

# Obrazac 19.

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO  
30-05-2018

poštom — neposredno  
u primj. *XXV* Odluge  
pristojba *XXV*

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Poslovni broj spisa: 34. St-6283/2016 - 29  
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): Stečajna masa iza VITA SYSTEM PRODUCTS d.o.o., Frateršćica 81, Zagreb, OI  
38194963021

## TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

### II VIŠI ISPLATNI RED

R.b.	Ime i prezime vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave
1.	STANISLAV KOLARIĆ	96579054286	MARTINEC OREHOVIČKI 85A, BEDEKOVČINA	1.356.423,34	Pravomoćna presuda Općinskog suda u Zaboku posl.br.P- 149/06-5 od 20.ožujka 2006.	1.356.423,34	Pravomoćna presuda Općinskog suda u Zaboku posl.br.P- 149/06-5 od 20.ožujka 2006.	-	-	Pravomoćna presuda Općinskog suda u Zaboku posl.br.P- 149/06-5 od 20.ožujka 2006.
UKUPNO				1.356.423,34		1.356.423,34				

### III. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

R.b	Ime i prezime / tvrka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	STANISLAV KOLARIĆ	96579054286	MARTINEC OREHOVIĆ KI 85A, BEDEKOV ČINA	Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok, zk.ul.br. 2659, k.o. Špičkovina	1.356.423,34	Uknjižba, ustupanje založnog prava, Ugovor o prijenosu potraživanja 17.02.2016, primljeno 4.lipnja 1997, broj 906/Z Na osnovu ugovora od 4.lipnja 1997. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A za potraživanje u kunskoj protuvrijednosti svote od 85.000,00 DEM po srednjem tečaju HNB na dan isplate; UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU OVOG SUDA BROJ O- 1053/2017.UPP-OS-130/17. 26.10.2017, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE BROJ O-1053/2017.UPP- OS-130/17. 07.11.2017	Stambeno poslovni prostor, dvorište i oronica, k.č. 347/3, k.č.347/4, ukupne površine 1079 m2

2.	BAYERISCHE VEREINSBANK AG		LEOPOLDS TR.146/1, 80804 MÜNCHEN	Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok, zk.ul.br. 2659, k.o. Špičkovina	683.413,75 kn	Na osnovu sporazuma od 1. lipnja 1998 uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A radi osiguranja potraživanja u iznosu od 180.000,00 DEM uz kamate i troškove u skladu s odredbama predmetnog sporazuma	Stambeno poslovni prostor, dvorište i oronica, k.č. 347/3, k.č.347/4, ukupne površine 1079 m2
----	---------------------------------	--	---	--	---------------	--	---

Mjesto i datum  
Zagreb, 30.05.2018.

Stечајni upravitelj  
Boris Hmelina

Stечајna masa iz  
VITA SYSTEM PRODUCTS d.o.o.  
u stечајu  
Zagreb



1

**Obrazac 18.**

Stečajnom upravitelju Borisu Hmelini

adresa Fraterščica 81, Zagreb

Poslovni broj spisa St-6283/2016

**I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Stanislav Kolarić

OIB

96579054286

Adresa / sjedište

Martinec Orehovički 85a, Bedekovčina

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Stečajna masa iza VITA SYSTEM PRODUCTS d.o.o.

OIB

38194963021

Adresa / sjedište

Fraterščica 81, Zagreb

**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

odluka suda-Presuda Općinskog suda u Zaboku posl.br.: P-149/06-5 od 20. ožujka 2006.

