

Trgovačko-uslužni obrt

G.D.F.

FRANA KURELCA 6 – 51 000 RIJEKA

OIB: 10021130420

STEČAJNA UPRAVITELJICA

ANA VIČEVIĆ GRAČANIN, odvjetnica iz Čavli

ČAVLE 117 – 51 219 ČAVLE

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Primljena iz nufa - preko pošte, dne 20-01-2016 20...

Predano na poštu obično prep. dne 20...

Pošta

Broj primjeraka 1 (7) prilog

Priloge

kuna, u državnim bliscima

Čavle, 18. siječnja 2016. godine

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Zadarska 1-3

51 000 Rijeka

Posl.br. 14 St-503/11

IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE

o poduzetim aktivnostima

u 2015. godini

1. IMOVINA DUŽNIKA POJEDINCA

Materijalnu imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika u trenutku otvaranja stečaja činili su:

- apartman na Pagu upisan u Z.k.ul. 1736, Poduložak 6 K.o. Novalja, označen kao etaža br. 6 od 43/690 dijela, u naravi dio kuće i dvorišta povezano sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine – apartman A6 na 1. katu u površini od 43,56 m², a sastoji se od hodnika-kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, 2 spavaće sobe i terase, te parkirnog mjesta
- automobila marke Mazda 626, broj šasije: JMZ6F14S201436550, godište: 2000.

2. UNOVČENJE IMOVINE

2.1. AUTOMOBIL

Automobil marke Mazda 626, broj šasije: JMZ6F14S201436550, godište: 2000, prodano je društvu PRO VOBIS d.o.o. za kupoprodajnu cijenu od 15.000,00 kn.

Kako je ranije za vozilo uplaćeno 5.000,00 kn, može se reći da je isto prodano za iznos od 20.000,00 kn.

2.2. APARTMAN

I. (prvo)

Na Općinskom sudu u Pagu vodi se ovršnom postupak radi prodaje predmetnog apartmana pod Posl.br. Ovr-1/07 od 26. veljače 2007. godine.

Dana 11. prosinca 2014. godine održano je ročište na Općinskom sudu u Pagu s ciljem utvrđivanja vrijednosti nekretnine. Nekretnina je procijenjena na iznos od **41.246,09 kn.**

Za prisustvovanje ročištu angažirana je studentica putem student servisa, a čiji je rad zajedno sa putom, i troškovi student servisa, koštao 1.098,53 kn. Naime, budući da unaprijed nismo mogli znati procjenu, postojala je bojazan da će odvjetnik s Paga zaračunati 2.500,00 kn prisustvovanje ročištu. Stoga, je angažirana studentica.

Ročište za prodaju nekretnine određeno je za dan **2. ožujka 2015. godine.**

Iako je na ročište pristupilo više zainteresiranih kupaca, isto je odgođeno radi podnesenog prigovora da je cijene određena kao suviše niska. Od tada niti smo primili novu procijenu niti je sazvano novo ročište radi prodaje apartmana.

II. (drugo)

Sa najmoprimcem LG Pharma iz Viškova zaključen je ugovor kojim najam tijekom srpnja i kolovoza iznosi 2.000,00 kn/mj, a ostale mjesece u godini po 1.000,00 kn.

Najmoprimac sam snosi troškove režija i redovnog održavanja apartmana.

Najmoprimac od kolovoza 2014. godine nije uplatio niti jednu najamninu, stoga je istome poslan dopis da raskidamo Ugovor i pristupamo ovrsi, ako zaostatke ne plati u roku od 8 dana.

Doneseno je Rješenje o ovrsi u studenome 2015. godine ali još nije namirena niti 1,00 kn.

Budući da zaostaci nisu plaćeni, Ugovor je raskinut i zaključen je novi Ugovor o najmu apartmana sa društvom PRO VOBIS d.o.o. koje je za 2015. godinu uplatilo ukupno najmnine u iznosu od 7.000,00 kn, a trenutno duguje još 7.000,00 kn.

