

TREBAM ODMOR d.o.o.  
Mraclin, Braće Radića 122C  
OIB 75518531873

Osijek, 19.veljače 2018.g.

23  
14 St - 1916/18

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Prijmljena na posredstvo preko pošte (obično) 2x9  
20-02-2019  
Na spisu: 14St-1916/2018-3

**IZVJEŠĆE PRIVREMNE STEČAJNE UPRAVITELJICE O FINACIJSKO  
GOSPODARSKOM STANJU STEČAJNOG DUŽNIKA, TREBAM ODMOR d.o.o.  
Mraclin, Braće Radića 122C te MOGUĆNOSTIMA PROVOĐENJA STEČAJNOG  
POSTUPKA NAD NJEGOVOM IMOVINOM  
( 2x)**

**UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 14St-1916/2018-3 od 17.siječnja 2019.g. imenovana sam za privremenu stečajnu upraviteljicu nad dužnikom TREBAM ODMOR d.o.o. Mraclin, Braće Radića 122C .

Predmetnim rješenjem naloženo je da dostavim izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom kao i ispitati postoji li kod dužnika razlozi za otvaranje stečajnog postupka.

**OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU**

Provedba upisa osnivanja društva TREBAM ODMOR d.o.o. Mraclin, Braće Radića 122C izvršena 12.10.2012.godine sa temeljnim kapitalom od 20.000,00 kn .

Osnivač i osoba ovlaštena za zastupanje Jelena Babić iz Mraclina, Braće Radića 122C. Prokurist Danijel Severović iz Mraclin, Braće Radića 122C .

Dana 12.07.2018.godine FINA Regionalni centar Zahtjev dostavila je zahtjev sudu sa prijedlogom za otvaranjem stečajnog postupka nad dužnikom TREBAM ODMOR d.o.o. Mraclin, Braće Radića 122C .

U prijedlogu FINA Regionalni centar Zagreb navodi da dužnik na dan 10.07.2018.godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove u neprekinutom razdoblju od 133 dana u ukupnom iznosu od 457.215,85 kn.

Na dan 19.veljače 2019.godine dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 601.375,19 kn a koje čine nepodmirene obveze kako slijedi:

Hotel Medena d.d.....	416.643,37 kn
Hotel Omišalj d.d. u stečaju.....	44.228,63 kn
Terme Stubaki j.d.o.o.....	99.547,67 kn
Apartmani Medena.....	21.931,74 kn
Ostali dobavljači.....	19.023,78 kn
UKUPNO:	601.375,19 kn

Dužnik na dan sastavljanja izvješća ima dvoje zaposlenih radnika.

Dužnik je registriran za organizacije odmora .

Dužnik prema podacima iz službene evidencije Ministarstva unutarnjih poslova vlasnik je vozila N1, marka Citroen LT35+L4H2MCL, godina proizvodnje 2013.g., broj šasije VF7YDUMFC12549703.

Vozilo nije evidentirano u poslovnim knjigama dužnika.

Sa zakonskom zastupnicom dužnika Babić Jelenom, uspjela sam samo jednom stupiti u kontakt putem mobitela broj 091 3526076.Daljnje kontakte nisam uspjela uspostaviti.

Do knjigovodstvenog servisa vlasnice Maričić Ankice došla sam po dobivenoj informaciji od Porezna Uprave Ispostava Nova Gorica , a kojoj se zakonska zastupnica Jelena Babić također nije javljala a niti dostavljala knjigovodstvenu dokumentaciju.

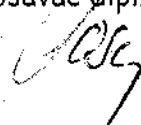
Kako se prema proknjiženoj dokumentaciji koja je selektivno predana knjigovodstvenom servisu ne može utvrditi imovina dužnika, predlažem sudu da sukladno članku 178.Stečajnog zakona odredi saslušanje zakonske zastupnice.

Ukoliko se zakonska zastupnica ne odazove predlažem njeno dovođenje i izricanje kazne.

