



STEČAJNI UPRAVITELJ

Ante Gabelica

Mažuranićevo šetalište 55, 21000 Split Tel/Fax: 021/785 406 Mob: 098/914 3187 E-mail: antegabelica1@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska 6

21 000 SPLIT

Split, dne 30.1.2021.

St-1233/2016

STEČAJNI DUŽNIK: AGROBRAČ d.o.o. u stečaju, Nerežišća bb, Nerežišća, OIB:
28737705590, zastupan po stečajnom upravitelju Anti Gabelici,
iz Splita, Mažuranićevo šetalište 55.

**PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA I PRIJEDLOG ZA SAZIVANJEM
SKUPŠTINE VJEROVNIKA**

U predmetu Naslovnog suda
pod posl.br. St-1233/2016.

Jednostruko.

U predmetnoj pravnoj stvari ovdje iskazani stečajni upravitelj navodi kako slijedi:

I. Iz prethodno dostavljenog podneska na spis ovdje iskazanog stečajnog upravitelja je razvidno kako je nakon zaključenja stečajnog postupka, preostao iznos od iznosio 41.827,49 kuna, i koji je, po mom nalogu, a od strane Erste&Steriermarkische bank d.d. u kojoj je stečajni dužnik prethodno imao otvoren poslovni račun, i uplaćen na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu. Ovim podneskom ću nastojati pojasniti kako je točno nastao taj višak, i posljedično tome tko ima pravo i na koji dio iz tog iznosa uplaćenog na depozitni račun suda.

II. Iz obračuna troškova unovčenja imovine koja je bila u vlasništvu stečajnog dužnika, objavljenog na e-oglasnoj ploči dana 04.05.2020.godine, razvidno je kako je postojalo nekoliko različitih kategorija unovčene imovine, dio koje je bio opterećen razlučnim pravom, a dio koje nije, i to u odnosu na svaki od dijelova unovčene imovine, konkretno kako slijedi :

a) NEKRETNINE:

- odgovarajući suvlasnički dio poslovne zgrade izgrađene na čest.ze. 770 Z.U.2340 K.O. Nerežišća, sa pripadajućim dvorišnim prostorom na nekretnini označenoj kao čest.zem. 4313 Z.U.2347 K.O.Nerežišća, koje su unovčene za iznos od 3.065.450,66 kuna.

Na predmetnim nekretninama su bila upisana razlučna prava u korist NLB InterFinanz AG, Beethovenstrasse 48, Zurich, OIB: 43668676136 i Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Porezna uprava-Područni ured Split, kako je to naznačeno i u zaključku Naslovnog suda od dana 04.04.2019.godine, a iz postignute prodajne cijene se je namirivao isključivo prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu, konkretno NLB InterFinanz AG, Beethovenstrasse 48, Zurich, OIB: 43668676136.

B) POKRETNINE:

b 1) pokretnine поближе naznačene u „Elaboratu o procjeni strojeva, opreme, vozila i sredstava društva Agrobrač d.o.o. u stečaju“, sačinjenom od strane sudskog vještaka za strojarstvo ing. Vinko Ugrina iz Splita, koje su unovčene za iznos od 784.863,00 kuna.

Predmetne pokretnine su opterećene razlučnim pravom zasnovanim u korist razlučnog vjerovnika NLB Interfinanc AG in Liquidation, OIB. 43668678136, Švicarska, Zuerich, Beethovenstrasse 48, a isti razlučni vjerovnik se je isključivo i namirivao iz postignute prodajne cijene.

b 2) vozila:

-vozilo M1, marka FORD FOCUS 1.6, 16 V, god. proizvodnje 2008., broj šasije WF0PXXGCDP8L24959, reg. oznake ST 598 UV, koje je uz prethodnu suglasnost razlučnog vjerovnika unovčeno za iznos od 13.500,00 kuna (10.800,00 kuna + PDV).

-vozilo N1, marka CITROEN BERLINGO 1.9 FG, godina proizvodnje 2005., broj šasije VF7GCWJYB94163002, koje je uz prethodnu suglasnost razlučnog vjerovnika unovčeno za iznos od 1.500,00 kuna (1.200,00 kuna + PDV).

Sveukupno: 15.000,00 kuna.

Predmetne pokretnine (vozila) su opterećena razlučnim pravom zasnovanim u korist razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo Financija, Porezna uprava, a isti razlučni vjerovnik se je isključivo i namirivao iz postignute prodajne cijene.

b 3) stolno vino i vinski ocat :

- Vino koje je zatečeno u spremnicima 5,7 i 8 u količini od 8.500 litara, koje je unovčeno za iznos od ukupno 42.500,00 kuna (34.000,00 kuna + PDV).