Iznos tražbine 1.356.423,34 (kn)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga) Presuda Općinskog suda u Zaboku posl.br.: P-149/06-5 od 20. ožujka 2006. i izračun kamata

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 1.356.423,34 (kn)

Naziv ovršne isprave \_\_ Presuda Općinskog suda u Zaboku posl.br.: P-149/06-5 od 20. ožujka 2006. \_\_\_\_\_

## II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava \_\_ Ugovor o prijenosu potraživanja od 17. 02. 2016., rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Zlataru broj O-1053/2017 UPP-OS-130/17 od 26.10.2017 i Presuda Općinskog suda u Zaboku posl.br.: P-149/06-5 od 20. ožujka 2006. \_\_\_\_\_

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava) \_\_ čkbr. 347/3 stambeno poslovni prostor, dvorište i oranica od 244 čhv i čkbr. 347/4 oranica od 56 čhv obje upisane u zk.ul.br. 2659 k.o. Špičkovina \_\_\_\_\_

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom \_\_\_\_ 1.356.423,34 \_\_\_\_ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

## III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava \_\_\_\_\_

Predmet izlučnog prava \_\_\_\_\_

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona \_\_\_\_\_

Mjesto i datum

ZAGREB 24.05.2018.

Potpis vjerovnika  
**Marijan Sente**  
Zagreb, Ul. Ivana Šibla 9  
Mob: 098 92 82 123



## UNIVERZALNI NALOG ZA PLAĆANJE

PLATITELJ (naziv/ime i adresa):

STANISLAV KOLARIĆ  
MARTINEC ORHOVIČKI 85  
BEOGRAD

Hitno:

Valuta  
plaćanja:

HRK

Iznos:

=5000.00

IBAN ili broj računa  
platitelja:

Model:

Poziv na broj platitelja:

IBAN ili broj računa  
primatelja:

HR1210010051863000160

PRIMATELJ (naziv/ime i adresa):

DRŽAVNI  
PRORAČUN RH

Model:

HR64

Poziv na broj primatelja:

5045-120735-628316

Šifra namjene:

-

Opis  
plaćanja:-PLAĆANJE SUDSKO  
PRISTOJBO ZA TRIJAVU  
TRAŽBINE-ST 6283/2016

Datum izvršenja:

BIC i/ili naziv banke primatelja:

Primatelj  
(osoba):

Fizička Pravna

Pečat korisnika PU

Potpis korisnika PU

Valuta  
pokrića:Troškovna  
općija:

BEN SHA OUR

10146 Zagreb  
25.05.18. 0154 067D 4  
1 02 100 \*500.00  
9.15/0.00  
10146-031375580



**PUNOMOĆ**

kojom se ovlašćuje

ODVJETNIK  
Marijan Sente  
Zagreb, Ul. Ivana Šibla 9  
Mob: 098 92 82 123

za zastupanje u parničnom, stečajnom, izvanparničnom, ovršnom, zemljišno-knjižnom, ostavinskom, upravnom, kaznenom, prekršajnom i mirnom postupku, u postupku upisa u sudski registar, u postupku za zaštitu prava iz radnog odnosa, u upravnom sporu te u svim ostalim postupcima i pravnim poslovima

kod/pred: STEČAJNA UPRAVITELJSTVO / TRGOVAČKI SUDradi: PRILAG 1 ZAŽEBNE - RAZLUČNO PRAVApod poslovnim brojem: ST-6283/2016

Punomoćnik/branitelj/zastupnik temeljem ove punomoći ovlašten je izdavatelja punomoći zastupati u svim pravnim poslovima u sudu i izvan suda, pred državnim odvjetništvom i kod svih drugih državnih tijela, javnih bilježnika i poslodavaca te je radi zaštite i ostvarenja njegovih prava i interesa ovlašten poduzimati sve pravne radnje i upotrijebiti sva zakonom i drugim propisima predviđena sredstva, a naročito podnositi tužbe, redovite i izvanredne pravne lijekove i ostale podneske, sklapati i ovjeravati ugovore, nagodbe, poravnanja i sporazume, davati nasljedničke izjave te primati novčana sredstva i stvari od vrijednosti, kao i o tome izdavati potvrde.

Pristaje se da ga u slučaju spriječenosti zamijeni:

U BEĐAKOVCI 24.09.2018 godine.