Prilozi :

1. Transakcija 117 od HZZMO
2. Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske d.d. o vlasništvu vozila
3. Očevidnik knjigovodstvenih podataka

Privremena stečajna upraviteljica:  
Živka Posavac dipl.oec.



TREBAM ODMOR D.C.O. ZAST.SEVEROVIĆ DANIJEL  
VELIKA GORICA KNEZA DOMAGOJA 29

029270800000  
POČ/PRES 30102012  
RADNO VR 40,0/102012

RB	OSOBNI BROJ	PREZIME I IME	OD	DO	OSN	RV	ZAN	SS
1.	03409089611	SEVEROVIĆ DANIJEL	18112013		01	80	131641	8
2.	03498107217	BABIĆ JELENA	19012013		01	80	341411	3

RN:

RGB:

OD:

DO:

OB:

KRAJ

SORT:

14-st - 19 16/18

Stanica za tehnički pregled vozila  
Centar za vozila Hrvatske d.d.  
CVH STP "CROATIA"  
Kralja Petra Svačića 59

Broj: H145-U-00036-19  
Datum: 19.2.2019.

CVH STP "CROATIA" na zamolbu

ŽIVKA POSAVAC

iz VIJENAC PAJE KOLARIĆA 9, OSIJEK

a na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), iz službene evidencije  
Ministarstva unutarnjih poslova izdaje:

#### UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila

TREBAM ODMOR D.O.O., OIB 75518531873, sa prebivalištem BRAĆE RADIĆA 122 C, MRACLIN  
na dan 19.02.2019. evidentiran-a je kao vlasnik vozila:

- NI, marka CITROËN LT35+L4H2MC1,

godina proizvodnje 2013, broj šasije VF7YDUMFC12549703,

reg. oznaka ZG7779FD,

NEMA TERETA

Svrha izdavanja uvjerenja: STEČAJNI POSTUPAK

M.P.



(potpis službene osobe)

## OČEVIDNIK O REDOSLIJEDU PLAĆANJA SA OBRAČUNATOM KAMATOM

TREBAM ODMOR d.o.o. - mat.br.: 2927080 - OIB: 75518531873

Broj osnove: <b>PNTSP-1</b>			Ovrhovoditelj Poz.na br.odobrenja	Iznos obveze iz osnove	Kamata do 19.02.2019. Kamata naplate/ Tečajna razlika	Iznos zapljene Iznos naplate	Poc.obr.razd. Dat.nap.
Red.br.	Šif.kte	Vrsta duga Datum i vrijeme primitka Primjedba					

1.	0	naknada 12.03.2018. 10:04		175,00	0,00	0,00	12.03.2018.
----	---	------------------------------	--	--------	------	------	-------------

2.	0	trošak 12.03.2018. 10:04 Predujem za namirenje		5.000,00	0,00	0,00	12.03.2018.
----	---	------------------------------------------------------	--	----------	------	------	-------------

Stanje blokade : **5.000,00**

Osnova: PNTSP-1 - uk.stanje blokade: **5.175,00**

Broj osnove: <b>OVRV-5448/17</b>			Ovrhovoditelj Poz.na br.odobrenja	Iznos obveze iz osnove	Kamata do 19.02.2019. Kamata naplate/ Tečajna razlika	Iznos zapljene Iznos naplate	Poc.obr.razd. Dat.nap.
Red.br.	Šif.kte	Vrsta duga Datum i vrijeme primitka Primjedba					

3.	0	naknada 10.01.2018. 09:06		95,00	0,00	0,00	12.03.2018.
----	---	------------------------------	--	-------	------	------	-------------

Stanje blokade : **95,00**

4.	21	glavnica 10.01.2018. 09:06	HR1723600001101605590 MEDORA HOTELI I LJETOVALIŠTA D.D. 00-5448-17	6.864,48	2.665,67	0,00	15.09.2014.
----	----	-------------------------------	--------------------------------------------------------------------------	----------	----------	------	-------------

