

**TRGOVAČKI SUD  
U SPLITU**

**Poslovni broj : St-48/2009**

**PODNEŠAK**

**Razlučnog vjerovnika-kupca CROATIA BANKE d.d. zastupane po  
punomoćniku Tomislavu Krka, odvjetniku u KRKA&KRKA d.o.o. odvjetničko  
društvo u Splitu**

**Radi : oslobađanja uplate kupovine  
i prijeboja međusobnih potraživanja**

---

**I.** U stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom SMS d.o.o. u stečaju po pozivu FINA-e Regionalni centar Split u toku je druga elektronička javna dražba za prodaju nekretnina stečajnog dužnika označene sa čst.zem. 4869/1 zgrada, dvor površine 2974 m<sup>2</sup>, čst.zem. 4869/2 zgrada, dvor površine 1687 m<sup>2</sup>, čst.zem. 4870 oranica, čst.zem. 4872 šuma, sveukupne površine 9.171 m<sup>2</sup>, upisane u ZU 2460 K.O. Klis, Općinskog suda u Splitu Zemljišnoknjižnog odjela Solin a koja završava 16.05.2024.god. u 14:59:59 sati.

**II.** CROATIA BANKA d.d. u svojstvu razlučnog vjerovnika kao i kupca na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi daje

**I Z J A V U**

**da je kao jedini kupac sa položenom jamčevinom dostavila FINA-i ponudu za kupnju predmetnih nekretnina za iznos od 550.000,00 EUR-a sukladno objavljenom Pozivu odnosno Zaključku suda o prodaji.**

**III.** S obzirom da je drugoj elektroničkoj javnoj dražbi CROATIA BANKA d.d. kao kupac jedina uplatila jamčevinu, te potom dostavila FINA-i ponudu za kupnju predmetnih nekretnina, to onda ista sukladno čl. 107. st. 1., 4 .i 5 .OZ-a, podnosi pravovremeno u zakonskom roku :

**ZAHTJEV**

**za oslobođenjem od polaganja kupovnine za kupnju predmetnih nekretnina za iznos od 550.000,00 EUR -a,**

s obzirom da je CROATIA BANKA d.d. jedini kupac i razlučni vjerovnik koji ima prvenstveno pravo na namirenje iz kupovnine, pošto njezina tražbina iznosi 5.787.004,09 EUR-a na dan 15.05.2024.godine, a što je vidljivo iz Izvatka poslovnih knjiga, koji se u prilogu dostavlja.

**IV.** CROATIA BANKA d.d. predlaže da Trgovački sud u Splitu prihvati ovaj zahtjev te po dovršetku druge elektroničke javne dražbe donese rješenje o dosudi nekretnina kupcu CROATIA BANCI d.d. označenih sa čst.zem. 4869/1 zgrada, dvor površine 2974 m<sup>2</sup>, čst.zem. 4869/2 zgrada, dvor površine 1687 m<sup>2</sup>, čst.zem. 4870 oranica, čst.zem. 4872 šuma, sveukupne površine 9.171 m<sup>2</sup>, upisane u ZU 2460 K.O. Klis, Općinskog suda u Splitu Zemljišnoknjižnog odjela Solin za iznos od 550.000,00 EUR-a, s tim da se kupac oslobađa polaganja kupovine za navedene nekretnine u iznosu od 550.000,00 EUR-a.

**V.** Ujedno CROATIA BANKA d.d. stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini ponuđene kupovnine na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi u iznosu od 550.000,00 EUR-a-

U Splitu 15.05.2024.godine