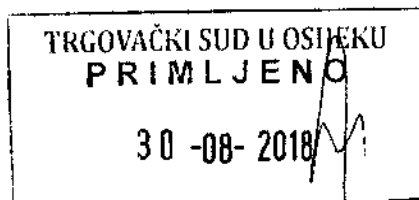


14 87701/16 -75

EUROMES d.o.o. u stečaju
Andrije Hebranga 102
Đakovo
OIB:38851490184



Pravna stvar: St-701/16

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31000 Osijek

**PREDMET: Prijedlog za određivanje ročišta za diobu kupovnine i djelomično namirenje
Razlučnog vjerovnika**
- dostavlja se

Rješenjem o dosudi ovog suda od 19.travnja 2018 godine,dosuđuje se nekretnina ponuditelju ZVUČNI ZID d.o.o. Zagreb, Preradovićeve ullica 25, OIB:94423800056 u vlasništvu stečajnog dužnika EUROMES d.o.o. u stečaju, OIB:38851490184, Đakovo, Andrije Hembranga 102. upisne kao:

- građevina u vlasništvu stečajnog dužnika izgrađena temeljem prava građenja upisanog u zk.ul.br.8388 k.o. Đakovo na nekretnini upisanoj u zk.ul. br.7581, k.o. Đakovo, kč.br. 1455/4-oranica, A. Hebranga s 5527 m2, 1455/8, A. hembranga s 2026 m2 i 1455/12- oranica A. Hemranga s 2346 m2

prodane su elektronskom prodajom putem FINE za iznos od 30.001,00 kn.

Predmetne nekretnine opterećene su dobrovoljnim založnim pravom u svrhu otplate kredita, a kako je vidljivo u zemljišno knjižnim izvadcima.

Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu građenja radi osiguranja novčane tražbine od 10. rujna 2010 godine, solemiziranog 15.rujna 2010 g. broj. OV-11856/10 i Ugovora o kreditu broj: DPOC12/2010 od 19.kolovoza 2010 g. uknjižuje se ovršno pravo zaloga na nekretnine u iznosu od 1.727.960,00 kn u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB:26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9.

Dana 03.05.2018 godine, uložena je žalba Gorana Solde iz Đakova.na Rješenje o dosudi nad stečajnim dužnikom.

L. ožf. Morda
R - 2.10

Visoki Trgovački sud Republike Hrvatske odbija žalbu kao neosnovanu dana 29.svibnja 2018 godine, te Zaključkom Trgovačkog suda Osijek od dana 22.kolovoza 2018 godine, predaje se nekretnina u posjed kupcu ZVUČNI ZID d.o.o., Zagreb, Preradovićeve ulica 25, OIB:94423800056.

Podatci za prijedlog diobe kupovnine – EUROMES d.o.o. u stečaju

Budući da je unovčena nekretnina opterećena razlučnim pravom stečajni upravitelj stoga predlaže stečajnom sucu iz ostvarene kupovnine u iznosu od **30.000,01 kn** diobu kupovnine izvršiti na sljedeći način:

1. izdvojiti u stečajnu masu iznos od **1.500,00 kn** na ime troškova utvrđivanja predmeta razlučnoga prava (čl. 254. st. 2. Stečajnog zakona) te navedeni iznos uplatiti na račun stečajnog dužnika br. **HR37 2412 0091 1330 0601 3**, kod Slatinske banke d.d., Slatina.
2. izdvojiti u stečajnu masu iznos od **19.460,00 kn** na ime troškova unovčenja predmeta razlučnoga prava (čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona) i uplatiti ga na račun stečajnog dužnika br. **HR37 2412 0091 1330 0601 3** kod Slatinske banke d.d., Slatina, koji iznos pojedinačno čine:
 - iznos od 5.160,00 kn na ime alikvotnog dijela (100 %) nagrade stečajnom upravitelju
 - stvarni troškovi knjigovodstvenih usluga (100 %) u iznosu 11.500,00 kn
 - stvarni trošak prema Financijskoj agenciji za provođenje elektroničke javne dražbe (100%) 2.800,00 kn
3. iz preostalog dijela kupovnine u iznosu od **9.040,01 kn** namiriti tražbinu razlučnog vjerovnika HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB:26702280390, Zagreb, Strissmayerov trg 9, te navedeni iznos uplatiti na transakcijski račun br. **IBAN: HR42 2493 0031 0111 1111 6** s pozivom na broj **HR04-22055-2700-390119**.

Unovčena stečajna masa

Opis	Unovčeni iznos	% unovčenja	Alikvotni dio nagrade
Pravo građenja	30.000,01	100%	5.160,00
Ukupno:	30.000,01	100%	5.160,00

Izračun nagrade na bazi ukupnog unovčenja:

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama				Nagrada u %	Osnovica za obračun	Iznos nagrade (bruto)
		do	100.000,00	16	30.000,01	4.800,00
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12	0	0
na razliku od	300.000,01	do	500.000,00	10	0	0
na razliku od	500.000,01	do	1.000.000,00	8	0	0
na razliku od	1.000.000,01	do	5.000.000,00	7	0	0
na razliku od	5.000.000,01	do	10.000.000,00	6	0	0
na razliku od	10.000.000,01	do	12.000.000,00	5	0	0
na razliku iznad	12.000.000,01			1	0	0
Ukupno unovčena stečajna masa					30.000,01	4.800,00
Doprinos za zdravstveno osiguranje (7,5%)						360,00
UKUPNO NAGRADA (bruto 2)						5.160,00

U Osijeku, 29.08.2018 godine.

Stečajni upravitelj
Dragutin Romić

EUROMES
d.o.o. u stečaju
ĐAKOVO
OIB: 38851490184