



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Sisku  
Stalna služba u Glini  
Zemljišnoknjižni odjel Gvozđ

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
P R I M L J E N O

06-08-2025

poštom — neposredno  
u ..... primljeno ..... priloga  
pristojba .....

Posl.br. Z-11089/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

ST-1797/23 -52

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Petri Anušić Babić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Leko Ivana, OIB: 34860181364, Perjavica 90, Zagreb protiv protustranke JANT-GREG j.d.o.o. u stečaju, OIB: 13021252812, ulica braće Radić 22, Lijevi Dubrovčak, Ivanić-Grad, zastupan po stečajnom upraviteljici Martini Pancer, OIB: 09308771365, Zagreb, Trnjanska cesta 59A, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 01. kolovoza 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1617 katastarske općine Pješćanica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji od 21.07.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama JANT-GREG j.d.o.o. u stečaju, OIB: 13021252812, ulica braće Radić 22, Lijevi Dubrovčak, 10310 Ivanić-Grad koje se sastoje od kčbr. 560/1 oranica 2061 m<sup>2</sup>, kčbr. 567/1 oranica 2503 m<sup>2</sup>, kčbr. 690/4 oranica 2996 m<sup>2</sup>, kčbr. 690/7 oranica i pašnjak 16778 m<sup>2</sup> za korist:

Leko Ivan, OIB: 34860181364, Perjavica 90, 10000 Zagreb.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2549 katastarske općine Pješćanica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji od 21.07.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama JANT-GREG j.d.o.o. u stečaju, OIB: 13021252812, ulica braće Radić 22, Lijevi Dubrovčak, 10310 Ivanić-Grad koje se sastoje od kčbr. 462/1 njivica 4118 m<sup>2</sup> ( šuma 360 m<sup>2</sup>, livada 647 m<sup>2</sup>, oranica 791 m<sup>2</sup>, livada 2320 m<sup>2</sup>), kčbr. 515 vinogradi 817 m<sup>2</sup> ( voćnjak 378 m<sup>2</sup>, vinograd 65 m<sup>2</sup>, oranica 374 m<sup>2</sup>), kčbr. 566 cerik 2859 m<sup>2</sup> ( pašnjak 2859 m<sup>2</sup>), kčbr. 572/1 krčevina 1845 m<sup>2</sup> ( oranica 1284 m<sup>2</sup>, oranica 561 m<sup>2</sup>), kčbr. 575 pod vinogradom 525 m<sup>2</sup> ( oranica 525 m<sup>2</sup>), kčbr. 661 vinogadi 147 m<sup>2</sup> ( pašnjak 147 m<sup>2</sup>), kčbr. 690/5 rovne 180 m<sup>2</sup> ( oranica 180 m<sup>2</sup>), kčbr. 690/20 jarak 1222 m<sup>2</sup> ( šuma 575 m<sup>2</sup>, šuma 647 m<sup>2</sup>), kčbr. 693 rovne 1460 m<sup>2</sup> ( oranica 1460 m<sup>2</sup>), kčbr. 704/12 gaić 1043 m<sup>2</sup> ( šuma 1043 m<sup>2</sup>), kčbr. 704/13 gaić 1050 m<sup>2</sup> ( šuma 1050 m<sup>2</sup>), kčbr. 704/35 glavica 194 m<sup>2</sup> ( oranica 194 m<sup>2</sup>), kčbr. 704/38 krčevina 288 m<sup>2</sup> ( oranica 288 m<sup>2</sup>), kčbr. 2473 luka 417 m<sup>2</sup> ( livada 417 m<sup>2</sup>)

za korist:

Leko Ivan, OIB: 34860181364, Perjavica 90, 10000 Zagreb.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Glina, 31. srpnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Petra Anušić Babić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

#### Dostaviti:

1. LEKO IVAN, PERJAVICA 90, Zagreb 10000
2. JANT-GREG j.d.o.o. u stečaju, ulica Braće Radić 22, Lijevi Dubrovčak 10310 zastupan po stečajnom upravitelji Martini Pancer, OIB: 09308771365, Zagreb, Trnjanska cesta 59A

#### O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Topusko, Opatovina 10, 44415 Topusko
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Petrinja, Samostalni izvršitelji Vrginmost, 44410 Vrginmost, Trg dr. Franje Tuđmana 6
3. Trgovački sud u Zagrebu, St-1797/23



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

01.08.2025 09:52

**Serijski broj certifikata**

7288547618749561776

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1762048723a3165c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**