STANISLAV KOLARIĆ  
(izdavatelj punomoći)

Stanislav Kolaric  
(potpis)

MP.



# OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA

## DETALJAN OBRAČUN\*

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno
<b>GLAVNICA</b>	s dospjećem	<b>04.06.1997</b>	<b>21.03.2018</b>				<b>322.728,06</b>		
	teče od :								
KAMATE		05.06.1997	31.12.1997	210	18.0 %		322.728,06	33.422,25	
KAMATE		01.01.1998	31.12.1998	365	18.0 %		322.728,06	91.513,30	
KAMATE		01.01.1999	31.12.1999	365	18.0 %		322.728,06	149.604,35	
KAMATE		01.01.2000	31.12.2000	366	18.0 %		322.728,06	207.695,40	
KAMATE		01.01.2001	31.12.2001	365	18.0 %		322.728,06	265.786,45	
KAMATE		01.01.2002	30.06.2002	181	18.0 %		322.728,06	294.593,25	
KAMATE		01.07.2002	31.12.2002	184	15.0 %		322.728,06	318.996,79	
KAMATE		01.01.2003	31.12.2003	365	15.0 %		322.728,06	367.406,00	
KAMATE		01.01.2004	31.12.2004	366	15.0 %		322.728,06	415.815,21	
KAMATE		01.01.2005	31.12.2005	365	15.0 %		322.728,06	464.224,42	
KAMATE		01.01.2006	31.12.2006	365	15.0 %		322.728,06	512.633,63	
KAMATE		01.01.2007	31.12.2007	365	15.0 %		322.728,06	561.042,84	
KAMATE		01.01.2008	31.12.2008	366	17.0 %		322.728,06	615.906,61	
KAMATE		01.01.2009	31.12.2009	365	17.0 %		322.728,06	670.770,38	
KAMATE		01.01.2010	31.12.2010	365	17.0 %		322.728,06	725.634,15	
KAMATE		01.01.2011	30.06.2011	181	17.0 %		322.728,06	752.840,57	
KAMATE		01.07.2011	31.12.2011	184	15.0 %		322.728,06	777.244,11	
KAMATE		01.01.2012	31.12.2012	366	15.0 %		322.728,06	825.653,32	
KAMATE		01.01.2013	31.12.2013	365	15.0 %		322.728,06	874.062,53	
KAMATE		01.01.2014	31.12.2014	365	15.0 %		322.728,06	922.471,74	
KAMATE		01.01.2015	30.06.2015	181	15.0 %		322.728,06	946.477,40	
KAMATE		01.07.2015	31.07.2015	31	15.0 %		322.728,06	950.588,87	
KAMATE		01.08.2015	31.12.2015	153	10.14 %		322.728,06	964.306,31	
KAMATE		01.01.2016	30.06.2016	182	10.05 %		322.728,06	980.434,78	









Posl.br.P-149/06-5

**U IME REPUBLIKE HRVATSKE  
PRESUDA ZBOG OGLUHE**

Općinski sud u Zaboku po sucu toga suda Ivanu Pešec, u pravnoj stvari tužitelja STANISLAVA KOLARIĆ, vl. Građevinarstvo Stanko, Martinec Orehovečki 85, Bedekovčina, koga zastupa Dragutin Profeta, odvjetnik iz Zaboka, M: Gupca 28, protiv tuženika Vita Systems Products d.o.o., za izvoz i uvoz prehrambenih proizvoda te trgovinu, Špičkovina 10, radi namirenja i zaloga, bez održavanja ročišta, dana 20. ožujka 2006. godine,