3. PRIKUPLJENA I UTROŠENA SREDTVA

U periodu od 1. siječnja – 31. prosinca 2015. godine na račun stečajnog dužnika je uplaćeno ukupno **9.500,00 kn** na ime najmnine za prostor.

Trenutno stanje na računu jest **4.572,66 kn**.

Svi troškovi, uključujući i sudjelovanje na ročištu na Pagu su plaćeni.

Dužnik nema izdanih a neplaćenih obveza.

Od početka stečajnog postupka na račun je ukupno uplaćeno sredstava u iznosu od **46.313,23 kn**, sve na ime **prodaje automobila i najma apartmana**.

Od prikupljenih sredstava, u periodu 1.siječnja-31. prosinca 2015. godine, dio sredstava je potrošen na:

- materijalna sredstva za rad stečajne upraviteljice uključujući minimalna sredstva za funkcioniranje apartmana u vl. stečajnog dužnika (sredstva za čišćenje, posteljina, ručnici) – 2.068,52 kn za 12 mjeseci, a što je prosječno 172,33 kn/mj
- trošak prijevoza stečajne upraviteljice– 2.304,00 kn (za 12 mjeseci) + doprinosi na Ugovor o djelu, a što je prosječno 192,00 kn/mjesec
- trošak vođenja računa u banci – 511,88 kn (za 412mjeseca,a što je u prosjeku 42,65 kn/mj)
- trošak pošte, državnih biljega, parkinga i mobitela – 1.705,60 kn (za 12mjeseca, a što je u prosjeku 142,14 kn)
- Javni bilježnik – postupak ovrhe – 541,50
- knjigovodstvo – 2.650,00 kn (za 12 mjeseca, a što je prosječno 220,83 kn)
- rad studenata putem Student servisa – 4.153,16 kn (sudjelovanje na ročištima OS Pag, čišćenje prostora, farbanje – a što je prosječno 346,10 kn)

Dakle, ukupno je za troškove stečajnog postupka za protekla 12 mjeseci potrošeno **17.678,52 kn**.

U prosjeku mjesečno za potrebe pojedinca u stečaju treba 500,00-1.000,00 kn, ovisno o aktivnostima koje se poduzimaju.

Dokaz: - izvod sa računa stečajnog dužnika za period od 31.12.2015. godine

4. DALJNJE AKTIVNOSTI

Očekujemo ročište za prodaju apartmana dana i time bi se stečajni postupak priveo kraju.

Stečajna upraviteljica

Ana Vičević Gračanin

TRGOVAČKI DBRT
" G D F "
Rijeka, I' rana Kurelca 5
STEČAJNA UPRAVITELJICA
ANA VIČEVIĆ GRACANIN



Poslovni račun, HR0524020061140201085 (HRK)