2.655,03 0,00 12.03.2018

0,00 9.392,12 12.03.2018

Stanje blokade : **138,03**

Osnova: OVRV-5448/17 - uk.stanje blokade: **233,03**

Broj osnove: <b>POVRV-3685/17-10</b>			Ovrhovoditelj Poz.na br.odobrenja	Iznos obveze iz osnove	Kamata do 19.02.2019. Kamata naplate/ Tečajna razlika	Iznos zapljene Iznos naplate	Poc.obr.razd. Dat.nap.
Red.br.	Šif.kte	Vrsta duga Datum i vrijeme primitka Primjedba					

5.	21	trošak 27.02.2018. 14:01		2.682,06	341,37	0,00	22.09.2017.
----	----	-----------------------------	--	----------	--------	------	-------------

00-75518531873

109,25 455,29 28.02.2018

1,34 645,00 02.03.2018

Stanje blokade : **1.923,14**

6.	21	glavnica 27.02.2018. 14:01		179.564,66	25.030,09	0,00	06.08.2017.
----	----	-------------------------------	--	------------	-----------	------	-------------

00-75518531873

*HOTEL MEDORA*

Stanje blokade : **204.594,75**

Osnova: POVRV-3685/17-10 - uk.stanje blokade: **206.517,89**

Broj osnove: <b>POVRV-3685/17-2</b>			Ovrhovoditelj Poz.na br.odobrenja	Iznos obveze iz osnove	Kamata do 19.02.2019. Kamata naplate/ Tečajna razlika	Iznos zapljene Iznos naplate	Poc.obr.razd. Dat.nap.
Red.br.	Šif.kte	Vrsta duga Datum i vrijeme primitka Primjedba					

## OČEVIDNIK O REDOSLIJEDU PLAĆANJA SA OBRAČUNATOM KAMATOM

TREBAM ODMOR d.o.o. - mat.br.: 2927080 - OIB: 75518531873

7.	0	naknada		175,00	0,00	0,00	23.03.2018.
		22.03.2018. 14:50					

Stanje blokade : **175,00**

8.	0	glavnica	HR1210010051863000160	2.246,00	0,00	0,00	22.03.2018.
		22.03.2018. 14:50	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE				
			63-5045-20735-10031110347				

Stanje blokade : **2.246,00**

Osnova: POVRV-3685/17-2 - uk.stanje blokade: **2.421,00**

Broj osnove: <b>OVRV-388/2018</b>					Kamata do	Iznos zapljene	Poc.obr.razd.
Red.br.	Šif.kte	Vrsta duga	Ovrhovoditelj	Iznos obveze iz osnove	19.02.2019.		
		Datum i vrijeme primitka	Poz.na br.odobrenja		Kamata naplate/ Tečajna razlika	Iznos naplate	Dat.nap.
		Primjedba					

9.	0	naknada		217,00	0,00	0,00	03.04.2018.
		30.03.2018. 14:43					

Stanje blokade : **217,00**

10.	21	trošak	HR1224840081106274657	780,00	68,08	0,00	26.02.2018.
		30.03.2018. 14:43	ANA JURIĆ, ODVJETNIK ANA JURIĆ				
			00-388-2018				

Stanje blokade : **848,08**

11.	21	trošak	HR1224840081106274657	625,00	52,69	0,00	10.03.2018.
		30.03.2018. 14:43	ANA JURIĆ, ODVJETNIK ANA JURIĆ				
			00-388-2018				

Stanje blokade : **677,69**

12.	21	trošak	HR6823400091110566652	350,00	30,55	0,00	26.02.2018.
		30.03.2018. 14:43	TIRAMOLI D.O.O.				
			00-388-2018				

Stanje blokade : **380,55**

13.	21	trošak	HR6823400091110566652	37,50	3,17	0,00	10.03.2018.
		30.03.2018. 14:43	TIRAMOLI D.O.O.				
			00-388-2018				

Stanje blokade : **40,67**

14.	73	glavnica	HR6823400091110566652	3.965,00	584,39	0,00	06.07.2017.
		30.03.2018. 14:43	TIRAMOLI D.O.O.				
			00-388-2018				