**presudio je**

- I. Tuženik je dužan trpjeti namirenje tužiteljeve tražbine u iznosu od 43.460,47 EUR-a, u protuvrijednosti kune, po prodajnom tečaju za efektivu kod Zagrebačke banke d.d. na dan isplate, sa zakonskom zateznom kamatom, koju banka plaća na devizna sredstva po viđenju, tekućom od 04.06.1997. godine pa do isplate, sudskom prodajom, založene kčbr. 347/4 u naravi oranica površine 56 čhv i kčbr. 347/3 u naravi stambeno poslovni prostor, dvorište i oranica površine od 244 čhv, obje upisane u k.o. Špičkovina, sve to u roku od 15 dana.
- II. Tuženik je dužan tužitelju nadoknadi ovom parnicom prouzročeni parnični trošak u iznosu od 11.575,00 kn, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po stopi iz čl. 1. Uredbe o visini stope zatezne kamate, tekućom od dana donošenja prvostupanjske presude, pa do isplate, sve u roku od 15 dana.

**Obrazloženje**

Tužitelj je protiv tuženika podnio hipotekarnu tužbu.

Tužba je dostavljena tuženiku te je tuženik pozvan da u roku od 15 dana podnese pismeni odgovor na tužbu jer će se u protivnom temeljem čl. 331b ZPP-a donijeti presuda kojom se prihvaća tužbeni zahtjev (presuda zbog ogluhe).

Tuženik u datom mu roku nije dostavio pisani odgovor na tužbu niti se na bilo koji način očitovao ili osporio tužbeni zahtjev.

Budući da su ispunjeni i ostali uvjeti iz čl. 331. b ZPP-a valjalo je donijeti presudu kojom se prihvaća tužbeni zahtjev (presuda zbog ogluhe).

Odluka o trošku temelji se na odredbi čl. 154. st. 1. ZPP-a.

Troškovi dosuđeni tužitelju odnose se na sastav tužbe po Tbr. 7/1 OT-a u iznosu od 5.000,00 kn, te 22% PDV-a na taj iznos što iznosi 1.100,00 kn te sudske pristojbe na tužbu 3.650,00 kn i presudu u iznosu od 1.825,00 kn.

Slijedom toga ukupno dosuđeni troškovi tužitelja iznose 11.575,00 kn.

Zbog iznjetog valjalo je presuditi kao u izreci.

U Zaboku, 20. ožujka 2006. godine

Sudac  
Ivan Pešec v.r.



Posl.br. P-149/06-5

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ove presude nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu u roku od 15 dana od dana primitka ovjerenog prijepisa iste. Žalba se podnosi ovome sudu, pismeno u tri primjerka, a o njoj odlučuje Županijski sud u Zlataru.

Dostaviti:

1. Odvj. Dragutin Profeta, Zabok
2. Vita System products d.o.o. Špičkovina 10

Za točnost otpravka

Agata Sutina

ODLUKA JE PRAVOMOĆNA dana 08.4.2006.

Općinski sud u Zlataru - Stalna služba u Zaboku

dana 16.2.2006.

Ovlašteni službenik:

08.04.2006.

Općinski sud u Zlataru - Stalna služba u Zaboku

dana 16.2.2006.**SUGLASNOST OVOG OTPRAVKA  
S IZVORNIKOM OVJERAVA**Opravitelj  
sudeckog pismenice:



Dana, 17. veljače 2016. godine u Zaboku, između Ivana Kolarića OIB:28174990710 iz Martinca Orehovičkog 85 ranije vlasnika Građevinsko bravarskog obrta "Kolarić", Martinec Oreh. 85 kao stjecatelja i Stanka Kolarića Oib: 96579054286 iz Martinca Orehovičkog 85 vlasnika obrta Građevinarstvo Stanko, Martinec Oreh. 85 kao prenositelja, sklopljen je sljedeći:

**U G O V O R**  
**O PRIJENOSU POTRAŽIVANJA**  
**(CESIJI)**

**I**

prema kojem stranke utvrđuju da u zemljišnoj knjizi zk.ul. 2659 k.o. Špičkovina dolaze upisani kao hipotekarni vjerovnici na č.k.br. 347/3 stambeno poslovni prostor, dvorište i oranica od 244 čhv i čk.br. 347/4 oranica od 56 čhv. i to pod tvrtkama svojih obrta za svotu od 85.000,00 DEM.