od datuma valute 01.01.2015

do datuma valute 31.12.2015

Prikaži

Prikaži sve

Za naplatu 0,00 | Raspoloživo 4.281,28

sljedeće

Datum dokumenta	Datum valute	Opis transakcije	Isplate	Uplate	Stanje
22.12.2015.	22.12.2015.	DANES D.O.O., račun br 107-001-01	200,00		4.572,66
22.12.2015.	22.12.2015.	VIČEVIĆ GRAČANIN ANA, materijalni trošak do 22.12.2015.	242,50		4.772,66
17.12.2015.	19.12.2015.	547541XXXXXX9090, METRO CASH & CARRY CAVLE	276,98		5.015,16
14.12.2015.	14.12.2015.	ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK DD	40,94		5.292,14
08.12.2015.	09.12.2015.	JAVNI BILJEŽNIK VESNA ŠEŠKAR, plaćanje po računu	541,50		5.333,08
08.12.2015.	08.12.2015.	VIČEVIĆ GRAČANIN ANA, materijalni trošak do 7.12.2015.	124,00		5.874,58
24.11.2015.	24.11.2015.	VIČEVIĆ GRAČANIN ANA, materijalni trošak do 24.11. 2015.	428,40		5.998,58
14.11.2015.	14.11.2015.	ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK DD	42,22		6.426,98
06.11.2015.	09.11.2015.	547541XXXXXX9090, METRO CASH & CARRY CAVLE	441,85		6.469,20
22.10.2015.	22.10.2015.	STUDENTSKI CENTAR RIJEKA, Barabara Fryda - rad	587,50		6.911,05
22.10.2015.	22.10.2015.	DANES D.O.O., račun br 91-001-01	300,00		7.498,55
14.10.2015.	14.10.2015.	VIČEVIĆ GRAČANIN ANA, materijalni trošak do 14.10. 2015.	371,20		7.798,55
14.10.2015.	14.10.2015.	ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK DD	40,42		8.169,75
14.09.2015.	14.09.2015.	ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK DD	42,98		8.210,17
31.08.2015.	31.08.2015.	VIČEVIĆ GRAČANIN ANA, materijalni trošak do 31.08. 2015.	105,00		8.253,15
31.08.2015.	31.08.2015.	STUDENTSKI CENTAR RIJEKA, Barabara Fryda - rad	940,00		8.358,15
31.08.2015.	31.08.2015.	STUDENTSKI CENTAR RIJEKA, Ivana Spajić - rad	352,50		9.298,15
26.08.2015.	26.08.2015.	PRO VOBIS F. P. D. O. O., Plaćanje po Ugovoru		1.000,00	9.650,65
15.08.2015.	17.08.2015.	547541XXXXXX9090, METRO CASH & CARRY CAVLE	616,28		8.650,65
14.08.2015.	14.08.2015.	PRO VOBIS F. P. D. O. O., Plaćanje po Ugovoru		1.000,00	9.266,93
14.08.2015.	14.08.2015.	ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK DD	41,78		8.266,93
12.08.2015.	12.08.2015.	VIČEVIĆ GRAČANIN ANA, materijalni trošak do 12.08. 2015.	48,00		8.308,71
06.08.2015.	07.08.2015.	547541XXXXXX9090, GOSTIONA PUTNIKU CAVLE	122,00		8.356,71
29.07.2015.	29.07.2015.	PRO VOBIS F. P. D. O. O., Plaćanje po Ugovoru		1.000,00	8.478,71
27.07.2015.	27.07.2015.	PRO VOBIS F. P. D. O. O., Plaćanje po Ugovoru		1.500,00	7.478,71
14.07.2015.	14.07.2015.	PRO VOBIS F. P. D. O. O., Plaćanje po Ugovoru		2.500,00	5.978,71
14.07.2015.	14.07.2015.	ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK DD	47,30		3.478,71
08.07.2015.	08.07.2015.	DANES D.O.O., račun br 56-001-01	275,00		3.526,01
08.07.2015.	08.07.2015.	VIČEVIĆ GRAČANIN ANA, materijalni trošak do 08.07. 2015.	30,00		3.801,01
16.06.2015.	18.06.2015.	547541XXXXXX9090, METRO CASH & CARRY CAVLE	129,96		3.831,01
13.06.2015.	13.06.2015.	ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK DD	42,70		3.960,97
12.06.2015.	12.06.2015.	UPLATA PO UG		1.000,00	4.003,67
12.06.2015.	12.06.2015.	DOPR.ZA MIROV.OSIG. ZA STAROST NA TEMEL, dop za MIO II	87,02		3.003,67
12.06.2015.	12.06.2015.	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE, dop za MIO I stup	261,05		3.090,69
12.06.2015.	12.06.2015.	HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE, dop za ZO	261,05		3.351,74
12.06.2015.	12.06.2015.	POREZ I PRIREZ NA DOHODAK, PU, porez i prirez	400,28		3.612,79
12.06.2015.	12.06.2015.	VIČEVIĆ GRAČANIN ANA, prijevoz do 11.06.2015.	992,00		4.013,07
10.06.2015.	11.06.2015.	547541XXXXXX9090, BAUHAUS RIJEKA	74,90		5.005,07
11.06.2015.	11.06.2015.	MAKROMIKRO GRUPA d.o.o., plaćanje po računu	143,44		5.079,97
25.05.2015.	26.05.2015.	IZVOR OSIGURANJE D.D., plaćanje po predračunu	1.000,00		5.223,41
25.05.2015.	25.05.2015.	DANES D.O.O., račun br 46-001-01	400,00		6.223,41
25.05.2015.	25.05.2015.	VIČEVIĆ GRAČANIN ANA, materijalni trošak do 25.05. 2015.	122,80		6.623,41
19.05.2015.	19.05.2015.	pl po ug		1.000,00	6.746,21
14.05.2015.	14.05.2015.	ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK DD	42,22		5.746,21
29.04.2015.	29.04.2015.	STUDENTSKI CENTAR RIJEKA, Barabara Fryda - rad	587,50		5.788,43
29.04.2015.	29.04.2015.	DANES D.O.O., račun br 27-001-01	575,00		6.375,93

1/19/2016

Erste NetBanking

29.04.2015.	29.04.2015.	VIČEVIĆ GRAČANIN ANA, materijalni trošak do 29.04. 2015.	64,50	6.950,93
14.04.2015.	14.04.2015.	ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK DD	47,90	7.015,43
14.03.2015.	14.03.2015.	ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK DD	40,18	7.063,33
13.03.2015.	13.03.2015.	VIČEVIĆ GRAČANIN ANA, materijalni trošak do 13.03. 2015.	147,00	7.103,51
UKUPNO			11.677,85	9.000,00
				sljedeće

Povratak

Poslovni račun, HR0524020061140201085 (HRK)

od datuma valute 01.01.2015



do datuma valute 31.12.2015



Prikaži

Prikaži sve

Za naplatu 0,00 | Raspoloživo 4.281,28

prethodne

Datum dokumenta	Datum valute	Opis transakcije	Isplate	Uplate	Stanje
13.03.2015.	13.03.2015.	VIČEVIĆ GRAČANIN ANA, materijalni trošak do 13.03. 2015.	147,00		7.103,51
13.03.2015.	13.03.2015.	DANES D.O.O., račun br 26-001-01	900,00		7.250,51
06.03.2015.	06.03.2015.	DOPR.ZA MIROV.OSIG. ZA STAROST NA TEMEL, dop za MIO II	115,09		8.150,51
06.03.2015.	06.03.2015.	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE, dop za MIO I stup	345,26		8.265,60
06.03.2015.	06.03.2015.	HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE, dop za ZO	345,26		8.610,86
06.03.2015.	06.03.2015.	POREZ I PRIREZ NA DOHODAK, PU, porez i prirez	529,40		8.956,12
06.03.2015.	06.03.2015.	VIČEVIĆ GRAČANIN ANA, prijevoz do 30.03.2015.	1.312,00		9.485,52
05.03.2015.	05.03.2015.	PL.RČ.		500,00	10.797,52
27.02.2015.	28.02.2015.	547541XXXXXX9090, METRO CASH & CARRY CAVLE	387,90		10.297,52
14.02.2015.	14.02.2015.	ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK DD	42,30		10.685,42
29.01.2015.	29.01.2015.	VIČEVIĆ GRAČANIN ANA, materijalni trošak od 26.01. 2015.	22,20		10.727,72
23.01.2015.	23.01.2015.	STUDENTSKI CENTAR RIJEKA, Ana Mesić - rad	1.098,63		10.749,92
20.01.2015.	22.01.2015.	547541XXXXXX9090, METRO CASH & CARRY CAVLE	274,19		11.848,55
19.01.2015.	19.01.2015.	STUDENTSKI CENTAR RIJEKA, Bruno Dunaj - rad	587,50		12.122,74
14.01.2015.	14.01.2015.	ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK DD	40,94		12.710,24
UKUPNO			6.147,67	500,00	
Kraj prikaza podataka.					prethodne

Povratak