-Vinski ocat u ukupnoj količini od 46.450 litara, koji je unovčen za iznos od ukupno 46.450,00 kuna (37.160,00 kuna + PDV).

Sveukupno: 88.950,00 kuna.

Predmetni novčani iznosi dobiveni unovčenjem stolnog vina i vinskog octa (nakon odbitka PDV-a) predstavlja slobodnu imovinu stečajnog dužnika, dakle onu koja nije opterećena razlučnim pravom.

C) PRIHODI OD ZAKUPNINE POSLOVNOG PROSTORA ZA RAZDOBLJE OD 06./2018.G. DO 15.02/2020.G.,

- u mjesečnom iznosu od 375,00 EUR-a u protuvrijednosti u kunama sa uključenim PDV-om, ukupno 56.982,29 kuna (neto iznos od 45.585,83 kuna + PDV u iznosu od 11.396,46 kuna).

Predmetni novčani iznos dobiven od zakupa poslovnog prostora (nakon odbitka PDV-a) predstavlja slobodnu imovinu stečajnog dužnika, dakle onu koja nije opterećena razlučnim pravom.

TABLICA 1.

Ukupna stečajna masa:

Redni broj:	UNOVČENA IMOVINA	IZNOS KUNAMA	U % UDIO PRIHODA USTEČAJNOJ MASI:
1.	<p>Prodaja nekretnina opterećenih razlučnim - odgovarajući suvlasnički dio poslovne zgrade izgrađene na čest.ze. 770 Z.U.2340 K.O. Nerežišća, sa pripadajućim dvorišnim prostorom na nekretnini označenoj kao čest.zem. 4313 Z.U.2347 K.O.Nerežišća.</p> <p>Iz postignute prodajne cijene se je namirivao isključivo prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu, konkretno NLB InterFinanz AG, Beethovenstrasse 48, Zurich, OIB: 43668676136.</p>	3.065.450,66 kuna.	76.421 %
2.	<p>Unovčenje pokretnina pobliže naznačenih u „Elaboratu o procjeni strojeva, opreme, vozila i sredstava društva Agrobrač d.o.o. u stečaju“, sačinjenom od strane sudskog vještaka za strojarstvo ing. Vinko Ugrina iz Splita.</p> <p>Iz postignute prodajne cijene se je namirivao isključivo prvi razlučni vjerovnik konkretno NLB InterFinanz AG, Beethovenstrasse 48, Zurich, OIB: 43668676136.</p>	784.863,00 kuna.	19.567 %
3.	<p>Unovčenje vozila M1, marka FORD FOCUS 1.6, 16 V, god. proizvodnje 2008., broj šasije WF0PXXGCDP8L24959, reg. oznake ST 598 UV, koje je unovčeno za iznos od 13.500,00 kuna.</p> <p>-vozilo N1, marka CITROEN BERLINGO 1.9 FG, godina</p>	15.000,00 kuna.	0,374 %

	<p>proizvodnje 2005., broj šasijske VF7GCWJYB94163002, koje je unovčeno za iznos od 1.500,00 kuna.</p> <p>Iz postignute prodajne cijene se je namirivao isključivo razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo Financija, Porezna uprava,</p>		
4.	<p>Unovčenje vina koje je zatečeno u spremnicima 5,7 i 8 u količini od 8.500 litara, koje je unovčeno za iznos od ukupno 42.500,00 kuna, i vinskog octa u ukupnoj količini od 46.450 litara, koji je unovčen za iznos od ukupno 46.450,00 kuna.</p> <p>Iz postignute prodajne cijene su se namirivali stečajni vjerovnici.</p>	88.950,00 kuna.	2.218 %
5.	<p>Unovčenje temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora, zaključenog dana 01.06.2018.godine sa društvom M&B d.o.o. za trgovinu i usluge, Škrip, Gard Supetar, Pjaca 9, OIB. 56507176024. Mjesečna zakupnina je ugovorena u iznosu od sveukupno 300,00 EUR-a mjesečno, uvećano za pripadajući iznos PDV-a, (ukupno 375,00 EUR-a) u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, za razdoblje od 06.mjeseca 2018.godine do 02.mjeseca 2020.godine.</p> <p>Iz postignute prodajne cijene su se namirivali stečajni vjerovnici.</p>	56.982,29 kuna.	1.421 %
	UKUPNO:	4.011.251,03 kuna	100,00 %

