

Stečajna masa iza
LIVE d.o.o. u stečaju
Dravska 1
Koprivnica
OIB: 81469753036

Trgovački sud u Bjelovaru
Šetalište dr. I. Lebovića 42
43000 Bjelovar
St-649/2018

**Podnesak stečajnog upravitelja
radi diobe kupovnine i namirenja troškova unovčenja**

I Na održanoj elektroničkoj javnoj dražbi unovčene su nekretnine upisane

-u z.k.ul.br.1828, k.o.Tinjan i to:

- čkbr.301 ZGR, oznake zemljišta staja, površine 62 m²,
- čkbr.5261 oznake zemljišta pašnjak, površine 1034 m²,
- čkbr.5263/1 oznake zemljišta pašnjak, površine 1059 m²,
- čkbr.5263/2 oznake zemljišta pašnjak, površine 1065 m²,
- čkbr.5267 oznake zemljišta pašnjak, površine 1493 m²,
- čkbr.5268/1 oznake zemljišta pašnjak, površine 739 m²,
- čkbr.5268/2 oznake zemljišta pašnjak, površine 697 m²,
- čkbr.5271 oznake zemljišta pašnjak,
- čkbr.5278/1 oznake zemljišta pašnjak, površine 1056 m²,
- čkbr.5278/5 oznake zemljišta pašnjak, površine 944 m²,
- čkbr.5278/6 oznake zemljišta pašnjak, površine 1224 m²,
- čkbr.5278/7 oznake zemljišta pašnjak, površine 969 m²,
- čkbr.5278/8 oznake zemljišta pašnjak, površine 195 m²,
- čkbr.5386 oznake zemljišta oranica,
- čkbr.5426 oznake zemljišta oranica,
- čkbr.7164 oznake zemljišta pašnjak,
- čkbr.7165 oznake zemljišta pašnjak,
- čkbr.7431 oznake zemljišta vinograd, sveukupne površine 10537 m²,

-te upisane u zk.ul.br.637 k.o. Tinjan i to:

- čkbr.5264 oznake zemljišta pašnjak, površine 1012 m²,
- čkbr.5403/2 oznake zemljišta oranica, površine 1361 m², sveukupne površine 2373 m².

za iznos od **995.000,00 kn**

Kupac je platio kupovninu.

II Molim sud da sukladno čl 248 st 1 na ime namirenja troškova unovčenja odredi iznos od **134.896,70 kn**, koji će se unijeti u stečajnu masu, a prema pravilima iz čl 254. Stečajnog zakona, sve prije namirenja tražbina razlučnih vjerovnika.

Troškovi unovčenja u stvarnom iznosu od **134.896,70 kn (bez PDV-a)** sastoje se od:

- Troškova javne dražbe u iznosu od **2.240,00 kn**
- Troškova procjene u iznosu od **5.500,00 kn**
- Nagrade stečajnog upravitelja u bruto iznosu od **99.600,00 kn**, utvrđene sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima.
- Putnih troškova stečajnog upravitelja u iznosu od **252,00 kn**
- Nastalih troškova platnog prometa u iznosu od **214,10 kn**
- Predvidivih troškova platnog prometa i troška zatvaranja računa u iznosu od **250,00 kn**
- Poštanskih troškova i troškova biljega u iznosu od **54,60 kn**
- Troškova izrade žiga u iznosu od **150,00 kn**
- Predvidivih troškova arhiviranja dokumentacije **300,00**
- Nastalih troškova vođenja poslovnih knjiga **21.000,00 kn**
- Predvidivih troškova vođenja poslovnih knjiga **5.000,00 kn**
- Predvidivih putnih troškova u iznosu od **336,00 kn**

III Molim sud iz kupoprodajne cijene dobivene prodajom nekretnina stečajnog dužnika, iz točke I ovog podneska, u iznosu od 995.000,00 kn, namiri:

1. troškove unovčenja nekretnine u iznosu od 134.896,70 kn
2. djelomično namiri razlučne vjerovnike prema redoslijedu upisa u zemljišne knjige u preostalom iznosu od 860.103,30 kn.

U Koprivnici, 23.01.2020.

Stečajni upravitelj
Nenad Homar