Stanje blokade : **4.549,39**

15.	73	glavnica	HR6823400091110566652	3.575,00	521,37	0,00	12.07.2017.
		30.03.2018. 14:43	TIRAMOLI D.O.O.				
			00-388-2018				

Stanje blokade : **4.096,37**

Osnova: OVRV-388/2018 - uk.stanje blokade: **10.809,75**

Broj osnove: <b>POVRV-3685/17-IZ.NA.</b>					Kamata do	Iznos zapljene	Poc.obr.razd.
Red.br.	Šif.kte	Vrsta duga	Ovrhovoditelj	Iznos obveze iz osnove	19.02.2019.		
		Datum i vrijeme primitka	Poz.na br.odobrenja		Kamata naplate/ Tečajna razlika	Iznos naplate	Dat.nap.
		Primjedba					

## OČEVIDNIK O REDOSLIJEDU PLAĆANJA SA OBRAČUNATOM KAMATOM

TREBAM ODMOR d.o.o. - mat.br.: 2927080 - OIB: 75518531873

16.	0	naknada		216,00	0,00	0,00	11.04.2018.
		11.04.2018. 11:02					
				Stanje blokade :		216,00	
17.	12	trošak	HR3424070001100560083	2.145,00	146,30	0,00	23.02.2018.
		11.04.2018. 11:02	HOTEL MEĐENA DIONIČKO DRUŠTVO ZA HOTELIJERSTO I TURIZAM, TURISTIČKA AGENCIJA 00-3685-17				
				Stanje blokade :		2.291,30	
18.	21	trošak	HR3424070001100560083	2.682,06	341,37	0,00	22.09.2017.
		11.04.2018. 11:02	HOTEL MEĐENA DIONIČKO DRUŠTVO ZA HOTELIJERSTO I TURIZAM, TURISTIČKA AGENCIJA 00-3685-17				
				Stanje blokade :		3.023,43	
19.	21	glavnica	HR3424070001100560083	179.564,66	25.030,09	0,00	06.08.2017.
		11.04.2018. 11:02	HOTEL MEĐENA DIONIČKO DRUŠTVO ZA HOTELIJERSTO I TURIZAM, TURISTIČKA AGENCIJA 00-3685-17				
				Stanje blokade :		204.594,75	
				Osnova: POVRV-3685/17-IZ.NA. - uk.stanje blokade:		210.125,48	

Broj osnove: <b>OVRV-550/18</b>							
Red.br.	Šif.kte	Vrsta duga	Ovrhovoditelj	Iznos obveze iz osnove	Kamata do 19.02.2019.	Iznos zapljene	Poc.obr.razd.
		Datum i vrijeme primitka	Poz.na br.odobrenja		Kamata naplate/Tečajna razlika	Iznos naplate	Dat.nap.
		Primjedba					
20.	0	naknada		203,00	0,00	0,00	09.05.2018.
		09.05.2018. 10:14					
				Stanje blokade :		203,00	
21.	21	trošak	HR1123400091190018244	1.008,23	85,24	0,00	09.03.2018.
		09.05.2018. 10:14	HOTELI OMIŠALJ D.D. U STEČAJU 00-000179-001529				
				Stanje blokade :		1.093,47	
22.	21	trošak	HR1123400091190018244	56,25	4,57	0,00	22.03.2018.
		09.05.2018. 10:14	HOTELI OMIŠALJ D.D. U STEČAJU 00-000179-001529				
				Stanje blokade :		60,82	
23.	21	glavnica	HR1123400091190018244	171,35	25,42	0,00	02.07.2017.
		09.05.2018. 10:14	HOTELI OMIŠALJ D.D. U STEČAJU 00-000179-001529				
				Stanje blokade :		196,77	
24.	21	glavnica	HR1123400091190018244	37.986,68	4.687,89	0,00	07.10.2017.
		09.05.2018. 10:14	HOTELI OMIŠALJ D.D. U STEČAJU 00-000179-001529				
				Stanje blokade :		42.674,57	
				Osnova: OVRV-550/18 - uk.stanje blokade:		44.228,63	

