



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Daruvaru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11431/2026-6

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru po sucu Damiru Palatinušu, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari I. predlagatelja Dokić Luke, OIB: 34880633882, Koreničani 36, Koreničani, Daruvar zastupan po punomoćniku odvjetnici Borki Mihović, Daruvar i II. predlagatelja Kolić Filje, OIB: 70748377436, Koreničani 12, Koreničani, Daruvar zastupan po punomoćniku odvjetnici Lacković Marini, Daruvar, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 05. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1310 katastarske općine Koreničani na nekretnini koja se sastoji od
- kčbr. 713/4 međuvode 5431 m² (livada 3507 m², livada 1924 m²)

te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja

Dokić Luke, OIB: 34880633882, Koreničani 36, Koreničani, Daruvar, u 54/84 dijela i
Kolić Filja, OIB: 70748377436, Koreničani 12, Koreničani, Daruvar, u 30/84 dijela.

II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1399 katastarske općine Koreničani na nekretnini koja se sastoji od
- kčbr. 713/1 međuvode 9820 m² (pašnjak 360 m², livada 4784 m², rijeka 1798 m², oranica 1583 m², oranica 1295 m²)

te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis predlagatelja Kolić Filje, OIB: 70748377436, Koreničani 12, Koreničani, Daruvar, u 12/48 dijela (na suvlasničkim dijelovima Žarković Mare i Žarković Petra ml. Koreničani).

III. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1399 katastarske općine Koreničani na nekretnini koja se sastoji od
- kčbr. 1044/4 miladnovac 10333 m² (vinograd 791 m², šuma 1798 m², vinograd 1079 m², oranica 6665 m²)

te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis predlagatelja Dokić Luke, OIB: 34880633882, Koreničani 36, Koreničani, Daruvar, u 4/48 dijela i

Kolić Filje, OIB: 70748377436, Koreničani 12, Koreničani, Daruvar, u 44/48 dijela.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem predlagatelj zahtijevaju upis uknjižbe prava vlasništva na slijedeći način:

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 713/4 međuvode 5431 m² (livada 3507 m², livada 1924 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1310 katastarske općine Koreničani za korist:

Dokić Luke, OIB: 34880633882, Koreničani 36, Koreničani, Daruvar, u 54/84 dijela

Kolić Filje, OIB: 70748377436, Koreničani 12, Koreničani, Daruvar , 30/84 dijela

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 713/1 međuvode 9820 m² (pašnjak 360 m², livada 4784 m², rijeka 1798 m², oranica 1583 m², oranica 1295 m²), u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1399 katastarske općine Koreničani za korist:

Kolić Filje, OIB: 70748377436, Koreničani 12, Koreničani, Daruvar, u 12/48 dijela (na suvlasničkim dijelovima Žarković Mare i Žarković Petra ml. Koreničani)

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1044/4 miladnovac 10333 m² (vinograd 791 m², šuma 1798 m², vinograd 1079 m², oranica 6665 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1399 katastarske općine Koreničani za korist:

Dokić Luke, OIB: 34880633882, Koreničani 36, Koreničani, Daruvar, u 4/48 dijela

Kolić Filje, OIB: 70748377436, Koreničani 12, Koreničani, Daruvar , 44/48 dijela

- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 20. listopada 2026. godine, a završava dana 19. studenog 2026. god., jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

O b r a z l o ž e n j e

(1) Predlagatelji su ovom sudu podnijeli prijedlog za pojedinačni zk. ispravni postupak za nekretnine navedene u izreci rješenja. Prije uspostave BZP-a predmetne čestice su kod nadležnog Odjela za katastar bile upisane u dijelovima i to:

kčbr. 713/1 DIO oranica sa 5143 m² na posjedniku Žarković Danijelu Perinom iz Koreničana

DIO oranica 1295 m² na posjedniku Basara Boži Nikolinom iz Koreničana 37

DIO oranica 1583 m² na posjedniku Kolić Filji Koljinom iz Koreničana (predlagatelju)