**II**

Stanislav Kolarić potpisom ovog ugovora ustupa Ivanu Kolariću kao svojem vjerovniku cjelokupno svoje potraživanje iz članka prvog ovog ugovora. Potpisom ovog ugovora Ivan Kolarić kao primatelj, stupa u potpunosti na mjesto svojeg prednika, ustupitelja Stanislava Kolarića i postaje jedini hipotekarni vjerovnik.

**III**

Stranke ugovaraju da je svaka od njih ovlaštena izvijestiti dužnika o prijenosu potraživanja.

**IV**

Stanislav Kolarić dozvoljava da se na temelju ovog ugovora izvrši prijenos njegovog dijela hipoteke na stjecatelja Ivana Kolarića koji je u međuvremenu prestao biti obrtnik pa će se u zemljišnoj knjizi provesti i promjena naziva hipotekarnog vjerovnika tako da će se upisati Ivan Kolarić, OIB: iz Martinca Orehovičkog 85 kao jedini hipotekarni vjerovnik za cijelu osiguranu tražbinu od 85.000,00 DEM po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja.

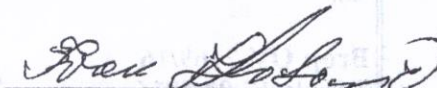
**V**

Stranke ugovaraju u slučaju spora nadležnost Općinskog suda u Zaboku.

U Zaboku, 17. veljače 2016. godine.

Stanislav Kolarić:  
Vl.obrta Građevinarstvo Stanko

Ivan Kolarić:



**GRAĐEVINARSTVO**  
**"STANKO"**  
MARTINEC OREHOVIČKI 85  
49221 BEDEKOVČINA  
Tel: 049/238-656, mob:098/261-058



Ja, Vlasto Podgajski, javni bilježnik u Zaboku, Matije Gupca 70 potvrđujem da su  
1. **STANISLAV KOLARIĆ** (OIB: 96579054286), rođen 13.11.1966. godine, **MARTINEC OREHOVIČKI, BEDEKOVČINA, MARTINEC OREHOVIČKI 85A**, vlasnik obrta **GRAĐEVINARSTVO "STANKO"**, Martinec Orehovički 85, Bedekovčina, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110578749 izdanu od PU Krapinsko-zagorske, a svojstvo vlasnika uvidom u obrtnicu broj:02011400207, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.

2. **IVAN KOLARIĆ** (OIB: 28174990710), rođen 16.10.1943. godine, **MARTINEC OREHOVIČKI, MARTINEC OREH 85**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105356924 izdanu od PUKRAPINSKO-ZAGOR., u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB naplaćena u iznosu od 20,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada naplaćena u iznosu od 60,00 kn + PDV 25% (15,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-2168/16  
Zabok, 17.02.2016.



Javni bilježnik  
Vlasto Podgajski

Ja, **JAVNI BILJEŽNIK Vlasto Podgajski, ZABOK, Matije Gupca 70** potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave

**ugovora o potraživanju (cesiji)**

Ispisana je drugim mehaničkim ili kemijskim sredstvom, računalnim pisačem i rukopisom, a ima 2 stranice i ovjerava se u 3 primjerka.

Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka **STANISLAV KOLARIĆ** (OIB: 96579054286), rođen 13.11.1966. godine, **MARTINEC OREHOVIČKI, BEDEKOVČINA, MARTINEC OREHOVIČKI 85A**, vlasnik obrta **GRAĐEVINARSTVO "STANKO"**, Martinec Orehovički 85, Bedekovčina (OI br. 110578749 PU Krapinsko-zagorske).

