98)690491, domagoj.repac@gmail.com

Također, po izradi završnog računa, predložit ću skupštini na završnom ročištu odlučiti o neunovčenim predmetima stečajne mase – **opremi i inventaru vrijednosti 763.634,32 kn**, predati ih u vlasništvo članova društva, sukladno čl. 283. st. 1. t. 3. SZ.

Prilozi podneska:

Bankovni izvadak računa stečajne mase

Potvrda o plaćanju vještačenja vrijednosti nekretnina

Izjava o podmirenju troškova stečajnog postupka

Putni nalozi

Izvadci ARZ sustava naplate cestarine

U Zagrebu, 25.9.2019.

Stečajni upravitelj Domagoj Repač, v.r.