III. Taj višak u visini od 41.827,49 kuna je nastao zbog toga što je prilikom dostave obračuna troškova unovčenja nagrada stečajnom upravitelju bila obračunata kumulativno u odnosu na svaki od pojedinih dijelova unovčene, a prethodno naznačene imovine, i kao takva uvrštena u izravne troškove unovčenja, umjesto da je ista obračunata razmjerno u odnosu na ukupno unovčenu stečajnu masu i gdje je ista razmjerno trebala teretiti svakog od pojedine skupine vjerovnika te biti uvrštena u tzv. „neizravne „ troškove unovčenja. Radilo se je naravno o nenamjernom propustu, čemu u prilog govori i činjenica da niti razlučni vjerovnici, nisu imali primjedbi na tako dostavljeni obračun troškova, pa je namjera ovog podneska i prijedloga za sazivanjem skupštine vjerovnika ispraviti te propuste, te točno raspodijeliti preostali višak sredstava u visini od 41.827,49 kuna i u tom smislu precizirati sadržaj prethodnog podneska dostavljenog na predmetni stečajni spis.

Dakle, obzirom kako se je do ukupnog iznosa nagrade stečajnim upraviteljima u visini od 353.119,68 kuna bruto (naznačen i u obračunu troškova a i u završnom računu, na koje opet nije bilo kakvih primjedbi), došlo zbrajanjem svih pojedinih stavki prethodno naznačene i unovčene imovine stečajnog dužnika po postocima te imovine u ukupno unovčenoj stečajnoj masi (244.581,51 kuna bruto posebno za unovčene nekretnine + 82.789,01 kuna bruto posebno za unovčene pokretnine prema vještvi ing. Vinka Ugrine + 2.400 kuna bruto posebno za unovčena vozila + 14.232,00 kuna bruto posebno za unovčenje stolnog vina i vinskog octa + 9.117,16 kuna bruto za unovčenje temeljem prihoda od zakupnine), koje su kao takve u dostavljenom obračunu troškova unovčenja naznačene pod izravne troškove unovčenja pa slijedom toga upravo u tom postotku i izravno teretile pojedine skupne vjerovnika (razlučnih a to je također je naznačeno i u odnosu na stečajne), umjesto da su te stavke u obračunu naznačene pod neizravne troškove unovčenja koje u naznačenom postotku razmjerno terete ukupno stečajnu masu u ukupnom iznosu od 310.787,57 kuna bruto (kako je to uostalom i utvrđeno pravomoćnim rješenjem Naslovnog suda od dana 05.11.2020.godine), i u kojem slučaju su pojedini vjerovnici u ukupno unovčenoj imovini u tom troškovima razmjerno trebali sudjelovati u slijedećim iznosima:

1. Razlučni vjerovnik NLB InterFinanz AG, Beethovenstrasse 48, Zurich, OIB: 43668676136 u visini od 76,421 % tog iznosa ili 237.506,96 kuna bruto (76.421 % od 310.787,57 kuna = 237.506,96 kuna).

Obzirom kako je ova stavka u dostavljenom obračunu uvrštena pod izravne troškove unovčenja, to je ovaj razlučni vjerovnik za ovaj dio unovčene imovine opterećene razlučnim pravom (unovčene nekretnine) bio opterećen sa iznosom od 244.581,51 kuna umjesto za iznos od 237.506,96 kuna kako je to trebalo biti u situaciji da su isti troškovi uvršeni u neizravne troškove unovčenja, ili konkretno opterećen je za iznos od 7.074,55 kuna više od onog što je trebao biti da su isti troškovi uvršeni u neizravne troškove unovčenja.

Stoga se od uplaćenog „viška“ sredstava u visini od 41.827,49 kuna, predlaže iznos od 7.074,55 kuna uplatiti u korist razlučnog vjerovnika NLB InterFinanz AG, Beethovenstrasse 48, Zurich, OIB: 43668676136.

2. Razlučni vjerovnik NLB InterFinanz AG, Beethovenstrasse 48, Zurich, OIB: 43668676136 u visini od 19.567 % tog iznosa ili 60.811,80 kuna (19.567 % od 310.787,57 kuna = 60.811,80 kuna).

Obzirom kako je ova stavka u dostavljenom obračunu uvrštena pod izravne troškove unovčenja, to je ovaj razlučni vjerovnik za ovaj dio unovčene imovine (unovčene pokretne imovine navedene u vještvi ing. Vinka Ugrine) opterećene razlučnim pravom bio opterećen sa iznosom od 82.789,01 kuna umjesto za iznos od 60.811,80 kuna kako je to trebalo biti u situaciji da su isti troškovi uvršeni u neizravne troškove unovčenja, ili konkretno opterećen je za iznos od 21.977,21 kuna više od onog što je trebao biti da su isti troškovi uvršeni u neizravne troškove unovčenja.

Stoga se od uplaćenog „viška“ sredstava u visini od 41.827,49 kuna predlaže iznos od 21.977,21 kuna uplatiti u korist razlučnog vjerovnika NLB InterFinanz AG, Beethovenstrasse 48, Zurich, OIB: 43668676136.

3. Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo Financija, Porezna uprava, u visini od 0,374 % tog iznosa ili 1.162,34 kuna (0.374 % od 310.787,57 = 1.162,34 kuna).

Obzirom kako je ova stavka u dostavljenom obračunu uvrštena pod izravne troškove unovčenja, to je ovaj razlučni vjerovnik za ovaj dio unovčene imovine (unovčene pokretne imovine-vozila) opterećene razlučnim pravom bio opterećen sa iznosom od 2.400 kuna umjesto za iznos od 1.162,34 kuna kako je to trebalo biti u situaciji da su isti troškovi uvršeni u neizravne troškove unovčenja, ili konkretno opterećen je za iznos od 1.237,66 kuna više od onog što je trebao biti da su isti troškovi uvršeni u neizravne troškove unovčenja.

Stoga se od uplaćenog „viška“ sredstava u visini od 41.827,49 kuna predlaže iznos od 1.237,66 kuna uplatiti u korist razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo Financija, Porezna uprava.

4. Stečajni vjerovnici (od dijela unovčene imovine koja nije opterećena razlučnim pravom) u visini od 2.218 % tog iznosa ili 6.893,26 kuna (2.218 % od 310.787,57 kuna = 6.893,26 kuna).

Obzirom kako je ova stavka u dostavljenom obračunu uvrštena pod izravne troškove unovčenja, to je ova skupina vjerovnika za ovaj dio unovčene imovine koja nije bila opterećena razlučnim pravom (unovčenje stolnog vina i vinskog octa), u istom obračunu bio opterećen sa iznosom od 14.232,00 kuna umjesto za iznos od 6.893,26 kuna kako je to trebalo biti u situaciji da su isti troškovi uvršeni u neizravne troškove unovčenja, ili konkretno opterećena je za iznos od 7.338,74 kuna više od onog što je ova skupina vjerovnika trebala biti opterećena da su isti troškovi uvršeni u neizravne troškove unovčenja.

Iznos od 7.338,74 kuna se može razmjerno raspodijeliti stečajnim vjerovnicima sukladno omjerima naznačenim u završnom računu.

5. Stečajni vjerovnici (od dijela unovčene imovine koja nije opterećena razlučnim pravom) u visini od 1.421 % tog iznosa ili 4.416,29 kuna (1.421 % od 310.787,57 kuna = 4.416,29 kuna).

Obzirom kako je ova stavka u dostavljenom obračunu uvrštena pod izravne troškove unovčenja, to je ova skupina vjerovnika za ovaj dio unovčene imovine (unovčenje temeljem prihoda od zakupnine) koja nije bila opterećena razlučnim pravom, u istom obračunu bio opterećen sa iznosom od 9.117,16 kuna umjesto za iznos od 4.416,29 kuna kako je to trebalo biti u situaciji da su isti troškovi uvršeni u neizravne troškove unovčenja, ili konkretno opterećena je za iznos od 1.778,42 kuna više od onog što je ova skupina vjerovnika trebala biti opterećena da su isti troškovi uvršeni u neizravne troškove unovčenja.

Iznos od 1.778,42 kuna se također može razmjerno raspodijeliti stečajnim vjerovnicima sukladno omjerima naznačenim u završnom računu.

Zbrajanjem tih iznosa (7.074,55 kuna + 21.977,21 kuna + 1.237,66 kuna + 7.338,74 kuna +1.778,42 kuna) se dođe do iznosa od 39.406,58 kuna, a razlika do uplaćenog iznosa na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu u visini od 41.827,49 kuna, dakle iznos od 2.420,91 kuna predstavlja višak sredstava koji je predviđen i u završnom računu i koji se može uplatiti ili u Fond nadležnog suda, ili se i taj iznos u visini od 2.420,91 kuna također može raspodijeliti stečajnim vjerovnicima zajedno sa prethodnim utvrđenim iznosima koji im trebaju biti isplaćeni (7.338,74 kuna + 1.778,42 kuna = 9.117,16 kuna).

5. Radi svega navedenog, predlaže se Naslovnom sudu sazvati skupštinu vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom :

Raspravljanje o prijedlogu stečajnog upravitelja za raspodjelom iznosa od 41.827,49 kuna uplaćenog na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu nakon zaključenja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom AGROBRAČ d.o.o. u stečaju, Nerežišća bb, Nerežišća, OIB:28737705590.

Sa štovanjem,
Stečajni upravitelj Ante Gabelica.