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 11. ZJB u iznosu od 11,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-2169/16  
Zabok, 17.02.2016.



Javni bilježnik  
Vlasto Podgajski





Republika Hrvatska  
Javni bilježnik  
Vlasto Podgajski  
Zabok, M. Gupca 70

O-1053/2017  
UPP-OS-130/17

## U IME REPUBLIKE HRVATSKE

### RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Općinski sud u Zlataru u ostavinskom postupku koji je proveo javni bilježnik Vlasto Podgajski, kao sudski povjerenik, iza pokojnog Ivana Kolarića, Martinec Orehočki, Martinec Orehočki 85,

riješio je

Iza pok. Ivana Kolarića (Gjuro), OIB: 28174990710, umirovljenika iz Martinca Orehočkog, Martinec Orehočki 85, rođenog 16.10.1943.g., a umrlog 25.05.2017.g., drž. RH.

I Utvrđuje se da ostavinsku imovinu ostavitelja čine:

#### A) NEKRETNINE:

-upisane u zk. ul. br. 3054 K.o. Komor kao vlasništvo ostavitelja u 1/1 dijela, a sastoje se od:

čkbr. 4794/1 oranica od 141 čhv

čkbr. 4794/2 šuma od 470 čhv

čkbr. 4795/1 oranica od 319 čhv

čkbr. 4821/1 livada od 677 čhv

čkbr. 4829/3 pašnjak od 477 čhv

čkbr. 4830/3 oranica od 657 čhv

-upisane u zk. ul. br. 377 K.o. Starigrad kao suvlasništvo ostavitelja u 1/2 dijela, a sastoje se od:  
čkbr. 208/69 kuća za odmor i dvorište Starigrad od 33 čhv

Ostavitelj u zemljišnoj knjizi u zk. odjelu Senj dolazi upisan na adresi Bedekovčina, Selo Martinec 85, a u zk. odjelu Zabok na adresi Oreh. Martinec 85.

- Nekretnine upisane u Posjedovni list br. 369 K.o. Komor u 1/1 dijela (izuzev nekretnina obuhvaćenim ugovorom o doživotnom uzdržavanju, a to su: čkbr. 4796/2, čkbr. 4797, 4798/1, 4798/2, 4798/3, 4799/1, 4799/2, 4800/4, 4826, 4829/1 i 4829/2).

- Nekretnine upisane u Posjedovni list br. 311 K.o. Starigrad u 1/2 dijela.  
Ostavitelj u katastru (katastar nekretnina Senj) dolazi upisan na adresi Martinec 85, Bedekovčina.

- Hipoteka upisana u zk. ul. br. 2659 K.o. Špičkovina na nekretnini:

Rbr.	Broj	Oznaka zemljišta	Površina	Primjedba
------	------	------------------	----------	-----------



	zemljišta (kat. čestice)				
			jutro	čhv	m2
1.	347/3	STAMBENO POSLOVNI PROSTOR, DVORIŠTE I ORANICA		244	878
2.	347/4	ORANICA		56	201
		UKUPNO:		300	1079

radi osiguranja potraživanja prema trgovačkom društvu VITA-SYSTEMS PRODUCTS d.o.o. Špičkovina 10 u protuvrijednosti od 85.000,00 DEM-a po srednjem tečaju HNB-a na dan isplate.

**B) POKRETNINA:**

- Potraživanje prema trgovačkom društvu VELANA d.o.o. Zagreb, Kozjačka 37, OIB: 29807010544 u neutvrđenom iznosu.

