



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
52000 PAZIN, Dršćevka 1

1 St-228/2019-326

Trgovački sud u Pazinu, po sucu Damiru Rabaru, u stečajnom postupku nad dužnikom SANING d.o.o. u stečaju, OIB 02315159182, Siparska 21, Zambratija, Umag, 21. srpnja 2022. donio je slijedeći

### ZAKLJUČAK

I. Nalaže se zemljišno knjižnom odjelu Buje – Buie, Općinskog suda u Pazinu, brisanje u zemljišnoj knjizi tereta na nekretnini ranije u vlasništvu stečajnog dužnika, a sada u vlasništvu VESTER VALLIS d.o.o., OIB 59251477753, Sveti Martin, Naselje Franečići 63, Buzet, označenoj kao:

- nekretnina upisana u k.o. Umag, zk.ul. 5647, kč.br. 1020/1 opisana kao dvorište površine 91 m<sup>2</sup> i stambena zgrada površine 96 m<sup>2</sup>, ukupne površine 187m<sup>2</sup> i to:

- Suvlasnički dio 29/100 etažno vlasništvo (E-2) s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine posebnog dijela zgrade: "B" – stan na 1. katu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade, obojan žutom bojom sastoji se od: kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, dvije lođe, spavaće sobe i kupaonice ukupne korisne površine 71,35 m<sup>2</sup>, sa pripadajućim parkirnim mjestom P2 površine 11,00 m<sup>2</sup> i to:

"ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BR. 1 ST-228/2019-161, 1 OVR-2/2021-2 20.01.2021, zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina posl. br. 1 St-228/2019-161, 1 Ovr-1/2021-2 od 20.01.2021."

U Pazinu, 21. srpnja 2022.

Sudac  
Damir Rabar

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nisu dopušteni pravni lijekovi.

#### DNA:

- stečajni upravitelj Alein Khan,
- VESTER VALLIS d.o.o. po pun.,
- Općinski sud u Pazinu, Stalna služba u Bujama, zk odjel, Istarska 1,
- e-oglasna ploča (8 dana)

Broj zapisa: **eb30f-5e8a5**

Kontrolni broj: **0210a-115ef-2adbf**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.