



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-566/15-114

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: **ZOBNICA d.o.o. „u stečaju“ Vinkovci, Marinci, Hrvatskog vojnika 29, OIB: 67046554146, MBS: 030014174**, dana 1. travnja 2019. g.,

r i j e š i o j e

1. Prihvaća se ponuda ponuditelja **Kvaliteta d.o.o. Vukovar, Sajmište 122, OIB: 26324835889** za nekretninu koja se vodi u zemljišnim knjigama upisanim Općinskog suda u Vukovaru SS Vinkovci zemljišnoknjižni odjel Vinkovci k.o. Marinci i to:

Broj z.k.uloška **104**:

- k.č.br. **343**, kuća dvorište i oranica u selu površine 3885 m2 građevinsko poljoprivredno zemljišne i
- k.č.br. **344**, kuća br. 29 i pomoćna zgrada, skladište stočne hrane, svinjogojska farma, voćnjak i dvorište u ulici Hrvatskog vojnika ukupne površine 12.398 m2 po početnoj cijeni od ukupno **997.000,00 kn**.

te mu se ujedno i dosuđuje imovina u vlasništvu stečajnog dužnika.

2. Nalaže se ponuditelju uplata kupovnine iz točke 1. ovog Rješenja, umanjene za iznos položene jamčevine, u roku **45 dana** od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku broj HR3123900011300000200 kod Hrvatske poštanske banke s pozivom na broj HR05 272-566-15.
3. Kupac je dužan platiti sve poreze, prireze, pristojbe, kao i ostale troškove vezane s prodajom i prijenosom vlasništva nekretnine iz točke 1. izreke ovoga rješenja na kupca.
4. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja i nakon što kupac položi kupovninu, te se u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini, brisati će se prava, tereti i zabilježbe, upisani na nekretnini.

5. Nakon što ponuditelj položi kupovninu i nakon pravomoćnosti ovoga rješenja nekretnina će se predati kupcu, a temeljem posebnog zaključka.

Obrazloženje

Na održanoj javnoj dražbi dana 27. ožujka 2019. g. za imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika najbolju ponudu istako je kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Razlučni vjerovnik je podneskom od 26. ožujka 2019. g. izjavio je da ne želi pristupiti kao kupac te budući da je jedini ponuditelj **Kvaliteta d.o.o. Vukovar, Sajmište 122, OIB: 26324835889** istakao ponudu ispunjeni su uvjeti iz zaključka o određivanju prodaje od 7. veljače 2019. g. i oglasa za usmenu javnu dražbu, sud je prihvatio ovu ponudu, te imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika dosudio kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Slijedom navedenoga sud je odlučio kao u izreci rješenja sukladno čl. 103. i 108. Ovršnog zakona (NN 112/12), a sve u skladu s čl. 164. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12).

U Osijeku 1. travnja 2019. g.

Zapisničar:
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA:
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

D N A :

1. Kvaliteta d.o.o. Vukovar, Sajmište 122
2. ŽDO Vukovar
3. ZK odjel Vinkovci **po pravomoćnosti**
4. e- oglasna ploča
5. K-2.5.

Broj zapisa: **17889-cb08f**

Kontrolni broj: **0b8cc-62564-abc39**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.