**II Nasljednicima iza ostavitelja temeljem Zakona, ustupa i sporazuma nasljednika utvrđuju se:**

1. Dragica Kolarić OIB: 45749314029, Martinec Orehovički, Martinec Orehovički 85, supruga ostavitelja u 3/4 dijela uz obvezu isplate:  
Snježani Tuškan OIB: 01319020889, Mali Bukovec, Mače, Mali Bukovec 1 D, kćerki ostavitelja, protuvrijednosti 10.000,00 eur-a po srednjem tečaju HNB-a na dan isplate u roku od 15 (petnaest) dana po pravomoćnosti rješenja o nasljeđivanju kao i isplate Stanislavu Kolariću OIB: 96579057286, Martinec Orehovički, Martinec Orehovički 85 A, sinu ostavitelja, identične protuvrijednosti 10.000,00 eur-a po srednjem tečaju HNB-a na dan isplate u roku od 15 (petnaest) dana po pravomoćnosti rješenja o nasljeđivanju.
2. Zlatko Kolarić OIB: 92682167712, Martinec Orehovički, Martinec Orehovički 85 A, sin ostavitelja u 1/4 dijela, s time da kao solidarni dužnik odgovara za obvezu Dragice Kolarić isplate protuvrijednosti po 10.000,00 eur-a Snježani Tuškan i Stanislavu Kolariću.
3. Stanislav Kolarić OIB: 96579057286, Martinec Orehovički, Martinec Orehovički 85 A, sin ostavitelja kojem pripadaju nekretnine upisane u Pl. br. 369 K.o. Komor i to čkbr. 4756, 4757, 4765, 4766/1, 4766/2, 4794/1, 4794/2, 4830/3, 5135, 5185, 5190, 5191, 5193, 5202/1, 5202/2 i 5202/3 u cijelosti, a čkbr. 4829/3 u 3/4 dijela, od kojih će se u zemljišnoj knjizi na ime nasljednika Stanislava Kolarića u zk. ul. br. 3054 upisati samo čkbr. 4794/1 oranica od 141 čhv, čkbr. 4794/2 šuma od 470 čhv i čkbr. 4830/3 oranica od 657 čhv, u cijelosti, a čkbr. 4829/3 pašnjak od 477 čhv u 3/4 dijela te hipoteka u zk. ul. br. 2659 K.o. Špičkovina u cijelosti. Osim toga nasljednica Dragica Kolarić dužna je Stanislavu Kolariću isplatiti svotu od kunske protuvrijednosti iznosa od 10.000,00 eur-a u roku od 15 (petnaest) dana po pravomoćnosti rješenja o nasljeđivanju za koju obvezu isplate kao solidarni dužnik odgovara Zlatko Kolarić.



III Zemljišnoknjižni odjel Zabok Općinskog suda u Zlataru i zemljišnoknjižni odjel Senj Općinskog suda u Rijeci, upisat će nakon pravomoćnosti ovog rješenja pravo vlasništva nasljednika na nekretninama navedenim pod točkom I. izreke ovog rješenja na način naveden pod točkom II. izreke ovog rješenja.

### Obrazloženje

Tijekom ostavinskog postupka utvrđeno je da ostavinsku imovinu čini imovina navedena pod točkom I. izreke ovog rješenja budući je ostavitelj dijelom svojih nekretnina te svim svojim pokretninama raspolagao ugovorom o doživotnom uzdržavanju od 27. kolovoza 2007.g. br. R2-106/07 u korist svoga sina Zlatka Kolarića i svoje snahe Nevenke Kolarić.

Ostavitelj nije ostavio oporuku, pa je na nasljedstvo valjalo pozvati zakonske nasljednike I zakonskog nasljednog reda Dragicu Kolarić, suprugu ostavitelja te Stanislava Kolarića, Snježanu Tuškan i Zlatka Kolarića, djecu ostavitelja.

Temeljem nasljedničkih izjava i sporazuma zakonskih nasljednika primjenom odredbi čl. 9. Zakona o nasljeđivanju valjalo je odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

Zabok, 26. listopada 2017. g.

Javni bilježnik:  
Vlasto Podgajski v.r.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti prigovor u roku od osam dana od dana njegova primitka. Prigovor se podnosi ovom uredu u tri primjerka, a o njemu odlučuje Općinski sud u Zlataru.

