



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-3939/2026-7

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu Nevenu Kucelj, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Stjepana Drempetića, OIB: 71059235443, Dubravačka cesta 20, Donja Stubica, zastupan po punomoćniku Davoru Škudaru, odvjetniku u Donjoj Stubici, Toplička cesta 13, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 18. lipnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika poslovnji broj Z-3939/2026-4, Rz-399/2026 od 21. svibnja 2026. godine, na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 2899 k.o. Stubičko Podgorje

A Posjedovnica

4. k.č.br. 2184/1 BRIJEG površine 539 m²

VOĆNJAK površine 219 m²

DVORIŠTE površine 72 m²

KLIJET površine 29 m²

PAŠNJAK površine 219 m²

5. k.č.br. 2184/2 BRUJEG površine 575 m²

VINOGRAD površine 287 m²

PAŠNJAK površine 288 m²

Zaprimljeno 23.01.2023.g. pod brojem Z-1383/2023

1.1.

ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. –PPR 23.01.2023, PARK PRIRODE MEDVEDNICA na k.č. 2181, 2182, 2183/1, 2184/1, 2184/2, 2184/3, 2184/4, 2185/2, 2185/3, 2185/4, 2185/5, 2185/6

B Vlastovnica

1. Suvlasnički dio: 3/9
ŽUKINA PETAR, PODGORJE STUB.KBR.17
2. Suvlasnički dio: 1/9
ŽUKINA STJEPAN, PODGORJE STUBIČKO KBR.16
3. Suvlasnički dio: 21/720
ŽUKINA JOSIP, PODGORJE STUBIČKO KBR.16
4. Suvlasnički dio: 1/18
ŽUKINA JOSIP, PODGORJE STUBIČKO KBR.16
5. Suvlasnički dio: 3/18
BOČKAJ-RUK TOMO, PODGORJE STUB.KBR.19
6. Suvlasnički dio: 3/18
GJURGJEVIĆ KATICA, STUB.PODGORJE KBR.19
7. Suvlasnički dio: 21/720
ŽUKINA JOSIP, STUB.PODGORJE KBR.210/16
8. Suvlasnički dio: 61/720
ŽUKINA JOSIP, STUB.PODGORJE KBR.210/16
9. Suvlasnički dio: 17/720
ŽUKINA JOSIP, STUB.PODGORJE KBR.210/16

C Teretovnica

Tereta nema!

zk.ul.br. 3284 k.o. Stubičko Podgorje

A Posjedovnica

1. k.č.br. 1780/1 BRLOBUŠEVO površine 1975 m²
LIVADA površine 539 m²
VOĆNJAK površine 540 m²
ŠUMA površine 896 m²

Zaprimljeno 23.01.2023.g. pod brojem Z-1417/2023

1.1.

ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. –PPR
23.01.2023, PARK PRIRODE MEDVEDNICA na k.č. 1780/1, 1951/6, 1953/1

B Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1
ŽUKINA DRAGUTIN, STUBIČKO PODGORJE 28

C Teretovnica

Tereta nema!

zk.ul.br. 2713 k.o. Stubičko Podgorje

A Posjedovnica

1. k.č.br. 1606 SMRTNI JAREK površine 1068 m²

ŠUMA površine 1068 m²

2. k.č.br. 1607 SMRTNI JAREK površine 410 m²

ŠUMA površine 410 m²

3. k.č.br. 1614 SMRTNI JAREK površine 1712 m²

ŠUMA površine 1712 m²

Zaprimljeno 23.01.2023.g. pod brojem Z-1497/2023

1.1.

ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. –PPR
23.01.2023, PARK PRIRODE MEDVEDNICA na k.č. 1606, 1607, 1614

B Vlastovnica

1. Suvlasnički dio: 1/2

DREMPETIĆ DRAGUTIN, ALOJZOV, MILEKOVO SELO 47

2. Suvlasnički dio: 1/2

DREMPETIĆ STJEPAN, ANDRIN, OIB: 21236725921, D.STUBICA, DUBRAVAČKA 20

C Teretovnica

Tereta nema!

- dopušta se brisanje postojećeg prava suvlasništva/vlasništva, besteretan otpis u novi zk.ul. k.
o. Stubičko Podgorje, uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Stjepana Drempetića, OIB: 71059235443, Dubravačka cesta 20, Donja Stubica;

zk.ul.br. 3162 k.o. Stubičko Podgorje

A Posjedovnica

5. k.č.br. 2193 HRTIĆ površine 766 m²

VINOGRAD površine 766 m²

Zaprimljeno 23.01.2023.g. pod brojem Z-1397/2023

3.1.

ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. –PPR
23.01.2023, PARK PRIRODE MEDVEDNICA na k.č. 1850, 1852, 2020, 2177, 2193, 2246, 2247

B Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1

PUŽAR ANICA, DJEV.PONGRAC, OIB:11171848255, DONJA PODGORA 5

C Teretovnica
Tereta nema!

- dopušta se brisanje vlasništva Anice Pužar te uknjižba prava suvlasništva za korist:

1. Anice Pužar, djev. Pongrac, OIB:11171848255, DONJA PODGORA 5 u 1/2 dijela
2. Stjepana Drempetića, OIB: 71059235443, Dubravačka cesta 20, Donja Stubica u 1/2 dijela.

II. Određuje se upis brisanja zabilježbe otvaranja ovog pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul.br. 2899, 3162, 3284 i 2713 k.o. Stubičko Podgorje.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Donjoj Stubici, dana 18. lipnja 2026.

S u d a c

Neven Kucelj

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

Dn-a:

1. punomoćnik predlagatelja
2. protustranke:
 - ŽUKINA PETAR, PODGORJE STUB.KBR.17
 - ŽUKINA STJEPAN, PODGORJE STUBIČKO KBR.16
 - ŽUKINA JOSIP, PODGORJE STUBIČKO KBR.16
 - BOČKAJ-RUK TOMO, PODGORJE STUB.KBR.19
 - GJURGJEVIĆ KATICA, STUB.PODGORJE KBR.19
 - ŽUKINA JOSIP, STUB.PODGORJE KBR.210/16
 - PUŽAR ANICA, DJEV.PONGRAC, OIB:11171848255, DONJA PODGORA 5
 - ŽUKINA DRAGUTIN, STUBIČKO PODGORJE 28
 - DREMPETIĆ DRAGUTIN, ALOJZOV, MILEKOVO SELO 47
3. zk. odjel
4. e-oglasna ploča suda
5. DGU, PUK Krapina, Odjel za katastar nekretnina
6. Porezna uprava, Pu Krapina, Ispostava Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

18.06.2026 09:41

**Serijski broj
certifikata**

98584842382381833093965763973861056609654102716

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1873500187c40b6e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-