Broj osnove: <b>OVRV-3259/18</b>							
Red.br.	Šif.kte	Vrsta duga	Ovrhovoditelj	Iznos obveze iz osnove	Kamata do 19.02.2019.	Iznos zapljene	Poc.obr.razd.
		Datum i vrijeme primitka	Poz.na br.odobrenja		Kamata naplate/Tečajna razlika	Iznos naplate	Dat.nap.
		Primjedba					

## OČEVIDNIK O REDOSLIJEDU PLAĆANJA SA OBRAČUNATOM KAMATOM

TREBAM ODMOR d.o.o. - mat.br.: 2927080 - OIB: 75518531873

25.	0 trošak 29.10.2018. 14:10	HR2423600001102675180 TERME STUBAKI J.D.O.O. 00-3259-2018	1.245,00	0,00	0,00	29.10.2018.
				Stanje blokade :	<b>1.245,00</b>	
26.	12 trošak 29.10.2018. 14:10	HR2423600001102675180 TERME STUBAKI J.D.O.O. 00-3259-2018	1.563,76	45,86	0,00	14.09.2018.
				Stanje blokade :	<b>1.609,62</b>	
27.	12 trošak 29.10.2018. 14:10	HR2423600001102675180 TERME STUBAKI J.D.O.O. 00-3259-2018	131,00	3,50	0,00	28.09.2018.
				Stanje blokade :	<b>134,50</b>	
28.	21 glavnica 29.10.2018. 14:10	HR2423600001102675180 TERME STUBAKI J.D.O.O. 00-3259-2018	2.804,66	404,68	0,00	18.07.2017.
				Stanje blokade :	<b>3.209,34</b>	
29.	21 glavnica 29.10.2018. 14:10	HR2423600001102675180 TERME STUBAKI J.D.O.O. 00-3259-2018	7.506,51	1.073,46	0,00	23.07.2017.
				Stanje blokade :	<b>8.579,97</b>	
30.	21 glavnica 29.10.2018. 14:10	HR2423600001102675180 TERME STUBAKI J.D.O.O. 00-3259-2018	7.783,40	1.062,89	0,00	17.08.2017.
				Stanje blokade :	<b>8.846,29</b>	
31.	21 glavnica 29.10.2018. 14:10	HR2423600001102675180 TERME STUBAKI J.D.O.O. 00-3259-2018	2.468,36	347,89	0,00	31.07.2017.
				Stanje blokade :	<b>2.816,25</b>	
32.	21 glavnica 29.10.2018. 14:10	HR2423600001102675180 TERME STUBAKI J.D.O.O. 00-3259-2018	6.041,54	803,21	0,00	31.08.2017.
				Stanje blokade :	<b>6.844,75</b>	
33.	21 glavnica 29.10.2018. 14:10	HR2423600001102675180 TERME STUBAKI J.D.O.O. 00-3259-2018	7.173,61	948,17	0,00	03.09.2017.
				Stanje blokade :	<b>8.121,78</b>	
34.	21 glavnica 29.10.2018. 14:10	HR2423600001102675180 TERME STUBAKI J.D.O.O. 00-3259-2018	6.109,00	785,40	0,00	17.09.2017.
				Stanje blokade :	<b>6.894,40</b>	
35.	21 glavnica 29.10.2018. 14:10	HR2423600001102675180 TERME STUBAKI J.D.O.O. 00-3259-2018	8.844,50	1.123,42	0,00	23.09.2017.
				Stanje blokade :	<b>9.967,92</b>	
36.	21 glavnica 29.10.2018. 14:10	HR2423600001102675180 TERME STUBAKI J.D.O.O. 00-3259-2018	7.721,00	972,75	0,00	27.09.2017.



