Poslovni broj: Z- 24122/2026-4

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Roberti Krstić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vinka Atelja iz Zadra, Ulica Ivana Skvarčine 10, OIB: 08330573462, zastupanom po punomoćnicnicama iz Odvjetničkog društva KRANJČEC I KAMBER j.t.d. iz Zadra, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka dana 26. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

O G L A S

glede nekretnina oznake:

- čest.zem. 3617/73, DVOR površine 115 m2, upisane u zk.ul. 365 k.o. Crno u korist Šime Bajla pok. Milana-Mate za 1/10 dijela i drugih.

Po prijedlogu predlagatelja Vinka Atelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim ista predlaže da se nekretnini oznake čest.zem. 3617/73 k.o. Crno, izvrši ispravak upisa prava vlasništva u korist predlagatelja za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., 127/24., dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave upisa prava vlasništva predlagatelja Vinka Atelja iz Zadra, Ulica Ivana Skvarčine 10, OIB: 08330573462 na nekretnini oznake čest.zem. 3617/73 k.o. Crno(čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. stavkom 7. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak predlagatelja Vinka Atelja iz Zadra, Ulica Ivana Skvarčine 10, OIB: 08330573462 na nekretnini oznake čest.zem. 3617/73 k.o. Crno (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 26, listopada 2026.

Sudska savjetnica

Roberta Krstić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. Predlagatelju p.p.

O tome obavijestiti:
- e-Oglasna ploča suda
- DGU, Područni ured za katastar Zadar,
- Grad Zadar za oglasnu ploču
- Sonja Bajlo, Put Bajla 1, 23000 Zadar
- Lorena Jelenković, Fra Gjergja Fishte 12, 23000 Zadar
- Ratka Bajlo, Ante Starčevića 17A, 23000 Zadar
- Elvis Bajlo, Vjekoslava Maštrovića 24, 23000 Zadar
- Nado Bajlo, Vukovica 7, 23000 Zadar
- Irena Mandić, Put Petrića 49D, 23000 Zadar

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	26.10.2026 09:57	**Serijski broj certifikata**	519981490968472096009506751056888521980051798270
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z191364874f88b07b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -