

ODVJETNIK
TIHOMIR LUETIĆ
21 000 Split, Starčevićeva 24 D, tel.fax: 021/484 – 950, 484 – 479
E – mail: odvjetnikluetice@optinet.hr
ou-luetice@st.htnet.hr
www.odvjetnik-luetice-split.hr

St – 1958/2015

TRGOVAČKOM SUDU U SPLITU

P O D N E S A K

razlučnog vjerovnika GRAĐENJE SPLIT d.o.o. Split, zastupanog po punomoćniku Tihomiru Luetiću, odvjetniku u Splitu

u predmetu St – 1958/2015

e – komunikacijom

1. Zaključkom naslovnog suda od 30.06.2020. g. određena je prodaja imovine stečajnog dužnika i to baš:

1. – suvlasnički dio 66/560 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E – 11), u naravi STAN S6, položen na etaži drugog kata (u elaboratu etažiranja označen narančastom bojom), koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, kupaonice te sobe 1 i sobe 2, neto korisne površine 55,21 m² s pripatkom: lođom neto korisne površine 5,05 m², garažno parkirno mjesto GMP2, položeno na etaži podruma, neto korisne površine 12,68 m², odnosno ukupno neto korisne površine 75,12 m², koji se nalazi na čest.zem. 183/2, Z.U. 6179, K.O. Solin.

Isto tako, utvrđena je vrijednost nekretnine u iznosu od 706.900,00 kn te je ujedno odlučeno da će se navedena nekretnina prodavati na javnoj dražbi pred Financijskom agencijom elektroničkom javnom dražbom, a sve to kako je pobliže navedeno u ranije spomenutom zaključku.

2. Na imovini stečajnog dužnika iz t. 1. ovog podneska postoji upisano razlučno pravo u korist SKALA – T d.o.o. Split i GRAĐENJE SPLIT d.o.o.

3. Dana 15.09.2020. g. Financijska agencija, Regionalni centar Split, objavila je poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi Klasa: O/110 – 10/20 – 01/860, Ur.br.: 07 – 01 – 20 – 12, kojim se pozivaju ponuditelji da pristupe elektroničkoj javnoj dražbi za predmet prodaje, odnosno za nekretninu iz t. 1. ovog podneska.

4. Tražbina razlučnog vjerovnika GRAĐENJE SPLIT d.o.o. koja je osigurana razlučnim pravom na dan otvaranja stečajnog postupka iznosi: 755.363,05 kn, na koji iznos teku zakonske zatezne kamate do namirenja.

5. Ovim putem se izvještava sud kako je razlučni vjerovnik GRAĐENJE SPLIT d.o.o. platio jamčevinu, prijavio se u postupku elektroničke javne dražbe iz 3. podneska te će se ujedno nadmetati radi kupnje predmetne nekretnine.

Elektronička javna dražba završava 08.12.2020. g. u 23:59:59 sati.

6. Sukladno odredbi iz čl. 107. st. 4. i 5. Ovršnog zakona, a u svezi sa odredbom iz čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona, u slučaju da razlučni vjerovnik GRAĐENJE SPLIT d.o.o. na elektroničkoj javnoj dražbi bude najpovoljniji ponuditelj za kupnju nekretnine iz t. 1. ovog podneska, kao mogući kupac i osoba koja ima pravo na namirenje iz kupovnine, a prije završetka nadmetanja na elektroničkoj javnoj dražbi, **podnosi sudu zahtjev za oslobođanje od polaganja dijela kupovnine za koji se osnovano može pretpostaviti da će biti pokriven iznosom koji će mu pripasti prema rješenju o namirenju, a riječ je o iznosu od 755.363,05 kn** sa zakonskim zateznim kamatama koje teku do dana namirenja.