DNA:

1. Nasljednici
2. Zemljišnoknjižni odjel Zabok i Senj
3. Zavod za katastar u Zaboku i Senju
4. Porezna ispostava u Zaboku i Senju



Za točnost opravka:  
Marica Cobović





REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK  
Stanje na dan: 24.05.2018. 23:24

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334499, ŠPIČKOVINA

Broj ZK uložka: 2659

Broj zadnjeg dnevnika: Z-461/2018  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	347/3	STAMBENO POSLOVNI PROSTOR, DVORIŠTE I ORANICA		244	878	
2.	347/4	ORANICA		56	201	
		UKUPNO:		300	1079	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	PRIMLJENO 14. OŽUJKA 1997. BROJ 343/Z Na osnovu prijavnog lista i kopije kat. plana Ureda za katastar i geodetske poslove Zabok od 8. ožujka 1997. zabilježuje se da je stambeno poslovni prostor na kat. čest. br. 347/3 upisan u zemljišnu knjigu bez uporabne dozvole.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 VITA- SYSTEMS PRODUCTS D.O.O, ŠPIČKOVINA 10	
2.1	PRIMLJENO 24. SVIBNJA 2007. BROJ 1262/Z Na temelju tužbe zaprimljene kod ovog suda od 21. rujna 2006. pod brojem P-3/06 zabilježuje se spor na nekretnine u A.	
1.2	Zaprimljeno 12.01.2018.g. pod brojem Z-461/2018  ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, za brisanje zabilježbe spora predlagatelja stečajni upravitelj Boris Hmelina za VITA SYSTEM PRODUCTS d.o.o. , iz Fraterščica 81/1, Zagreb	na I (1.1)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.2	Zaprimljeno 18.02.2016.g. pod brojem Z-1680/2016  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU POTRAŽIVANJA 17.02.2016, PRIMLJENO 4. LIPNJA 1997. BROJ 906/Z Na osnovu ugovora od 4. lipnja 1997. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A za potraživanje u kunsjoj protuvrijednosti svote od 85.000,00 DEM po srednjem tečaju HNB ba dan isplate na iznos od 85.000,00 DEM za korist:		na I.1

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.3	Zaprimljeno 20.12.2017.g. pod brojem Z-11948/2017  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OVOG SUDA BROJ O-1053/2017.UPP-OS-130/17. 26.10.2017, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE BROJ O-1053/2017.UPP-OS-130/17. 07.11.2017 <b>KOLARIĆ STANISLAV, OIB: 96579054286, MARTINEC OREHOVIČKI 85A, MARTINEC OREHOVIČKI 49221 BEDEKOVČINA</b>		na 1.2
2.			
2.1	PRIMLJENO 11. LIPNJA 1997. BROJ 937/Z Na osnovu rješenja ovog suda od 18. ožujka 1997. broj P-542/93 zabilježuje se zabrana otuđenja i opterećenja kat. čest. broj 347/3 do pravomoćnosti presude ovog suda br. P-542/96 ili odluke suda o brisanju ove zabilježbe.		
2.2	Zaprimljeno 12.01.2018.g. pod brojem Z-461/2018  ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, za brisanje zabilježbe otuđenja i opterećenja predlagatelja stečajni upravitelj Boris Hmelina za VITA SYSTEM PRODUCTS d.o.o. , iz Frateršćica 81/1, Zagreb		na 2.1
3.			
3.1	PRIMLJENO 11. LIPNJA 1998. BROJ 882/Z Na osnovu sporazuma od 1. lipnja 1998. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A radi osiguranja potraživanja uiznosu od 180.000,00 DEM uz kamate i troškove u skladu s odredbama predmetnog sporazuma za korist: <b>BAYERISCHE VEREINSBANK AG, LEOPOLDSTR. 146/1, 80804 MÜNCHEN</b>	180.000,00 DEM	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.05.2018.