# OČEVIDNIK O REDOSLIJEDU PLAĆANJA SA OBRAČUNATOM KAMATOM

**TREBAM ODMOR d.o.o. - mat.br.: 2927080 - OIB: 75518531873**

37.	21	glavnica	HR2423600001102675180	7.560,50	Stanje blokade :	8.693,75
	29.10.2018.	14:10	TERME STUBAKI J.D.O.O.		934,99	0,00 06.10.2017.
			00-3259-2018			
38.	21	glavnica	HR2423600001102675180	3.087,50	Stanje blokade :	8.495,49
	29.10.2018.	14:10	TERME STUBAKI J.D.O.O.		207,23	0,00 18.05.2018.
			00-3259-2018			
39.	21	glavnica	HR2423600001102675180	8.269,60	Stanje blokade :	3.294,73
	29.10.2018.	14:10	TERME STUBAKI J.D.O.O.		555,05	0,00 18.05.2018.
			00-3259-2018			
40.	21	glavnica	HR2423600001102675180	3.087,50	Stanje blokade :	8.824,65
	29.10.2018.	14:10	TERME STUBAKI J.D.O.O.		202,62	0,00 24.05.2018.
			00-3259-2018			
41.	21	glavnica	HR2423600001102675180	8.163,70	Stanje blokade :	3.290,12
	29.10.2018.	14:10	TERME STUBAKI J.D.O.O.		515,41	0,00 03.06.2018.
			00-3259-2018			
					Stanje blokade :	8.679,11
					Osnova: OVRV-3259/18 - uk.stanje blokade:	99.547,67

Broj osnove: <b>OVRV-1700/18</b>						
Red.br.	Šif.kte	Vrsta duga	Ovrhovoditelj	Iznos obveze iz osnove	Kamata do 19.02.2019.	Iznos zapljene Poc.obr.razd.
		Datum i vrijeme primitka	Poz.ha br.odobrenja		Kamata naplate/ Tečajna razlika	Iznos naplate Dat.nap.
Primjedba						
42.	0	trošak	HR7824070001100560067	1.245,00	0,00	0,00 05.11.2018.
	05.11.2018.	10:40	APARTMANI MEDENA			
			00-1700-18			
43.	21	trošak	HR7824070001100560067	707,94	Stanje blokade :	1.245,00
	05.11.2018.	10:40	APARTMANI MEDENA		30,52	0,00 24.08.2018.
			00-1700-18			
44.	21	trošak	HR7824070001100560067	56,25	Stanje blokade :	738,46
	05.11.2018.	10:40	APARTMANI MEDENA		1,96	0,00 27.09.2018.
			00-1700-18			
45.	73	glavnica	HR7824070001100560067	18.634,69	Stanje blokade :	58,21
	05.11.2018.	10:40	APARTMANI MEDENA		1.255,38	0,00 17.05.2018.
			00-1700-18			
					Stanje blokade :	19.890,07
					Osnova: OVRV-1700/18 - uk.stanje blokade:	21.931,74

Broj osnove: <b>POVRV-67/18-3</b>						
Red.br.	Šif.kte	Vrsta duga	Ovrhovoditelj	Iznos obveze iz osnove	Kamata do 19.02.2019.	Iznos zapljene Poc.obr.razd.
		Datum i vrijeme primitka	Poz.na br.odobrenja		Kamata naplate/ Tečajna razlika	Iznos naplate Dat.nap.
Primjedba						

## OČEVIDNIK O REDOSLIJEDU PLAĆANJA SA OBRAČUNATOM KAMATOM

TREBAM ODMOR d.o.o. - mat.br.: 2927080 - OIB: 75518531873

46.	0	naknada		85,00	0,00	0,00	31.01.2019.
		31.01.2019. 10:16					

Stanje blokade : **85,00**

47.	0	glavnica	HR1210010051863000160	300,00	0,00	0,00	31.01.2019.
		31.01.2019. 10:16	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE				
			63-5045-4374-10032438010				

Stanje blokade : **300,00**

Osnova: POVRV-67/18-3 - uk.stanje blokade: **385,00**

Ukupna obveza po osnovama:	<b>540.974,95</b>
Ukupna zapljena:	<b>1.100,29</b>
Ukupna kamata naplate:	<b>70.892,65</b>
Ukupna naplaćena sredstva:	<b>9.392,12</b>
Stanje blokade:	<b>601.375,19</b>

FINANCIJSKA AGENCIJA  
REGIONALNI CENTAR OSIJEK