

VITREUS SPALATO d.o.o. u stečaju
OIB: 90130704561
Vrh Visoke 53, Split

Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola
Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Dopis br.: 30/St-682/2017-Vitreus Spalato d.o.o.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 Split
Posl. br. 1 St-682/2017

Predmet: Obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava

Trgovački sud u Splitu je dana 28. studenog 2018 godine otvorio stečajni postupak posl br. 1St-682/2017 nad dužnikom VITREUS SPALATO d.o.o. za trgovinu, OIB: 90130704561, Vrh Visoke 53, Split.

Vjerovnik H-ABDUCO d.o.o., OIB: 13667298928, Slavonska avenija 6a, 10000 Zagreb, prijavio je tražbinu i razlučno pravo na nekretnini upisani kod Općinskog suda u Zagrebi, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Suvlasnički dio: 1641/10000 (E4) posebnog dijela nekretnine zk. ul. broj: 22594, k.o. Remete, k.č. br. 2560/2, Stambena zgrada br. 62 (površ. 191 m²) i dvorište (površ. 522 m²) Črešnjevec, površine 713 m², trosobni stan oznake s 2-1 u prizemlju zgrade neto korisne površine 78,30 m², parkirališno mjesto P-1 površine 3,95 m² i parkirališno mjesto p-3 površine 2,88 m².

Nekretnina se je prodala u stečajnom postupku putem elektroničke javne dražbe ponuditelju ujedno i razlučnom vjerovniku H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Horvatova 80 A, OIB: 13667298928 za iznos od 923.250,00 kn.

Sukladno članku 254. Stečajnog zakona obračunani su stvarni troškovi kako slijedi:

- Troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava obračunani su u iznosu od 55.609,93 kuna.

STAVKA	IZNOS u kn
BANKA RAIFFEISENBANK	1.320,00
KNJIGOVODSTVENE USLUGE	28.350,00
PUTNI TROŠKOVI STEČAJNI UPRAVITELJ	5.931,94
PROCJENA NEKRETNINE	11.437,50
FINA PRODAJA NEKRETNINE	700,00
ARHIVIRANJE DOKUMENTACIJE, POMOĆNI POSLOVI, INVENTURA	3.000,00
ZAGREBAČKI HOLDING	1.870,49
TROŠKOVI DO ZATVARANJA	3.000,00
UKUPNO TROŠKOVI	55.609,93

- Pregled putnih troškova za unovčenje predmeta razlučnog prava.

ZAP. BR.	BR. PUTN. NAL.	DATUM	KM	CESTARINA	IZNOS
1	286	18.12.2018	803	272,34	1.963,34
2	48	8.3.2019	809	283,30	1.986,30
3	191	26.9.2019	807	283,30	1982,30
UKUPNO			2419	838,94	5.931,94

Putni troškovi iznose 5.931,94 kn (putni nalozi u prilogu).

- Nagrada stečajnog upravitelja obračunana je sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015). Nagrada iznosi 93.860,00 kuna.

Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava sa nagradom stečajnog upravitelja.

STAVKA	IZNOS
TROŠKOVI UNOVČENJA PREDMETA RAZLUČNOG PRAVA	55.609,93
NAGRADA STEČAJNOG UPRAVITELJA	93.860,00
UKUPNO TROŠKOVI	149.469,93

Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava i nagrada stečajnom upravitelju iznose 149.469,93 kn.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

Štefan Rola

U Zagrebu, 5.rujna 2020. godine