



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-25/18-52

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza dužnika AB PROJEKT CONTENDO d.o.o. za građenje i trgovinu, Beli Manastir, Kralja Tomislava 51/A, MBS: 081147072, OIB: 68723475634, dana 5. ožujka 2019.

r i j e š i o j e

1. Oglašava se nevažećom dosuda ponuditelju Antoniji Mandić, Zagreb, Horvaćanska 17, OIB 08795477172 nekretnina upisana u zk.ul.br. 13318, suvlasnički dio (752/793), k.o. Granešina i to kč.br. 2896/3 u naravi oranica Klaka od 2379 m² (u katastru Grada Zagreba vodi se kao kč.br. 1394 k.o. Dubrava upisana u posjedovnom listu br. 7898), za iznos od 852.282,00 kn.
2. Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovoga rješenja nastavi elektroničku javnu dražbu identifikatora nadmetanja: 9753, u predmetu Trgovačkog suda u Osijeku poslovnog broja St-25/18 koji se vodi nad stečajnom masom iza dužnika AB PROJEKT CONTENDO d.o.o. za građenje i trgovinu, Beli Manastir, Kralja Tomislava 51/A, MBS: 081147072, OIB: 68723475634.

Obrazloženje

Prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu Antonija Mandić, Zagreb, Horvaćanska 17, OIB 08795477172, je do zaključenja prve elektroničke javne dražbe, koja je počela 19.06.2018. u 15.00.00 sati i završila 11.09.2018. u 23.59:59 sati, sukladno odredbi čl. 247. st. 7. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, dalje SZ), pisanim podneskom zaprimljenim na sudu dana 11.09.2018. u 11.35 sati izjavila da stavlja u prijeboj svoju tražbinu u iznosu od 2.692.006,82 kn s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine u iznosu od 852.282,00 kn.

Stečajni upravitelj je svojim podneskom od 9.10.2018., sukladno odredbi čl. 254 SZ, dostavio obračun troškova unovčenja predmetnih nekretnina, te naveo da oni ukupno iznose 117.296,25 kn te naveo specifikaciju istih.

Kako su bili ispunjeni uvjeti iz zaključka o određivanju prodaje od 6.06.2018. godine i Zahtjeva za prodaju nekretnina u stečajnom postupku, te kako je sud utvrdio da je predmetni ponuditelj postupio sukladno odredbi čl. 247. st. 7. SZ i da su ispunjene zakonske pretpostavke da mu se dosudi predmetna nekretnina, sud je nekretninu dosudio predmetnom ponuditelju i odredio rok za podmirenje troškova unovčenja rješenjem poslovnog broja 14 St-25/18-41 od 17.10.2018.

Predmetno rješenje postalo je pravomoćno dana 8.01.2019. te budući ponuditelj nije podmirio troškove unovčenja u određenom mu roku odlučeno je kao u izreci ovoga rješenja temeljem odredbe čl. 103. i 106. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17), a sve u skladu s čl. 247. i 254. SZ.

Osijek 5. ožujka 2019.

Zapisničar:

Elizabeta Đeke

Sudac:

Mr. sc. Tihomir Kovačević

Broj zapisa: **1787c-3eaa8**

Kontrolni broj: **0c8e4-e32e1-4f940**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.