DIO rijeka sa 1798 m² na posjedniku Javno dobro - vode

kčbr. 713/4 DIO livada sa 3507 m² na posjednicima Žarković Dušanki iz Koreničana 36 u 1/2 dijela i Dokić Luki, Koreničani 38 u 1/2 dijela (predlagatelj)

DIO livada sa 1924 m2 na posjedniku Kolić Filji Koljinom iz Koreničana (predlagatelj)

kčbr. 1044/4 DIO vinograd 791 m2 na posjednika Dokić Luku iz Koreničana 38 (predlagatelj)
DIO vinograd sa 1079 m2, DIO šuma sa 1798 m2, DIO oranica sa 6665 m2 na
posjednika Kolić Filju Koljinog iz Koreničana (predlagatelj).

(2) Uz prijedlog sudu predlagatelji su dostavili izvadak iz BZP-a za zk. ul. 1310 i 1399 k.o. Koreničani, dva izvoda iz katastarskog plana, kupoprodajni ugovor (na temelju kojega je Luka Dokić stekao dio kčbr. 1044/4 vinograd sa 791 m2), kupoprodajni ugovor (na temelju kojega je Filja Kolić stekao dijelove kčbr. 1044/4 vinograd sa 1079 m2, šuma sa 1798 m2, oranica sa 6665 m2), ugovor o kupoprodaji (na temelju kojega je Filja Kolić stekao dio kčbr. 713/4 livada sa 1924 m2), kupoprodajni ugovor (kojim je Luka Dokić kupio dio kčbr. 713/4 livada sa 3507 m2). Naknadno je dostavljena povijest promjena na katastarskim česticama dok je iz zbirke isprava na spis pribavljeno rješenje o nasljeđivanju iza Blagojević Milana pod Z-2503/90 i iza Blagojević Bosiljke pod Z-998/98.

(3) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 1310 k.o. Koreničani kao suvlasnici upisani su Blagojević Stanko, Koreničani, Blagojević Nikola (Mojsije), Koreničani 28, Žarković Dušanka, sestra pok. Bosiljke, Blagojević Nikola (Mojsije), Trpinja, Novi šor 18, Dokić Luka, OIB:34880633882, Koreničani 36, Koreničani.

(4) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 1399 k.o. Koreničani kao suvlasnici upisani su Žarković Mara, Koreničani, Žarković Petar ml. Koreničani, Žarković Ljubiško (Mileva), OIB:27526700506, Daruvar, P. Preradovića 6, Tomić Daniel, OIB:87266550018, Koreničani 59a, Koreničani, Tomić Daniel, OIB:87266550018, Koreničani 59a, Koreničani.

(5) Na osnovu podnijetog prijedloga i isprava priloženih istom prijedlog predlagatelja je osnovan te će se za predmetne nekretnine otvoriti postupak i objaviti oglas u skladu sa odredbama Zakona o zemljišnim knjigama.

U Daruvaru, 01. listopada 2026. god.

Sudac:
Damir Palatinuš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Dokić Luka po opunom. Borka Mihović, Daruvar
2. Kolić Filja po opunom. Lacković Marini, Daruvar,
3. Tomić Daniel, Koreničani 59/A, Koreničani, 43532 Đulovac

4. Žarković Ljubiško, Petra Preradovića 6, 43500 Daruvar
5. Blagojević Nikola, Novi šor 18, 32224 Trpinja
6. Basara Božo, Koreničani 37, Koreničani, 43532 Đulovac
7. ODO u Bjelovaru Stalna služba u Daruvaru

O tome obavijestiti:

1. Općina Đulovac, Đurina ulica 132, 43532 Đulovac - oglasna ploča
2. Općinaki sud u Bjelovaru - e-oglasna ploča
3. Odjel za katastar nekretnina Daruvar, P. Preradovića 9/1, 43500 Daruvar - oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

06.10.2026 13:50

**Serijski broj
certifikata**

68188777839335463499580911012340100879172264705

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1905192079e4f05c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-